

Obec Kramolna

Zastupitelstvo

**Zápis č. XLV.
ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna
konaného dne 25. května 2026**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	18:00 hodin
Hodina ukončení:	18:39 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	7 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Jan Pařízek, Lubomír Pavel, Josef Zelený, Ing. Jiří Šrámek, Radek Novotný, Bc. Kateřina Hubáčková
Omluvení členové:	—
Neomluvení členové:	—
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Jiří Šrámek, Josef Zelený
Zapisovatel:	Ivana Zelená
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	—

Program jednání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Vydání Změny č. 2 ÚP Kramolna
- 3) Akce „Změna využití na Obecní dům Lhotky, přístavba a stavební úpravy stávajícího pohostinství a bytu čp. 11 (p.st.č. 16, p.p.č. 1, k.ú. Lhotky)- Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo
- 4) Akce „Dodávka kuchyňského a vestavěného nábytku do obecního domu Lhotky 11“ - výběr zhotovitele
- 5) Akce „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 146, Kramolna“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
- 6) Akce „Oprava místní komunikace na p.p.č. 271, k.ú. Kramolna, a p.p.č. 2054, k.ú. Městská Kramolna“ – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
- 7) Oprava místní komunikace na p.p.č. 180/14, k.ú. Kramolna
- 8) Prodej nadbytečného majetku traktoru Zetor 7745
- 9) Rozpočtové opatření
- 10) Různé
- 11) Diskuse

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že ze zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Janu Pařízkovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.05.2026 do 25.05.2026. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Lubomírem Pavlem a Radkem Novotným. Proti zápisu nebyly podány námitky.

a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Josefa Zeleného, zapisovatelem Ivanu Zelenou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Josefa Zeleného, zapisovatelem Ivanu Zelenou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu nebo doplnění programu:

- Návrh na změnu programu:
- Zrušit bod 3) „Akce „Změna využití na Obecní dům Lhotky, přístavba a stavební úpravy stávajícího pohostinství a bytu čp. 11 (p.st.č. 16, p.p.č. 1, k.ú. Lhotky) - Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo“

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Zastupitelstvo hlasováním schválilo předložený program včetně navržených úprav.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Vydání Změny č. 2 ÚP Kramolna
- 3) Akce „Dodávka kuchyňského a vestavěného nábytku do obecního domu Lhotky 11“ - výběr zhotovitele

- 4) Akce „Stavební úpravy hasičské zbrojnice č.p. 146, Kramolna“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
- 5) Akce „Oprava místní komunikace na p.p.č. 271, k.ú. Kramolna, a p.p.č. 2054, k.ú. Městská Kramolna“ – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
- 6) Oprava místní komunikace na p.p.č. 180/14, k.ú. Kramolna
- 7) Prodej nadbytečného majetku traktoru Zetor 7745
- 8) Rozpočtové opatření
- 9) Různé
- 10) Diskuse

Výsledek hlasování: **Pro návrh:** 7 **Proti návrhu:** 0 **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2) Vydání Změny č. 2 ÚP Kramolna

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Náchod (dále jen „pořizovatel“) předkládá v souladu s § 104 odst. 1 stavebního zákona Zastupitelstvu obce Kramolna návrh na vydání Změny č. 2 územního plánu Kramolna s jeho odůvodněním (viz. příloha č. 2) současně navrhuje zastupitelstvu obce přijmout následující usnesení:

1. Zastupitelstvo obce Kramolna ověřilo, že návrh Změny č. 2 ÚP Kramolna není v rozporu se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb. a jeho prováděcími předpisy, se stanovisky dotčených orgánů, s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR KHK).

2. Zastupitelstvo obce Kramolna vydává Změnu č. 2 ÚP Kramolna.

K jednotlivým navrženým usnesením bylo sděleno následující:

Ad 1) Zastupitelstvo obce Kramolna ověřilo, že návrh Změny č. 2 ÚP Kramolna není v rozporu se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb. a jeho prováděcími předpisy, se stanovisky dotčených orgánů, s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR KHK).

