

Obec Kramolna

Zastupitelstvo

Zápis č. XVIII. ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna konaného dne 27. května 2020

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	18:00 hodin
Hodina ukončení:	18:35 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	7 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Jan Pařízek, Ing. Bohumil Pecold, Lubomír Pavel, Josef Zelený, Jiří Maršík, Ing. Jiří Šrámek
Omluvení členové:	–
Neomluvení členové:	–
Ověřovatelé zápisu:	Jiří Maršík, Lubomír Pavel
Zapisovatel:	Jitka Kropáčková
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	–

Program jednání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Dopis k ZS T-Mobile Lhotky
- 3) Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.
- 4) Veřejná zakázka "Oprava havarijního stavu suterénního zdiva MŠ Kramolna – nová"
- 5) Zateplení budovy čp. 145 Kramolna (výměna oken v 2NP)
- 6) Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě na byt č. 145/1
- 7) Diskuse

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že nouzový stav již skončil, ale stále mají povinnost zajistit si ochranu úst a nosu rouškami či jinými opatřeními a dodržovat min. 2 m odstupy. Dále byli přítomní seznámeni s tím, že ze zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Ing. Bohumilu Pecoldovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu

se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 5. 2020 do 27. 5. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Ing. Jiřím Šrámkem a Janem Pařízkem. Proti zápisu nebyly podány námitky.

a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jiřího Maršíka a Lubomíra Pavla, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Jiřího Maršíka a Lubomíra Pavla, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu nebo doplnění programu:

i) Návrh na změnu programu:

- Nový bod Delegování zástupce obce na valnou hromadu VAK Náchod a.s., zařadit jako bod č.7)
- Nový bod Projednání přijetí dotace z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje zařadit jako bod č.8)
- Nový bod Změna dodavatele elektřiny a plynu Kramolna 145 zařadit jako bod 9)
- Nový bod Zařazení území obce Kramolna do území působnosti MAS Mezi Úpou a Metují jako bod 10)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Zastupitelstvo hlasováním schválilo předložený program včetně navržených úprav.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva***
- 2) Dopis k ZS T-Mobile Lhotky***
- 3) Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.***
- 4) Veřejná zakázka "Oprava havarijního stavu suterénního zdiva MŠ Kramolna – nová"***
- 5) Zateplení budovy čp. 145 Kramolna (výměna oken v 2NP)***

- 6) *Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě na byt č. 145/1*
- 7) *Delegování zástupce obce na valnou hromadu VAK Náchod a.s.*
- 8) *Projednáni přijetí dotace z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje*
- 9) *Změna dodavatele elektřiny a plynu Kramolna 145*
- 10) *Zařazení území obce Kramolna do území působnosti MAS mezi Úpou a Metují*
- 11) *Diskuse*

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7* *Proti návrhu: 0* *Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2) Dopis k ZS T–Mobile Lhotky

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Zastupitelstvo bylo seznámeno s dopisem, který [redacted] zaslala obci Kramolna dne 22.4.2020. Dále bylo zastupitelstvo seznámeno s dopisem [redacted] z KÚ KHK, kterým [redacted] reaguje na dopis, který obdržela od [redacted] z KÚ KHK jako odpověď na předešlé podání učiněné ve věci stavby základnové stanice GSM na Lhotkách. Dále byli zastupitelé seznámeni s vysvětlením z MěÚ Náchod ohledně § 79 stavebního zákona. Všechny dopisy se týkají základnové stanice GSM společnosti T–Mobile na Lhotkách. Zastupitelstvo vzalo tyto dopisy na vědomí a pověřilo starostku zasláním žádosti o vydání stanoviska k [redacted], adresované obcí na Městský úřad Náchod a Krajský úřad Královéhradeckého kraje. Všechny dopisy přílohou č. 2.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí dopis [redacted] a pověřuje starostku k zaslání žádosti a vydání stanoviska na Městský úřad Náchod a Krajský úřad Královéhradeckého kraje.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7* *Proti návrhu: 0* *Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3) Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Obec obdržela dne 29.4.2020 žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ 61383198, ve výši 7 500,- Kč (viz příloha č. 3). S touto žádostí byli seznámeni zastupitelé na pracovním jednání. Obec Kramolna má zájem finančně přispívat spolkům, charitativním, sociálním a zájmovým organizacím především ve svém okolí, jejichž činnost se nějakým způsobem dotýká obyvatel obce a vzhledem k současné situaci je zastupitelstvu předložen návrh neschválit poskytnutí podpory provozu Linky bezpečí.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Kramolna neschvaluje poskytnutí podpory provozu Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95 181 02 Praha 8, IČ 61383198.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4) Veřejná zakázka "Oprava havarijního stavu suterénního zdiva MŠ Kramolna– nová"

