

# Obec Kramolna

---

Zastupitelstvo

**Zápis č. XXXVIII.  
ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna  
konaného dne 20. října 2025**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	18:00 hodin
Hodina ukončení:	19:22 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	6 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Jan Pařízek, Lubomír Pavel, Josef Zelený, Jiří Šrámek, Bc. Kateřina Hubáčková, Radek Novotný
Omluvení členové:	–
Neomluvení členové:	–
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Jiří Šrámek, Lubomír Pavel
Zapisovatel:	Ivana Zelená
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	–

**Program jednání:**

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Veřejná zakázka „Celková revitalizace veřejného osvětlení v obci Kramolna“ – projednání Dodatku č. 1 ke smlouvě
- 3) Veřejná zakázka „Kramolna – dodávka traktoru včetně příslušenství, – výběr dodavatele
- 4) Prodej obecního traktoru Zetor 7745 – zpracování posudku
- 5) Žádost o příspěvek na poskytování pečovatelské služby občanům v roce 2025 - Oblastní charita Náchod
- 6) Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2029289/VB01 K NA Kramolna, knn pro čč.par.39
- 7) Projednání „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-122030530“
- 8) Projednání žádosti o bezúplatném převodu pozemků pod tělesy silnic č. III/3046, III/30412 a III/30413 z vlastnictví obce Kramolna do majetku Královéhradeckého kraje
- 9) Fotovoltaiky – příprava projektu
- 10) Podání účelové neinvestiční dotace na výdaje JSDH

- 11) Komunikace pod kravínem u Lískovce p.p.č. 327/1, k.ú. Trubějov
- 12) Podání žádosti o poskytnutí dotace o prodloužení termínu realizace akce Změna č. 2 ÚP Kramolna
- 13) Projednání Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování Změny č. 2 ÚP Kramolna
- 14) Rozpočtové opatření
- 15) Výroční zpráva Mateřské školy, Kramolna 2024-2025
- 16) Různé
- 17) Diskuse

## 1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že ze zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Janu Pařízkovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13.10.2025 do 20.10.2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Lubomírem Pavlem a Josefem Zeleným. Proti zápisu nebyly podány námitky.

### a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Lubomíra Pavla, zapisovatelem Ivanu Zelenou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

### Návrh usnesení č. 1

*Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Lubomíra Pavla, zapisovatelem Ivanu Zelenou.*

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 1 bylo schváleno.***

### b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu nebo doplnění programu:

i) Návrh na změnu programu:

- Zrušit bod č. 7) Projednání „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-122030530“ – zařazení nového bodu

č.7) Akce „III/3036 Kramolna, silnice a chodník“ – převod nově vzniklého pozemku p.č. 2099 v Městské Kramolně

- Nový bod „Projednáni plánovaných změn jízdniých řádů v autobusové dopravě“ zařadit jako bod 16)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu včetně navržených úprav. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Zastupitelstvo hlasováním schválilo předložený program.

### Návrh usnesení č. 2:

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:*

- 1) *Zahájení zasedání zastupitelstva*
- 2) *Veřejná zakázka „Celková revitalizace veřejného osvětlení v obci Kramolna“ – projednání Dodatku č. 1 ke smlouvě*
- 3) *Veřejná zakázka „Kramolna – dodávka traktoru včetně příslušenství, – výběr dodavatele*
- 4) *Prodej obecního traktoru Zetor 7745 – zpracování posudku*
- 5) *Žádost o příspěvek na poskytování pečovatelské služby občanům v roce 2025 - Oblastní charita Náchod*
- 6) *Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2029289/VB01 K NA Kramolna, knn pro čč.par.39*
- 7) *Akce „III/3036 Kramolna, silnice a chodník“ – převod nově vzniklého pozemku p.č. 2099 v Městské Kramolně*
- 8) *Projednání žádosti o bezúplatném převodu pozemků pod tělesy silnic č. III/3046, III/30412 a III/30413 z vlastnictví obce Kramolna do majetku Královéhradeckého kraje*
- 9) *Fotovoltaiky – příprava projektu*
- 10) *Podání účelové neinvestiční dotace na výdaje JSDH*
- 11) *Komunikace pod kravinem u Lískovce p.p.č. 327/1, k.ú. Trubějov*
- 12) *Podání žádosti o poskytnutí dotace o prodloužení termínu realizace akce Změna č. 2 ÚP Kramolna*
- 13) *Projednání Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování Změny č. 2 ÚP Kramolna*
- 14) *Rozpočtové opatření*
- 15) *Výroční zpráva Mateřské školy, Kramolna 2024-2025*
- 16) *Projednání plánovaných změn jízdniých řádů v autobusové dopravě*
- 17) *Různé*
- 18) *Diskuse*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

- 2) **Veřejná zakázka „Celková revitalizace veřejného osvětlení v obci Kramolna“ – projednání Dodatku č. 1 ke smlouvě**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka předložila zastupitelům Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 19.06.2025 s firmou ČEZ ESL, s.r.o. Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, na akci s názvem „Celková revitalizace veřejného osvětlení v obci Kramolna“. Dodatek č. 1 obsahuje podklady, které upravují konečnou cenu díla. Cena díla se upravuje o vícepráce ve výši 53 797,08 Kč bez DPH. (1 ks svítidla navíc, výložníky Trubějov, přípojovací kabel + montáž, demontáž). Celková cena se tedy navyšuje o 53 797,08 Kč bez DPH (65 094,47 Kč s DPH), činí tedy 2 395 908,96 Kč bez DPH, (2 899 049,84 Kč s DPH). Dále dodatek prodlužuje termín dokončení prací z 22.10.2025 na 7.11.2025 z důvodu předání stavby. (viz. příloha č.2).

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### **Návrh usnesení č. 3**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 19.06.2025 na akci „Celková revitalizace veřejného osvětlení v obci Kramolna“ s firmou ČEZ ESL, s.r.o. Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 27804721, a pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 1.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 3 bylo schváleno.***

### **3) Veřejná zakázka „Kramolna – dodávka traktoru včetně příslušenství“ – výběr dodavatele**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Zastupitelstvo svým usnesením č. XXXVII/5/2025 rozhodlo o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Kramolna - dodávka traktoru včetně příslušenství" a jmenovalo hodnotící komisi pro výběrové řízení. Veřejná zakázka byla zveřejněna 25.09.2025. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem výběrového řízení. Otvírání obálek a hodnocení nabídek proběhlo 07.10.2025. V lhůtě pro podání nabídek byly zadavateli doručeny 2 nabídky těchto firem: Zemědělské družstvo Všešary a AGROMETALL Heřmanův Městec. Zastupitelstvu je předkládána "Zpráva o hodnocení nabídek", Návrh rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky o přidělení veřejné zakázky a Smlouva. (příloha č. 3). Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost stanovená dílčími kritérii: celková nabídková cena s váhou 70% a lhůta dodání s váhou 30%.

Jako nevhodnější byla vyhodnocena nabídka firmy AGROMETALL, s.r.o., Nový Dvůr 938, 538 03 Heřmanův Městec, IČ 46508244, s nejnižší nabídkovou cenou 2 923 360,- Kč včetně DPH, která splnila všechny požadavky zadávací dokumentace. Zastupitelstvu je proto předkládán návrh usnesení na rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky o přidělení veřejné zakázky uchazeči AGROMETALL, s.r.o.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### **Návrh usnesení č. 4**

***Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky "Kramolna – dodávka traktoru včetně příslušenství" uchazeči***

*firmě AGROMETALL, s.r.o., Nový Dvůr 938, 538 03 Heřmanův Městec, IČ 46508244 a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.*