Zastupitelstvo obce Kramolna na zasedání dne 10. července 2023 schválilo usnesením č. IX/5/2023 pořízení Změny č. 2 ÚP Kramolna. Dále bylo schváleno, že žádost bude zaslána Městskému úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, jako pořizovateli této změny, a že všichni žadatelé o změnu územního plánu uhradí rovným dílem náklady na pořízení Změny č. 2 ÚP Kramolna. Schválení pořízení Změny č. 2 ÚP Kramolna bylo v rozsahu návrhů podaných 12 žádostí o změnu územního plánu.

Zpracovatelem Změny č. 2 ÚP Kramolna je firma REGIO, projektový ateliér, s.r.o., Hořická 50, 500 02 Hradec Králové.

Zastupitelstvo obce Kramolna na zasedání dne 24.2.2025 schválilo usnesením č. XXIX/9/2025 zadání změny č. 2 ÚP Kramolna a usnesením č. XXIX/10/2025 rozhodlo o sloučení společného jednání a veřejného projednání Změny č. 2 ÚP Kramolna.

Zastupitelům obce byla zaslána všechna stanoviska dotčených orgánů i stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, které se vyjadřovaly ke Změně č. 2 ÚP Kramolna. Vše bylo projednáváno se zastupiteli na pracovní schůzce.

Zastupitelům obce bylo zasláno i stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ke Změně č. 2 ÚP Kramolna. KÚ KHK nemá připomínek k návrhu územně plánovací dokumentace obce Kramolna. Je dotčeno 1,66 ha pozemků náležících do zemědělského půdního fondu, část pozemků je navracena z části zastavitelné plochy do zemědělského půdního fondu. Ve změně č. 2 ÚP Kramolna byly nově vymezeny tyto plochy: Z.B28 pro 2 RD, Z.B29 pro 4 RD, Z.B30 pro 1 RD, Z.B32 pro 1 RD, Z.B35 pro zahr. domek, chodník, stání pro osobní automobily, Z.B19 změna počtu RD ze 3 na 4, Z.T01 pro rozšíření sběrného místa v majetku obce. Nesouhlasné stanovisko bylo vydáno pro plochy Z.B31, Z.B33, Z.B34.

Před vydáním Změny č. 2 ÚP Kramolna zastupitelstvem obce bylo ověřeno, že Změna č. 2 ÚP Kramolna není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (ZÚR Královéhradeckého kraje) nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu – § 103 odst. 5 písm. b) stavebního zákona.

Ad 2) Vydání Změny č. 2 ÚP Kramolna formou opatření obecné povahy

Součástí Změny č. 2 ÚP Kramolna je textová část včetně odůvodnění a grafické části. Ke Změně č. 2 ÚP Kramolna byly podány připomínky, které byly vyřízeny. V souladu s § 104 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel předkládá zastupitelstvu obce návrh na vydání Změny č. 2 územního plánu Kramolna s jeho odůvodněním v souladu s § 104 odst. 2 stavebního zákona. Podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 173 odst. 1) opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Předsedající zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Kramolna ověřilo, že návrh Změny č. 2 ÚP Kramolna není v rozporu se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb. a jeho prováděcími předpisy, se stanovisky dotčených orgánů, s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR KHK).

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Kramolna vydává Změnu č. 2 ÚP Kramolna.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