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Zastupitelstvo na svém minulém zasedání dne 27.4.2020 usnesením č. XVII/10/2020 schválilo realizaci opakované veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Oprava havarijního stavu suterénního zdiva MŠ Kramolna – nová" a jmenovala hodnotící komisi pro výběrové řízení. Podle směrnice č. 01/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se jedná o veřejnou zakázku II. kategorie. Maximální nabídková cena byla omezena předpokládanou hodnotou veřejné zakázky ve výši 499 000,- Kč bez DPH. V rámci poptávkového řízení byly osloveni 4 potencionální dodavatelé a obec v termínu podání nabídek 18.5.2020 obdržela dvě nabídky. Zastupitelům je předkládána "Zpráva o hodnocení nabídek" (viz příloha č. 4) a jako nejvýhodnější vyhodnocená nabídka je zastupitelstvu předkládána nabídka dodavatele Rostislava Dudka, Příbyslav 72, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ 48419729, s nejnižší nabídkovou cenou 489 949,04 Kč bez DPH. Zastupitelstvu je tedy předkládán návrh usnesení o rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky uchazeči, kterým je firma Rostislav Dudek, Příbyslav 72, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ 48419729.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky "Oprava havarijního stavu suterénního zdiva MŠ Kramolna – nová" uchazeči Rostislav Dudek, Příbyslav 72, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ 48419729 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

5) Zateplení budovy čp. 145 Kramolna (výměna oken v 2 NP)

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

V dubnu letošního roku se začalo se zateplováním obecní budovy čp. 145. Již při podání dotace, která se vztahuje pouze na obecní obchod zastupitelstvo v loňském roce zvažovalo i výměnu oken u obecních bytů v 2 NP. Při zaměření všech oken a výloh v 1 NP byla zaměřena i všechna okna v 2 NP a jedny nové dveře (změna projektu). Na základě podané nabídky firmy, která zateplení budovy provádí, a po konzultaci se stavebním dozorem, byla stanovena předběžná cena zakázky ve výši 224 tis. Kč bez DPH. V souladu se směrnicí č. 01/2020 se jedná o zakázku II. kategorie. Obec tedy provedla odpovídající poptávkové řízení na dodavatele. V rámci poptávkového řízení byli osloveni 3 potencionální dodavatelé. Zastupitelům je předkládána zpráva z vyhodnocení podaných nabídek ze dne 21.5.2020 a návrh usnesení na schválení realizace této veřejné zakázky a rozhodnutí o výběru

nejvhodnější nabídky a schválení přidělení veřejné zakázky uchazeči INGPLAN s.r.o., Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice, IČ 63217031, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 224 093,- Kč bez DPH. (viz. příloha č. 5)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo Obce Kramolna schvaluje realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna oken v obecních bytech Kramolna 145 v 2 NP".

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo Obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky "Výměna oken v obecních bytech Kramolna 145 v 2 NP" uchazeči INGPLAN s.r.o., Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice, IČ 63217031 a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

6) Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě na byt č. 145/1

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka seznámila zastupitele s žádostí nájemce bytu č. [REDAKCE] o sepsání dodatku k nájemní smlouvě ze dne 26.9.2019. Jedná se o doplnění čl. I bodu 5 – jmenovité doplnění všech členů domácnosti z důvodu požadavku cizinecké policie. Vzhledem k tomu, že byla ZO schválena smlouva, je nutné ZO schválit i návrh dodatku č. 1 (viz příloha č. 6). Zastupitelům byl předložen návrh dodatku, který byl zkontrolován s právním zástupcem obce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 26.9.2019 na [REDAKCE] na Kramolně čp. 145 s panem [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

7) Delegování zástupce obce na valnou hromadu VAK Náchod a.s.

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Obec jako akcionář VAK Náchod a.s., obdržela pozvánku na řádnou valnou hromadu společnosti, která se koná 19. června 2020 v Obecním domu Městysu Velké Poříčí. Pokud se

obec jako akcionář chce valné hromady zúčastnit, musí delegovat zástupce z členů zastupitelstva. Zastupitelstvo navrhuje delegovat starostku Jitku Kropáčkovou.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Kramolna deleguje za obec Kramolna starostku Jitku Kropáčkovou jako akcionáře na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IČ 48172928, která se bude konat 19. června 2020.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č.9 bylo schváleno.

8) Projednání přijetí dotace z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka informovala zastupitelstvo, že na základě podané žádosti o dotaci do Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje na akci s názvem "Doplnění infrastruktury obce, úprava veřejného prostranství u obecní budovy a výstavba parkovacích ploch v centru obce", schválené usnesením zastupitelstva č. XIII/14/2019 a č. XIV/7/2019, byla obci Královéhradeckým krajem schválena a přidělena dotace v celkové výši 900 000,- Kč. Zastupitelstvu je proto předkládán návrh na přijetí dotace spolu se "Smlouvou o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 20POVU1-0024" (viz příloha č. 7).

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

ing. Pecold – doplnil, že obec žádala dotaci na jeden projekt, který zahrnuje dvě akce.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje přijetí účelové investiční dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje na financování výdajů vynaložených na realizaci projektu s názvem "Doplnění infrastruktury obce, úprava veřejného prostranství u obecní budovy a výstavba parkovacích ploch v centru obce" ve výši 900 000,- Kč a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy. Dotace je určena na účel: Občanská vybavenost, infrastruktura.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

9) Změna dodavatele elektřiny a plynu Kramolna 145

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka informovala zastupitelstvo, že i přesto, že smlouva na dodávku elektřiny a plynu je uzavřena s firmou Fonergy na dobu neurčitou, nechala si zpracovat přehled dodavatelů elektřiny a plynu s aktuálními cenami dodávek od p. Matlochy z Náchoda, energetické poradenství, který je předkládán zastupitelstvu. Nejvýhodnější cenu dodávek elektřiny a plynu má dodavatel Vemex Energie, a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6 , IČ 28903765 (viz.

příloha č. 8). Nová smlouva na elektřinu bude uzavřena na dobu 2 let a nová smlouva na plyn bude uzavřena na dobu 2 let a 3 měsíců. Celková předpokládaná cena zakázky je u elektřiny 51 200,- Kč s DPH a 94.600,- Kč s DPH u plynu. Podle směrnice č. 01/2020 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu I. kategorie. Vše se rozúčtovává nájemníkům, obec tedy nemá žádné náklady. Jedná se o domácnosti a prodejnu.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

ing. Pecold – dotázal se na výpovědní lhůtu a případné sankce.

starostka – odpověděla, že výpovědní doba je tři měsíce, takže od 1.10.2020 může obec přejít k novému dodavateli energií bez sankcí.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky na dodávky elektřiny od 1.10.2020 do 30.9.2022 a plynu od 1.10.2020 do 31.12.2022 pro Kramolna 145 a schvaluje uzavření smlouvy s dodavatelem Vemex Energie, a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6. IČ 28903765, a pověřuje starostku podpisem obou smluv.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

10) Zařazení území obce Kramolna do území působnosti MAS Mezi Úpou a Metují

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka informovala zastupitelstvo, že MAS Mezi Úpou a Metují, z.s., jejíž je obec členem od roku 2015, se připravuje na nové programové období 2021 – 2027 a pro tvorbu strategie je nutné vymezení území. Proto MAS žádá (viz příloha č. 9), abychom projednali na svém veřejném zasedání zastupitelstva obce zařazení území naší obce do území působnosti MAS Mezi Úpou a Metují. S udělením souhlasu nesouvisí další žádné povinnosti, souhlas se vydává k tomu, aby sama obec, nebo její organizace, jako i všechny neziskové organizace, fyzické a právnické podnikající osoby z území mohly využívat čerpání dotací EU určených pro komunitně vedený místní rozvoj

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

ing. Pecold – upřesnil, že rok 2021 – 2027 je nové programovací období na dotace z EU

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje zařazení území obce Kramolna do území působnosti MAS Mezi Úpou a Metují na období 2021 – 2027.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 7** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

11) Diskuse

V diskusi nebyly vzneseny žádné dotazy.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18.35 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

2. Dopis p. Jiráskové obci, dopis p. Jiráskové ing. Pacákovi na KÚ KHK, odpověď od ing. Kľofandové z KÚ KHK, vysvětlení MÚ Náchod

3. Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

4. Zpráva o hodnocení nabídek – Oprava havarijního stavu suterénního zdiva MŠ Kramolna – nová

5. Zpráva o hodnocení nabídek – Výměna oken v obecních bytech Kramolna čp. 145 v 2 NP

6. Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě na byt č. 145/1, Kramolna 145

7. Smlouva o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 20POVU1–0024

8. Přehled dodavatelů elektřiny a plynu

9. MAS Mezi Úpou a Metují, z.s., žádost o projednání

Zápis byl vyhotoven dne: 29.5.2020

Zapisovatel:	Jitka Kropáčková	dne:	29.5.2020
Ověřovatelé:	Jiří Maršík	dne:	29.5.2020
	Lubomír Pavel	dne:	29.5.2020
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne:	29.5.2020
Místostarosta	Ing. Bohumil Pecold	dne:	29.5.2020