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 4 bylo schváleno.*

#### **4) Prodej obecního traktoru Zetor 7745 – zpracování posudku**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka předkládá zastupitelům návrh na zpracování znaleckého posudku na traktor Zetor 7745 z důvodu koupě nového traktoru ještě v letošním roce. Traktor Zetor 7745 z 90. let, je na hranici své technické a ekonomické životnosti. Stroj je zastaralý, neergonomický a trvale zatížen vysokým rizikem poruch a neplánovaných odstávek. Aktuálně vyžaduje rozsáhlou a nákladnou generální opravu, jejíž náklady se stávají neefektivní. Investice do nového moderního traktoru je nutná. Zajistí spolehlivost, nižší provozní náklady a díky moderní ergonomii a bezpečnosti zvýší produktivitu práce. Navíc je klíčové, že stávající Zetor 7745 lze prodat nyní za stále dobrou tržní cenu. Tato hodnota bude v budoucnu s rostoucími technickými problémy a stářím stroje rapidně klesat. Pořízení nového stroje s využitím výnosu z prodeje starého je proto ekonomicky nejvýhodnější a nejdéle udržitelné řešení. Až bude zpracován znalecký posudek, bude zveřejněn záměr prodeje za cenu, kterou určí.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy:

#### **Návrh usnesení č. 5:**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje a pověřuje starostku zadáním znaleckého posudku traktoru Zetor 7745.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 5 bylo schváleno.*

#### **5) Žádost o příspěvek na poskytování pečovatelské služby občanům v roce 2025 – Oblastní charita Náchod**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí o příspěvek na poskytování pečovatelské služby občanům obce v roce 2025, kterou zajišťuje Charitní pečovatelská služba z Oblastní charity Náchod. (příloha č. 4) V období od ledna do září letošního roku bylo pečováno o 7 občanů z Kramolny. Bylo uskutečněno 904 návštěv pečovatelské služby, poskytnuto 274 hodin přímé péče, najeto 4 915 km a další čas strávený dopravou za klienty. Celkové náklady na péči činily 166 419,- Kč. Aktuálně je pečováno o 6 občanů naší obce. Celkové náklady v roce 2025 jsou odhadovány na 235 – 245 tis. Kč. Dle krajského úřadu by se spoluúčast obcí měla pohybovat v rozmezí 15 – 20 % celkových nákladů služby, tedy 40 tis. Kč. Poskytované služby denně umožňují našim spoluobčanům i přes jejich sníženou soběstačnost, zůstat doma ve svém přirozeném prostředí a díky této službě je o ně postaráno. Zastupitelstvu je navržena částka finančního daru ve výši 40 tis. Kč.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### Návrh usnesení č. 6

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje poskytnutí finančního daru pro Oblastní charitu Náchod, Mlýnská 189, 547 01 Náchod, IČ 46524282, ve výši 40 000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 Proti návrhu:0 Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 6 bylo schváleno*

### **6) Projednání „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2029289/VB01 K NA Kramolna, knn pro č.p. 39“**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2029289/VB01 K NA Kramolna, knn pro č. parc. 39 mezi,(zemní kabelové vedení nízkého napětí+ přípojka) Obcí Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Kramolna, IČ 00273147,dále jako „Povinný“ a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, zastoupená na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 28.01.2025 evid. č. PM-062/2025 společností ELEKTRO-COMP, spol. s.r.o., se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, PSČ 552 03 „Oprávněný“. Povinný je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 269/1 v k. ú. Kramolna, obec Kramolna, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, na LV. č. 10001. (příloha č. 5) Oprávněný je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, které se nachází na pozemku p.č. 269/1 v k.ú. Kramolna. Rozsah věcného břemene na dotčené nemovitosti je vymezen v geometrickém plánu č. 486-219/2025, potvrzený Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod, pod č. PGP-916/2025-605. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,- Kč. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2029289/02 Kramolna, knn pro č. parc. 39 byla schválena ZO Kramolna dne 24.2.2025 usnesením č. XXIX/16/2025.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### Návrh usnesení č.7

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2029289/VB01 K NA Kramolna, knn pro č. parc. 39\_ mezi Obcí Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Kramolna, IČ 00273147, dále jako „Povinný“ a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, zastoupená na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 28.01.2025 evid. č. PM-062/2025 společností ELEKTRO-COMP, spol. s.r.o., se sídlem Česká Skalice, Malá Skalice, Maloskalická 68, PSČ 552 03 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 7 bylo schváleno.*

### **7) Akce „III/3036 Kramolna, silnice a chodník“ – převod nově vzniklého pozemku p.č. 2099 v Městské Kramolně**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Zastupitelé byli seznámeni s tím, že se ještě nepodařilo převést všechny pozemky pod chodníkem. Majitel staveb. pozemku p.č. 315/1 v k.ú. Městská Kramolna, ze kterého se má oddělit 1 m<sup>2</sup> pozemku pod chodníkem, kde vznikne nový pozemek p.č. 2099, vymezil v roce 2023 na základě prohlášení vlastníka nemovitosti, dle občanského zákoníku, v tomto pozemku jednotky, a tak je tento pozemek v režimu bytového vlastnictví (spoluvlastnické podíly na něm jsou součástí vymezených jednotek), bez provedení změny prohlášení vlastníka, dle ust. § 1169 občanského zákoníku, nelze tento pozemek převést. S majiteli, tj. XXXXX, je jednáno o tom, že dojde ke změně prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona, které bude zapsáno do KN, aby nový pozemek nebyl v režimu bytového vlastnictví a mohl se obci převést.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### **Návrh usnesení č. 8**

*Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí, že před prodejem 1 m<sup>2</sup> p.p.č. 2099, který je oddělen ze staveb. pozemku p.č. 315/1, XXXXX musí provést změnu prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona.*

**Výsledek hlasování:**    *Pro návrh: 6*                    *Proti návrhu: 0*    *Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 8 bylo schváleno*

## **8) Projednání žádosti o bezúplatném převodu pozemků pod tělesy silnic č. III/3046, III/30412 a III/30413 z vlastnictví obce Kramolna do majetku Královéhradeckého kraje**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Obec obdržela žádost o bezúplatný převod pozemků mezi obcí Kramolna a Královéhradeckých krajem v k.ú. Kramolna a Trubějov pod tělesy silnic III/3046, III/30412 a III/30413 z vlastnictví obce Kramolna do majetku Královéhradeckého kraje jako vlastníka těchto těles silnic II. třídy. (příloha č. 6)

Jedná se o tyto pozemky:

### **v k.ú. Kramolna**

- p.p.č. 318 o výměře 1548 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – silnice) - pod silnicí III/30413

### **v k.ú. Trubějov**

- p.p.č. 57 o výměře 283 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – mez, stráž) - pod silnicí č. III/30412
- p.p.č. 72/2 o výměře 93 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – ostatní komunikace) - pod silnicí č. III/3046
- p.p.č. 316/1 o výměře 189 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – silnice) – pod silnicí č. III/3046
- p.p.č. 316/3 o výměře 215 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – neplodná půda) – pod silnicí č. III/3046
- p.p.č. 367/2 o výměře 40 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – silnice) – pod silnicí č. III/3046

Královéhradecký kraj pověřil na základě smluvního vztahu, správou svého majetku Správu silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizaci, která tyto pozemkové parcely spravuje a považuje je za součást silničních pozemků silnic III/3046, III/30412 a III/30413.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

Zastupitelka p. Hubáčková doplnila, že se musí počítat s odečtením plochy autobusové zastávky Sýkorova kaple, po zaměření a rozdělení geometrickým plánem.

### **Návrh usnesení č. 9**

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje záměr darování pozemků (bezúplatný převod) Správě silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizaci, Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČ 70947996, jejímž zřizovatelem je Královéhradecký kraj, IČ 70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové. Jedná se o tyto pozemky: část pozemku p.č. 318 bez autobusové zastávky, výměra bude upřesněna, pozemek p.č. 318 o výměře – bude upřesněno, ostatní plocha, silnice – pod silnicí č. III/30413, k.ú. Kramolna, pozemek p.č. 57 o výměře 283 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, mez, stráž – pod silnicí č. III/3046, k.ú. Trubějov, pozemek p.č. 72/2 o výměře 93 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace – pod silnicí č. III/3046 k.ú. Trubějov pozemek p.č. 316/1 o výměře 189 m<sup>2</sup>, ostatní plocha silnice - pod silnicí č. III/3046, k.ú. Trubějov, pozemek p.č. 316/3 o výměře 215 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda – pod silnicí č. III/3046, k.ú. Trubějov a pozemek p.č. 367/2 o výměře 40 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice – pod silnicí č. III/3046, k.ú. Trubějov.*

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 9 bylo schváleno.*

## **9) Fotovoltaiky – příprava projektu**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Zastupitelstvo obce Kramolna na svém zasedání dne 21.7.2025 usnesením č. XXXV/11/2025 schválilo záměr realizace výstavby 4 fotovoltaických elektráren (dále jen FVE) za podmínky získání dotace z dotačního programu RES+ č. 3/2025 – Fotovoltaické elektrárny na veřejných budovách. FVE 1 cca 20 kWp + baterie cca 40 kWh - umístěná na střeše Mateřské školy, Kramolna, výroba bude spotřebována v provozu mateřské školy včetně ohřevu teplé vody a v objektu č.p. 145 Kramolna. FVE 2 cca 11 kWp + baterie cca 22 kWh - umístěná na objektu obecního úřadu Kramolna, výroba bude spotřebována ve veřejném osvětlení Kramolna. FVE 3 cca 5,9 kWp + baterie cca 11,8 kWh - umístěná na objektu obecního úřadu Kramolna, výroba bude spotřebována provozem obecního úřadu Kramolna. FVE 4 cca 2,7 kWp + baterie cca 5,4 kWh - umístěná na objektu ev. č. 30 Lhotky, výroba bude spotřebována ve veřejném osvětlení Lhotky.

Dne 21.7.2025 usnesením č. XXXV/12/2025 schválilo ZO podání žádosti o dotaci z dotačního programu RES+ č. 3/2025 – Fotovoltaické elektrárny na veřejných budovách. Dalším krokem je zpracování PD FVE, realizace výběrového řízení a zavedení energetického managementu.

Obec provedla poptávku na tuto akci dle směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Předpokládaná cena je do 299 tis. Kč bez DPH, odpovídá podle směrnice č. 02/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu I. kategorií. Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Byly osloveni 3

dodavatelé. Ve lhůtě pro podání nabídek byla zadavateli doručena 1 nabídka a jedna firma se omluvila z kapacitních důvodů. Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky, a to na základě nejnižší nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka firmy DEKPROJEKT, s.r.o. Plzeň, Slovanská alej 1861/3,2, 326 00 Plzeň2 – Slovany, IČ 27642411 s nejnižší nabídkovou cenou 241 000 Kč bez DPH (291 610,- Kč s DPH). Hodnocení VZ dle cen příloha č. 7.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 10**

*Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky „PD FVE pro výběr zhotovitele + realizace výběrového řízení + zavedení en. Managementu obce Kramolna“, uchazeči firmě DEKPROJEKT s.r.o. Plzeň, Slovanská alej 1861/32, 326 00 Plzeň 2 – Slovany, IČ 27342411, a pověřuje starostku podpisem smlouvy nebo objednávky.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 10 bylo schváleno.*

### **10) Podání účelové neinvestiční dotace na výdaje JSDH**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka seznámila zastupitelstvo s podáním žádosti JSDH\_DOT\_V2 2024 Odborná příprava, zásah, vybavení a opravy jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí na MV – GŘ HZS ČR na výdaje jednotek SDH obcí na rok 2025. Jedná se o skutečně vynaložené náklady na odbornou přípravu velitele, strojníků, nositele dýchačí techniky, technika dobrovolné jednotky PO, základy zdravotnických znalostí pro členy SDH, obsluha motorových pil a zásah jednotky JSDH (JPO V vybavená CAS) obce mimo území obvod jejich zřizovatele v celkové výši 12 600,- Kč.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 11**

*Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace JSDH\_DOT\_V22 2024 na MV – GŘ HZS ČR na skutečně vynaložené náklady JSDH obce na rok 2025.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 11 bylo schváleno.*

### **11) Komunikace pod kravínem u Lískovce p.p.č. 327/1 , k ú Trubějov**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka seznámila zastupitele s havarijním stavem na pozemku p.č. 327/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Trubějov, který je v majetku obce. Dne 9.10.2025 se uskutečnila schůzka na místě i s majitelem sousedního pozemku, kde bylo zjištěno, že část komunikace nad betonovým propustkem DN500 je podemletá a částečně propadlá. Začátek betonového potrubí v propustku je popraskaný a je třeba ho vyměnit. Následně bude

provedena úprava krajnic komunikace a v jejím nejnižším bodě bude provedena stabilizace kamenným záhozem a zádlažbou z lomového kamene a zádlažbou do betonu. Vzhledem ke zjištění stavu s ohledem na roční období se jedná o havarijní stav a je třeba ho neprodleně řešit. Podle Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 02/2025 může obec dle č. 6 v případě zadání zakázky řešící bezprostřední následky havarijních stavů zadat veřejnou zakázku přímo jedinému uchazeči. Byla oslovena firma Jan Koutský z Kramolny a v současné době zpracovává rozpočet, hrubý odhad je 120 tis. Kč bez DPH.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### **Návrh usnesení č. 12**

***Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí informaci starostky o havarijním stavu na obecním pozemku p.č. 327/1 (komunikace) v k.ú. Trubějov z důvodu podemleté a částečně propadlé části komunikace nad betonovým propustkem DN500, začátek betonového potrubí v propustku je popraskaný a je třeba ho vyměnit. Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výjimce ze směrnice č. 02/2025 a schvaluje přímé zadání veřejné zakázky firmě Jan Koutský. Kramolna 234, 547 01 Kramolna IČ 06700128, z důvodu odstranění havarijního stavu. Starostka bude předem před zahájením prací informovat zastupitele o cenové nabídce a zašle i návrh smlouvy o dílo.***

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

***Usnesení č. 12 bylo schváleno.***

## **12) Podání žádosti o poskytnutí dotace o prodloužení termínu realizace akce Změna č. 2 ÚP Kramolna**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka seznámila zastupitele s podáním žádosti o prodloužení termínu realizace akce Změna č. 2 ÚP Kramolna z důvodu přiznané dotace – projekt IČ 117D551000605, aktivita 2 – změna Územního plánu Kramolna. Důvodem je skutečnost, dne 14.7.2025 se uskutečnilo společné jednání (resp. veřejné projednání) návrhu Změny č. 2 ÚP Kramolna, ze kterého vyplynula podstatná úprava návrhu ÚP a opakování projednání. Datum tohoto projednání je stanoveno na 12.11.2025. Z důvodu následných kroků stanovených stavebním zákonem (15tídenní lhůta na vyjádření, vyhodnocení připomínek, obeslání dotčených orgánů s jejich vypořádáním a nadřízeného orgánu atd.), nejsme schopni v současnosti stanovenému termínu dostát.

Žádáme o nahrazení stávajícího termínu Realizace akce stanovené poskytovatelem/Lhůty pro dosažení účelu akce (stávající termín do 31. 12. 2025) novým datem 30. 6. 2026. Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce/projektu pak nově navrhuje k datu max. 31.12.2026.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

XXXXX vznesla dotaz na územní plán, a to na termíny a na příčiny případných nepovolených změn. Odpověděla paní starostka.

### **Návrh usnesení č. 13**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje podání žádost o stanovení nového termínu Realizace akce stanovené poskytovatelem, Ministerstvem pro místní rozvoj, (resp. Lhůty pro***

*dosažení účelu akce) u projektu Změny č. 2 ÚP Kramolna, IČ 117D551000605, Podpora územně plánovacích činností obcí2023+, aktivita 2 – Změna ÚP Kramolna takto: termín realizace akce 30.6.2026 předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce max. 31.12.2026.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 13 bylo schváleno.*

### **13) Projednání Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování Změny č. 2 ÚP Kramolna**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka seznámila zastupitele s tím, že vzhledem k tomu, že se veřejné projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Kramolna uskutečnilo 14.7.2025, ze kterého vyplynula podstatná úprava návrhu ÚP a opakovaná projednání, zaslala firma REGIO, projektový ateliér, s.r.o., návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování Změny č. 2 ÚP Kramolna. Jedná se o navýšení ceny o 8 tis. Kč bez DPH, celková cena díla tedy činí 358 tis. Kč bez DPH, z důvodu opakovaného veřejného projednání návrhu změny č. 2 ÚP Kramolna. Opakované veřejné projednání se uskuteční 12. listopadu 2025, pozvánka je vyvěšena na úřední i elektronické desce. (příloha č. 8)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 14**

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování Změny č. 2 ÚP Kramolna s firmou REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hořická 50, 500 03 Hradec Králové, IČ 26002337, a pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 2.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 14 bylo schváleno.*

### **14) Rozpočtové opatření**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

#### **Rozpočtové opatření č. 9**

V tomto rozpočtovém opatření se navyšují příjmy § 4216, nástroj 149, zdroj 5, účelový znak 17519 o 1.331.775,70,- Kč (investiční část) a § 4216, nástroj 149, zdroj 5, účelový znak 17085 (neinvestiční část) Kč a zároveň jsou proúčtovány přijaté finance s výdaji, které již byly realizovány na § 2219 pol. 6121, nástroj 149, zdroj 5, účelový znak 17519 v částce 1.331.775,70,- Kč a na § 2219 pol. 6121, nástroj 149, zdroj 5, účelový znak 17085 v částce 93.224.30 Kč. Jedná se o se o dotaci na již dokončený „Chodník Kramolna podél silnice III/30413 - Kramolna Lhotky“. Celková částka dotace tedy činí 1.425.000,- Kč. (příloha č. 9)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 15**

*Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2025.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 15 bylo schváleno.*

## **15) Výroční zpráva Mateřské školy, Kramolna 2024 – 2025**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka seznámila zastupitelstvo s výroční zprávou Mateřské školy, Kramolna o činnosti a hospodaření za školní rok 2024/2025. Zastupitelé byli již s výroční zprávou seznámeni. Zpráva je k nahlédnutí na stránkách MŠ Kramolna nebo na OÚ, kde je založena.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### **Návrh usnesení č. 16**

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje Výroční zprávu o činnosti a hospodaření Mateřské školy, Kramolna za školní rok 2024/2025.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 16 bylo schváleno.*

## **16) Projednání plánovaných změn jízdních řádů v autobusové dopravě**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka seznámila zastupitele s žádostí o vyjádření k plánovaným změnám jízdních řádů v autobusové dopravě od Královéhradeckého kraje. Po pravidelném vyhodnocení vynakládání veřejných finančních prostředků z rozpočtu kraje, bylo zjištěno, že na spoji 642302/6 a 3 je evidována dlouhodobě nízká obsazenost. Jedná se o spoj 4:57 z Náchoda do Studnice a 5:15 ze Studnice do Náchoda. Z důvodu neefektivit provozu je navrženo spoje upravit. Spoj 3 ve 4:57 bude nahrazen spojem v 6:15 z Náchoda přes Kramolnu do Červeného Kostelce. Spoj 6 bude nově veden od Č. Kostelce, aby zajistil spojení na 6 hodinu do Náchoda pro Olešnici a Stolín přes Kramolnu. Spoj 3 ve 4:57 z Náchoda využili z Kramolny za celý rok 3 cestující, a spoj 6 bude jezdit do Náchoda přes Kramolnu na 6. hodinu z Č. Kostelce. Zastupitelstvu je tedy navržen souhlas s plánovanými změnami. Pokud obec s plánovanými změnami jízdních řádů nebude souhlasit, je možné je nadále ponechat pouze za předpokladu spoluúčasti na financování spojů. Výše ročního příspěvku je celkem 103 755,- Kč. (příloha č. 10)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### **Návrh usnesení č. 17**