3) Akce „Dodávka kuchyňského a vestavěného nábytku do obecního domu Lhotky 11“

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka informovala zastupitelstvo, že předmětem veřejné zakázky „Dodávky kuchyňského a vestavěného nábytku do obecního domu Lhotky 11 je dodávka kuchyně (zázemí klubovny), vestavné skříně, skříněová sestava na chodbu a kuchyňské linky do 3 bytů. Předpokládaná cena veřejné zakázky je 516 000,00 Kč bez DPH. Podle Směrnice č. 02/2025 pro zadávání veřejných zakázek se jedná o zakázku II. kategorie. Byly osloveni 4 dodavatelé. Ve lhůtě pro podání nabídek byly zadavateli doručeny 2 nabídky. Zastupitelstvu je předkládána „Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek“ a návrh na vyloučení 1 uchazeče ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek, nabídka nebyla zpracována podle požadavku zadávací dokumentace, neobsahovala žádnou přílohu – pouze list s uvedením ceny. (příloha č. 3). Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky, a to na základě nejnížší nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka firmy Truhlářství Berger, Starkoč 106, 547 01 Náchod, IČ 86674196, s nejnížší nabídkovou cenou 502 100,- Kč s DPH, která splnila všechny požadavky zadávací dokumentace. Dále je zastupitelstvu předkládán návrh rozhodnutí o vyloučení uchazeče Truhlářství Libor Maier, Studnice 131, 549 48 Studnice, IČ 12939358, ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění požadavku zadavatele a o rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky o přidělení veřejné zakázky uchazeči s nejnížší nabídkovou cenou, kterým je firma Truhlářství Berger, Starkoč 106, 547 01 Náchod, IČ 86674196.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje realizaci veřejné zakázky „Dodávka kuchyňského a vestavěného nábytku do obecního domu Lhotky 11“.

Výsledek hlasování: ***Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0***

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o vyloučení uchazeče Truhlářství Libor Maier, Studnice 131, 549 48 Studnice, IČ 12939358, ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění požadavku zadavatele.

Výsledek hlasování: ***Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0***

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky „Dodávka kuchyňského a vestavěného nábytku do obecního domu Lhotky 11“ uchazeči firmě Truhlářství Berger, Starkoč 106, 547 01 Náchod, IČ 86674196, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: ***Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0***

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

4) Akce „Stavební úpravy hasičské zbrojnice čp. 146, Kramolna“ – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka předložila zastupitelům Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 02.03.2026 s firmou MOVIS Hronov, s.r.o., nám. Čs. armády 1, 549 31 Hronov, IČ 25983181, na stavbu „Stavební úpravy hasičské zbrojnice čp. 146, Kramolna“ Dodatek č. 1 obsahuje podklady, které upravují konečnou cenu díla. Cena díla se upravuje o méněpráce ve výši 87 787,82 Kč bez DPH a vícepráce ve výši 136 611,- Kč bez DPH. Celková cena se navyšuje o 48 823,18,- Kč bez DPH, činí tedy 902 683,42,- Kč bez DPH, (1 092 246,94,- Kč s DPH). Dále zaslala firma požadavek na prodloužení doby zhotovení díla nejdéle do 19.6.2026 na základě víceprací, které se vyskytly při provádění prací: demontáž a montáž tepelné izolace na stropě, oprava stávajících omítek v místnosti č. 104, provedeny rozvody slaboproudu pro budoucí zabezpečovací systém celého objektu, osazení nového bojleru včetně napojení na rozvod vody, úprava rozvodů ústředního topení v autodílně z důvodu osazení nové zárubně. (viz. příloha č. 4).

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 02.03.2026 na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice čp. 146, Kramolna“ s firmou MOVIS Hronov s.r.o., nám. Čs. armády 1, 549 31 Hronov, IČ 25983181, a pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 1.

Výsledek hlasování: ***Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0***

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

5) Akce „Oprava místní komunikace na p.p.č. 271, k.ú. Kramolna a p.p.č. 2054, k.ú. Městská Kramolna“ – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

„Starostka seznámila zastupitele s tím, že od 11. května 2026 začala oprava komunikace za obecním úřadem firmou Strabag s.r.o. Dne 18. května 2026 byl kontrolní den stavby za účasti projektanta, technického dozoru investora a obce, kde byly zjištěny tyto skutečnosti: po odstranění betonového chodníku, obrubníků, pásků, úplného odfrézování živичného krytu a na základě zjištěných skutečností sondami a zatěžovacími zkouškami bylo zjištěno, že bude nutno upravit konstrukci vozovky. Byla odsouhlasena skladba komunikace a další postup prací viz. zápis z kontrolního dne č. 1 z 18.5.2026. Vzhledem k objemu víceprací bude navýšena cena díla, byl předložen rozpočet předpokládaných víceprací na 1,572 mil. Kč bez DPH (viz. příloha č. 5), který zohledňuje nové konstrukční řešení vozovky, objednateli ke kontrole a odsouhlasení. Vzhledem k tomu že se objevily další skutečnosti - musela být provedena sanace části vozovky, rozpočet se ještě upravuje. Po jeho dopracování a odsouhlasení s výkazem výměr bude vypracován Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, který bude předložen zastupitelům. Termín dokončení akce dle Smlouvy o dílo bude dodržen. Zastupitelstvu jsou předkládány dvě možnosti řešení:

