ÚZEMNÍ PLÁN KRAMOLNA
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1 a 2

Úplné znění ÚP Kramolna po vydání Změny č. 1 a 2 záznam o účinnosti	
Správní orgán, který vydal Změnu č. 2 Územního plánu Kramolna: Zastupitelstvo obce Kramolna	
Pořadové číslo poslední změny: 2	
Pořizovatel: Městský úřad Náchod odbor výstavby a územního plánování	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno: Ing. Andrea Lipovská vedoucí odboru výstavby a územního plánování MěÚ Náchod	podpis
Datum nabytí účinnosti Změny č. 2 Územního plánu Kramolna	11. 6. 2026

LEGENDA

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
		Řešené území
		Hranice katastrálního území
		Zastavěné území k 28. 8. 2025
	Z.x.1	Zastavitelná plocha
	K.x.1	Plocha změny v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
BH		Bydlení hromadné
BI	BI	Bydlení individuální
BV	BV	Bydlení venkovské
SV		Smíšené obytné venkovské
RI		Rekreace individuální
OV		Občanské vybavení veřejné
OS		Občanské vybavení sport
VZ		Výroba zemědělská a lesnická
VU	VU	Výroba všeobecná
VE	VE	Výroba energie z obnovitelných zdrojů
ZZ		Zeleň zahradní a sadová
ZP		Zeleň parková a parkově upravená
ZS		Zeleň sídelní ostatní
TU	TU	Technická infrastruktura všeobecná
DS	DS	Doprava silniční
WU		Vodní a vodohospodářské všeobecné
AU		Zemědělské všeobecné
MU.pz		Smíšené krajinné všeobecné - přírodní priority, zemědělství extenzivní
LU		Lesní všeobecné
LX		Lesní jiné - obora
NU	NU	Přírodní všeobecné

ÚSES		
	RBC	Regionální biocentrum
	RBK	Regionální biokoridor
	LBC	Lokální biocentrum
	LBK	Lokální biokoridor

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE		
VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
	VD.1	Stavba přeložky I/33 „obchvat Náchoda“
	VD.2	Stavba přeložky I/14 Vysokov - Červený Kostelec
	VD.3	Stavba chodníku Kramolna – Trubějov podél páteřní komunikace obce III/3036
	VD.4	Stavba chodníku Kramolna – Lhotky podél páteřní komunikace obce III/30413 a III/30415
VPS TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
	VT.3	Sběrné místo / dvůr
VPO PRO VYTVÁŘENÍ PRVKŮ ÚSES		
	VU.1	Realizace částí lokálního biokoridoru LBK.01/1

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
	CNZ	Dopravní koridor
		Značená cyklotrasa
		Turistická trasa
		Ochranné pásmo silnice
		Ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
		Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
		Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
NA		Trafostanice
		Ochranné pásmo elektrorozvodů
		VTL plynovod (s tlakem pod 40 barů)
		STL plynovod
		Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
		Vodovodní řad
		Vodojem
		Kanalizační řad
		Čistírna odpadních vod
		Komunikační vedení
		Ochranné pásmo rádiového směrového spoje
		Radiový směrový spoj

LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ		
PŘÍRODA A KRAJINA		
		Významný krajinný prvek
		Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
LESY A ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND		
		Plochy PUPFL
		Pásmo 30 m od okraje lesa
		Půdy I. a II. třídy ochrany ZPF
		Investice do půdy (meliorace) / hlavní odvodňovací zařízení
PAMÁTKOVÁ PÉČE		
		Nemovitá kulturní památka
		Památkové ochranné pásmo
		Památka místního významu
		Území archeologického nálezu - ÚAN II - dle MVČ
		Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II - dle NPÚ
GEOLOGIE A JINÁ RIZIKA		
		Sesuvné území
		Stará zátěž území a kontaminovaná plocha
		Ochranné pásmo objektu - kravín
PODZEMNÍ A POVRCHOVÉ VODY		
		Drobné vodní toky (příp. plochy) včetně zatrubněných

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

obec Zábrodí
k.ú. Horní Rybníky

obec Zábrodí
k.ú. Horní Rybníky

obec Červený Kostelec
k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce

obec Dolní Radechová
k.ú. Dolní Radechová

obec Studnice
k.ú. Řešetova Lhota

obec Studnice
k.ú. Studnice u Náchoda

obec Studnice
k.ú. Starkoč u Vysokova

obec Vysokov
k.ú. Vysokov

obec Náchod
k.ú. Náchod

Trubějov
k.ú. Trubějov

Lhotky
k.ú. Lhotky

Kramolna
k.ú. Kramolna

Městská Kramolna
k.ú. Městská Kramolna

ÚZEMNÍ PLÁN KRAMOLNA
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1 a 2
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o.	REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIÉR HRADEC KRÁLOVÉ
Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Machačová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl	
Měřítko: 1 : 5 000	
Objednatel: Obec Kramolna	
Pořizovatel: Městský úřad Náchod	**Datum:** Červen 2026

Změna územního plánu Kramolna byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR
MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR