Obec Kramolna
Zastupitelstvo obce Kramolna

Zápis č. XXI ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna, konaného dne 24. září 2014 od 17:00 hodin. Obecní úřad Kramolna

Přítomni členové zastupitelstva: Jaroslav Vlček, Josef Zelený, Blanka Vávrová, Radovan Dostál, Lenka Škopová, Alena Kadavá, Ing. Tomáš Jahelka

Omluveni:
Hosté:
Přítomno občanů: dle přiložené prezenční listiny

Program:
1) Zahájení zasedání zastupitelstva
Určení ověřovatelů a zapisovatele
Schválení programu
2) Seznámení s přípravou voleb do obecního zastupitel
3) Příprava dodatku smlouvy s p. Maršíkem v objektu čp. 146
4) Příprava dodatku smlouvy s firmou NON STOP EXPRES v objektu čp. 172
5) Dodatek č. PC 1419210200 projektová a ing. činnost – obslužná komunikace
6) Dodatek č. PC 1419010196 projektová a ing. činnost – výměna střešní krytiny OÚ
7) Žádost o poskytnutí příspěvku na zajištění péče od Českého svazu ochrany přírody
8) Příspěvek na provoz Hospicu Anežky české projednání smlouvy
9) Smlouva o pronájmu plynárenského zařízení se společností RWE GasNet s.r.o.
10) Rozpočtové opatření č. 5, 6, 7
11) Inventarizace obecního majetku
12) Směna pozemku – Ruferovi
13) Diskuse

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo") bylo zahájeno v 17.00 hodin místostarostou obce panem Josefem Zeleným. Předsedající přivítal všechny přítomné, členy zastupitelstva a přítomné občany.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úředních deskách Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15.9.2014 do 24.9.2014(příloha č. 1).
Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele – předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Josefa Zeleného a Ing. Tomáše Jahelku, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Schválení programu – předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Usnesení č. 1
ZO schvaluje program schůze.
ZO schvaluje zapisovatelem zasedání Jitku Kropáčkovou.
ZO schvaluje ověřovatele zápisu Josefa Zeleného a Ing. Tomáše Jahelku.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

2) Seznámení s přípravou voleb do obecního zastupitelstva

Starosta informoval přítomné o probíhajících přípravách na volby do obecních zastupitelstev. Již byly zvoleny okrskové komise Kramolna, Lhotky a Trubějov, byli zvoleni předsedové. Volební lístky jsou připraveny již zde na obci. Kandidátka do místního zastupitelstva čítá 9 kandidátních stran.

3) Příprava dodatku smlouvy s p. Maršíkem v objektu čp. 146

Návrh dodatku č. 5 – nájemné ve výši 30.600,- Kč ročně, hrazeno ve dvou splátkách, k 30.6. a 31.12. Dodatek smlouvy začíná platit od 1.1.2015 do 31.12.2018. Návrh byl řádně vyvěšen.

Usnesení č. 2
ZO schvaluje uzavření dodatku smlouvy č. 5 s panem Maršíkem v objektu čp. 146 Kramolna.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4) Příprava dodatku smlouvy s firmou NON STOP EXPRES v objektu čp. 172

Návrh dodatku č. 3 – nájemné ve výši 17.035,- Kč ročně, hrazeno ve dvou splátkách, k 30.6. a 31.12. Dodatek smlouvy začíná platit od 1.1.2015 do 31.12.2018. Návrh byl řádně vyvěšen.

Usnesení č. 3
ZO schvaluje uzavření dodatku smlouvy č. 3 s firmou NON STOP EXPRES v objektu čp. 172 Kramolna.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

5) Dodatek č. PC1419210200 projektová a ing. činnost – obslužná komunikace

Na základě usnesení č. 9 z minulého zasedání zastupitelstva byla uzavřena smlouva s firmou Profesionálové, a.s. (nejnižší nabídka). Kalkulace ceny je řešena v dodatku ke smlouvě: projektová dokumentace 63.000,- Kč a inženýrská činnost 13.000,- Kč (ceny jsou uvedeny bez DPH)

Usnesení č. 4
ZO schvaluje rámcovou smlouvou s jejím dodatkem na obslužnou komunikaci č. PC 1419210200.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

6) Dodatek č. PC 1419010196 projektová a ing. činnost výměna střešní krytiny na OÚ

Na základě usnesení č. 10 z minulého zasedání zastupitelstva byla uzavřena smlouva s firmou Profesionálové, a.s. (nejnižší nabídka). Kalkulace ceny je řešena v dodatku ke smlouvě: projektová dokumentace 20.000,- Kč a inženýrská činnost 3.900,- Kč (ceny jsou uvedeny bez DPH)

Usnesení č. 5
ZO schvaluje rámcovou smlouvou s jejím dodatkem na výměnu střešní krytiny na čp 172 Kramolna č. PC 1419010196.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

7) Žádost o poskytnutí příspěvku na zajištění péče od Českého svazu ochrany přírody

Poskytnutí příspěvku na handicapované živočichy – místostarosta přečetl žádost svazu o příspěvek na chod 2 až 5 tis. Kč. Starosta nesouhlasí.
Pí. Kadavá souhlasí s příspěvkem. Děti z MŠ se tam byly podívat, aby viděly péči o tato zvířata.

Usnesení č. 6
ZO se dohodlo na příspěvku pro Český svaz ochrany přírody a schvaluje dar ve výši 2.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

8) Příspěvek na provoz Hospicu Anežky České v Červeném Kostelci

Obec obdržela žádost o příspěvek na provoz hospicu. Starosta navrhuje 5.000,- Kč.

Usnesení č. 7
ZO schvaluje dar pro Hospic Anežky České ve výši 5.000,– Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

9) Smlouva a pronájmu plynárenského zařízení se společností RWE GasNet s.r.o.

Plynové potrubí vlastní obec, v rámci smlouvy v roce 2001 bylo zařízení pronajato za 100,- Kč na rok. Obec byla ráda, že to plynárenská společnost převzala a zároveň zajišťuje údržbu a revize zařízení. O odkupu se do dnešního dne neuvažovalo. Společnost nám letos zaslala novou nabídku na roční pronájem ve výši 70.196,- Kč. Nová smlouva je navržena s platností do konce roku 2019. Obec není oprávněná se o potrubí starat, ani na to nemá potřebná povolení.

Usnesení č. 8
ZO schvaluje smlouvu o pronájmu plynárenského zařízení se společností RWE GasNet s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

10) Rozpočtové opatření č. 5, 6 a 7 na rok 2014

Pí. Kropáčková seznámila přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 5, 6 a 7 za měsíce červen, červenec a srpen za rok 2014.
RO č. 5 – jedná se o navýšení příjmů z poplatků za odpady bez TP, OÚ prodej zboží (samolepky) a přeplatek elektřiny za rok 2013 v celkové výši 27.860,- Kč, vše odvedeno na položku 8115.
Dále jsou to všechno změny v rámci paragrafů bez navýšení příjmů a výdajů.

RO č. 6 – jedná se o navýšení příjmů z poplatků ze psů, správních poplatků a za třídění odpadů v celkové výši 2.800,- Kč, vše odvedeno na položku 8115
Dále to jsou všechno změny v rámci paragrafů bez navýšení příjmů a výdajů.

RO č. 7 – jedná se o navýšení příjmů ze správních poplatků ve výši 800,- Kč, odvedeno na položku 8115.
Dále se navýšili příjmy a výdaje o částku 600.000,- Kč. Jedná se o převod mezi účty.
Dále to jsou všechno změny v rámci paragrafů bez navýšení příjmů a výdajů.

Usnesení č. 9
ZO souhlasí a dodatečně schvaluje rozpočtové opatření č. 5, 6 a 7 za rok 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

11) Inventarizace obecního majetku

Vzhledem k volbám do ZO starosta obce vydal příkaz k provedení inventarizace, který se skládá z plánu inventur a složení hlavní a dílčích inventarizačních komisí. Inventarizace bude provedena k 30.9.2014.
Složení hlavní inventarizační komise:

předseda Jaroslav Vlček, starosta
člen Jitka Kropáčková
člen Radovan Dostál

DIK ve složení: předseda Josef Zelený – místostarosta
člen Jitka Kropáčková – účetní
člen Blanka Vávrová – člen ZO
Obecní úřad Kramolna, Kramolna172, inventarizace majetku a dokladová inventarizace.

DIK ve složení: předseda Alena Kadavá – člen ZO
člen Jitka Kropáčková – účetní
člen Helena Nyklíčková – účetní MŠ
Mateřská škola a školní jídelna.

DIK ve složení: předseda Radovan Dostál – člen ZO
člen Jaroslav Forman – zaměstnanec OÚ
člen Jiří Maršík
SDH Kramolna, Kramolna 146; SDH Lhotky a Knihovna Trubějov 13

K 31.12.2014 se bude provádět pouze rozdílová inventura u majetku a dokladová inventarizace.