- a) stavbu zastavit, kde je riziko dalších vícenákladů – zakonzervování stavby, předání stavby, nutnost dalšího odtěžení hlíny v případě dešťů, vypsání nového výběrového řízení, stavba by byla na 3 až 4 měsíce zastavena. Po tuto celou dobu by byl znemožněn příjezd osobních vozidel k jednotlivým nemovitostem a rovněž pohyb osob v prostoru stavby není zcela bezproblémový a bezpečný, zvláště pro starší občany. Rovněž tak by byl znemožněn příjezd vozidel IZS.

- b) stavbu nepřerušit a pokračovat dál ve stavebních pracích z finančního hlediska (možný nárůst ceny jednotlivých prací) i vzhledem k veřejnému zájmu na zprůjezdnění komunikace.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy:

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje, s ohledem na danou realizaci stavby „Oprava místní komunikace na p.p.č. 271, k.ú. Kramolna a p.p.č. 2054, k.ú. Městská Kramolna“ a vzhledem k okolnostem, které vznikly v průběhu stavby, stavbu nepřerušit a pokračovat dál ve stavebních pracích, a pověřuje starostku přípravou Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, který bude předložen zastupitelstvu Obce Kramolna.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Kramolna neschvaluje, s ohledem na danou realizaci stavby „Oprava místní komunikace na p.p.č. 271, k.ú. Kramolna a p.p.č. 2054, k.ú. Městská Kramolna“ a vzhledem k okolnostem, které vznikly v průběhu stavby, stavbu zastavit.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

6) Oprava místní komunikace na p.p.č. 180/14, k.ú. Kramolna

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka informovala zastupitelstvo, že předmětem veřejné zakázky „Oprava místní komunikace na p.p.č. 180/14, k.ú. Kramolna“ XXXXX je úprava krytu komunikace zástríkem. V souladu se směrnici č. 02/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bylo provedeno poptávkové řízení na dodavatele na stavební práce. Jedná se o zakázku I. kategorie s předpokládanou cenou do 299 tis. bez DPH se jedná o zakázku I. kategorie. Byly osloveni 3 dodavatelé. Ve lhůtě pro podání nabídek byla zadavateli doručena 1 nabídka. Jako nejvýhodnější byla doporučena nabídka uchazeče REPARE TRUTNOV s.r.o., Mladobucká 105, 541 02 Trutnov 4, IČ 64824781, s nabídkovou cenou 265 500,- Kč bez DPH. Zastupitelům je tedy předkládán návrh usnesení na rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a schválení přidělení veřejné zakázky uchazeči REPARE TRUTNOV s.r.o. (viz příloha č. 7)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č.11

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje realizaci veřejné zakázky „Oprava místní komunikace na p.p.č. 180/14, k.ú.“.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky „Oprava místní komunikace na p.p.č. 180/14, k.ú.“ uchazeči firmě REPARE TRUTNOV s.r.o., Mladobucká 105, 541 02 Trutnov 4, IČ 64824781, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

7) Prodej nadbytečného majetku traktoru Zetor 7745

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Zastupitelstvo schválilo usnesením č. XXXIX/7/2025 ze dne 24.11.2025 záměr prodeje nadbytečného majetku – traktoru Zetor 7745 za cenu 384 tis. Kč (dle znaleckého posudku). Záměr byl vyvěšen na úřední i elektronické desce od 06.01.2026 do 29.01.2026. Nepřihlásil se však žádný zájemce, zřejmě pro příliš vysokou cenu. Z toho důvodu je zastupitelstvu předložen návrh, aby byla cena v souladu s doporučením odhadce snížena na částku 350 900,00 Kč. Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 16.2.2026 usnesením č. XLII/12/2026 schválilo záměr prodeje nadbytečného majetku – traktoru Zetor 7745 za cenu 350 900,00 Kč. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední i elektronické desce od 18.2.2026 do 23.3.2026. Přihlásil se jeden zájemce, ale bohužel od koupě posléze odstoupil. Proto byl schválený záměr ještě jednou vyvěšen od 30.4.2026 do dnešního dne. Bohužel se nikdo nepřihlásil. Z tohoto důvodu je zastupitelstvu předložen návrh, aby byla v souladu s doporučením odhadce snížena cena na částku 320 000,- Kč a traktor byl znovu nabídnou k prodeji. Obec není plátcem DPH

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje zrušení záměru prodeje nadbytečného majetku traktoru Zetor 7745 dle znaleckého posudku, schválený usnesením č. XLII/12/2026 ze dne 16.2.2026 a zároveň schvaluje nový záměr prodeje nadbytečného majetku traktoru Zetor 7745 za cenu 320 000,- Kč.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

8) Rozpočtové opatření

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Rozpočtové opatření č. 4/2026

V tomto rozpočtovém opatření navyšujeme výdaje na § 2212 pol. 5171 - Silnice o částku 320.650,- Kč z důvodu plánované opravy místní komunikace p.p.č. 180/14 v k.ú. Kramolna, a zároveň se upravuje pol. 8115 – změny krátkodobých finančních prostředků na bankovních účtech o 320 650,- Kč.

(příloha č. 9)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2026.

Výsledek hlasování: *Pro návrh:* 7 *Proti návrhu:* 0 *Zdrželi se:* 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

9) Různé

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

a) Náchod obchvat

Náchod obchvat I/33 pokračuje, konají se kontrolní schůzky dotčených obcí a velké kontrolní dny. V úterý 26.5.2026 je naplánován další odstřel. Strojní rozpojování horniny v 1. části tunelu se vzhledem k nepříznivým geologickým podmínkám posouvá do 15.6.2026. Vzhledem ke ztíženým geologickým podmínkám firma Eurovia a.s. žádá o povolení k rozpojování horniny trhavinou ve 2. části tunelu Kramolna, čímž budou urychleny zemní práce na tunelu a dojde k výraznému snížení hluku na okolní prostředí. Zhotovitel bude věnovat náležitou pozornost úklidu nečistot včetně kropení vozovky před RD XXXXX a XXXXX.

b) Přezkum hospodaření

Dne 13.5.2026 provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje přezkoumání hospodaření obce Kramolna za rok 2025 se závěrem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

c) Dotace „Rekonstrukce lesní cesty Lhotky – Trubějov“

Byla podána a zaregistrována žádost o dotaci na akci „Rekonstrukce LC Lhotky - Trubějov“ na projekt rozvoje venkova. Dotace byla podána na Státní zemědělský intervenční fond 36.73 – Investice do lesnické infrastruktury, a) Investice do lesních cest.

Návrh usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí informace starostky.

Výsledek hlasování: *Pro návrh:* 7 *Proti návrhu:* 0 *Zdrželi se:* 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

10) Diskuse

V diskusi nebyly vzneseny žádné dotazy.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:39 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

2. Návrh Změny č. 2 ÚP Kramolna

3. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek a návrh na vyloučení luhazeče ze zadávacího řízení

4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 02.03.2026 s firmou MOVIS Hronov, s.r.o.,
- 5.Návrh rozpočtu víceprací Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. 25021002 na zajištění výkonu koordinátora BOZP na akci „Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna“
6. Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. 6/2024 na výkon technického dozoru investora na akci „Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna“
7. Smlouvou o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 26RRD10-0054
8. Žádost o finanční podporu od Stacionáře Cesta Náchod z.ú
9. Rozpočtové opatření č. 3/2026

Zápis byl vyhotoven dne: 27.5.2026

Zapisovatel:	Ivana Zelená	dne:	27.5.2026
Ověřovatelé:	Ing. Jiří Šrámek	dne:	27.5.2026
	Josef Zelený	dne:	27.5.2026
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne:	27.5.2026
Místostarosta	Jan Pařízek	dne:	27.5.2026