*Zastupitelstvo obce Kramolna projednalo a souhlasí s plánovanými změnami jízdních řádů v autobusové dopravě na spoji 642302/6 a 3, jedná se o spoj 4:57 z Náchoda do Studnice a 5:15 ze Studnice do Náchoda. Spoj 3 ve 4:57 bude nahrazen spojem v 6:15 z Náchoda přes Kramolna do Červeného Kostelce. Spoj 6 bude nově veden od Č. Kostelce, aby zajistil spojení na 6 hodinu do Náchoda pro Olešnici a Stolín přes Kramolnu.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 17 bylo schváleno.*

## 17) Různé

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

### a) I/33 Obchvat Náchoda

Starostka informovala, že probíhají kontrolní dny na obchvatu a pak ještě kontrolní dny obcí dotčených stavbou se zhotovitelem. Jsou již povolené odstřely. Na Kramolně se tunel odstřelovat nebude. Bude se odstřelovat v zářezu při sjezdu z obchvatu.

### b) Parkovací dům ve Fakultní nemocnici v Hradci Králové

Obec obdržela žádost o spolufinancování parkovacího domu ve Fakultní nemocnici v Hradci Králové o plánovanou kapacitu 899 automobilů, kde by měli převážně parkovat její zaměstnanci. U obcí je uvažováno o částce 100 Kč na jednoho trvalo přihlášeného občana. Žádost o projednání do první poloviny kalendářního roku 2026

### c) XXXXX – žádost o příspěvek na stěhování

Obec obdržela žádost od XXXXX, o pokrytí části nákladů na stěhování. Starostka sdělila, že obec se snažila XXXXX pomoci, ještě pořídila jeden kontejner na úschovu věcí byly naplněny dva kontejnery směšného odpadu z této budovy. Dále mu se stěhováním pomáhal SDH ze Lhotek, XXXXX mu ještě upravoval nábytek. Navrhuje, aby XXXXX doložil své náklady, které na stěhování vynaložil.

### Návrh usnesení č. 18

*Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí informace starostky.*

Výsledek hlasování:      *Pro návrh: 6      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 18 bylo schváleno.*

## 12) Diskuse

V diskusi byly vzneseny tyto dotazy:

XXXXX má připomínku, že není posečen pozemek - příkop na Trubějově směrem k XXXXX. Odpověděla starostka a slíbila nápravu.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:22 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 19.06.2025 s firmou ČEZ ESL, s.r.o., Ostrava

3. Zpráva o hodnocení nabídek, Návrh rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky o přidělení veřejné zakázky a Smlouva k veřejné zakázce s názvem „Kramolna – nákup traktoru včetně příslušenství“

4. Žádost o příspěvek na poskytování pečovatelské služby občanům obce v roce 2025

5. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2029289/VB01 K NA Kramolna, knn pro č. parc. 39

6. Žádost o bezúplatný převod pozemků mezi obcí Kramolna a Královéhradeckých krajem v k.ú. Kramolna a Trubějov pod tělesy silnic III/3046, III/30412 a III/30413

7. Hodnocení VZ – PD FVE, realizace výběrového řízení a zavedení energetického managementu

8. Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování Změny č. 2 ÚP Kramolna

9. Rozpočtové opatření č. 9

10. Žádost o vyjádření k plánovaným změnám jízdních řádů v autobusové dopravě od Královéhradeckého kraje

Zápis byl vyhotoven dne: 27.10.2025

Zapisovatel:	Ivana Zelená	dne:	27.10.2025
Ověřovatelé:	Lubomír Pavel	dne:	27.10.2025
	Jiří Šrámek	dne:	27.10.2025
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne:	27.10.2025
Místostarosta	Jan Pařízek	dne:	27.10.2025