Usnesení č. 10
ZO schvaluje hlavní inventarizační komisi ve složení předseda Jaroslav Vlček, členové Jitka Kropáčková a Radovan Dostál. Dále schválilo DIK ve složení předseda Josef Zelený, členové Jitka Kropáčková a Blanka Vávrová pro Obecní úřad Kramolna (inventarizaci majetku a dokladovou inventarizaci), DIK ve složení předseda Alena Kadavá, člen Jitka Kropáčková a Helena Nyklíčková pro MŠ Kramolna, Kramolna 170 – součást mateřská škola a školní jídelna a DIK ve složení předseda Radovan Dostál, členové Jaroslav Forman a Jiří Maršík SDH Kramolna a Lhotky a Knihovna Trubějov. Zahájení činnosti komise 1.10.2014. ZO schválilo plán inventur na rok 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

12) Směna pozemku Ruferovi

Směna pozemků byla vyvolána vybudováním chodníku. Chodník by zbudován na soukromém pozemku a náhradou byl majitelům nabídnut náhradní pozemek u jejich nemovitosti.

Usnesení č. 11
ZO schvaluje směnu pozemku mezi obcí Kramolna a Ing. Milanem Ruferem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

13) Diskuse

a) Příspěvek TJ Sokol Kramolna

TJ Sokol již obdržela v dubnu 2014 příspěvek od obce ve výši 20.000,- Kč.
Vzhledem k výši příjmů z daní za odvod loterií a podobných her byl navržen další příspěvek ve výši 20.000,- Kč, celkem za rok 2014 ve výši 40.000,- Kč. TJ Sokol dokládá čerpání obecních příspěvků.

Usnesení č. 12
ZO schvaluje finanční příspěvek TJ Sokolu Kramolna ve výši 40.000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

b) Přehled hospodaření obce za I. pololetí 2014

Pí. Kropáčková seznámila přítomné s hospodařením obce za I. pololetí roku 2014.
Z výkazu Fin 6/2014 – příjmy ve výši 7.995.238,29 Kč, výdaje ve výši 2.562.926,23 Kč. Stav peněžních prostředků na účtech ve výši 17.837.045,14 Kč.
Z výkazu Rozvaha 6/2014 – aktiva a pasiva se rovnají ve výši 66.289.708,45 Kč. Na účtu 374 stále zůstatek ve výši 2.916.249,12 Kč – jedná se o dotace k vyúčtování.

Z výkazu Zisku a ztráty – výsledek hospodaření běžného účetního období 3.383.636,63.
Z výkazu Příloha – ve výkazu jsou doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty.
Všechny výkazy jsou k nahlédnutí u účetní obce

Usnesení č. 13
ZO souhlasí a schvaluje hospodaření obce za I. pololetí 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

c) Přehled hospodaření MŠ za I. pololetí 2014
MŠ předává každé čtvrtletí obci tyto výkazy: rozvahu, výkaz zisku a ztráty a přílohu.
Z výkazů za I. pololetí 2014:
Rozvaha – aktiva a pasiva ve stejné výši 2.706.787,00
Výkaz zisku a ztráty – výsledek hospodaření běžného účetního období zisk ve výši Kč 103.485,56.
Příloha – v příloze jsou doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty.
Všechny výkazy jsu k nahlédnutí u účetní obce.

Usnesení č. 12
ZO souhlasí a schvaluje hospodaření MŠ za I. pololetí 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

d) MŠ Kramolna havarijní stav parapetů
V MŠ je havarijní stav parapetů – obložení radiátorů. Část obložení je již vyměněna, v současné době zbývá vyměnit obložení ve třech místnostech. Výměna je nutná z důvodu bezpečnosti dětí. Rozpočet v tuto chvíli není znám.

Usnesení č. 12
ZO souhlasí a schvaluje výměnu obložení radiátorů na MŠ.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

e) Obecně závazná vyhláška o stanovení podmínek zabezpečení veřejného pořádku
Místostarosta seznámil přítomné s celou vyhláškou č. 1/2014. Vyhlášku č. 2014 je nutné doručit do pohostinství.

Usnesení č. 12
ZO schvaluje vydání vyhlášky č. 1/2014.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

f) **p. Králíčková** – zda bude zpravodaj,
podzimní číslo zpravodaje neplánujeme vydávat,
pozvánku na dětské představení Luciášek (neděle 19.10.2014 15 hod) pošlou mailem, zveřejníme na vývěskách a na stánkách
g) **p. Jedlička** – požádal, aby obec zajistila informovanost občanů ohledně čištění vodovodního řádu. Starosta informoval přítomné, že VAK bude provádět odkalování potrubí v celé vesnici 1x za čtrnáct dní v úterý (první odkalování proběhlo 9.9.). Dále informoval o opravě vodovodu v ulici u Koutských.
p. Mutsch – dodal k tématu, že VAK před 4 lety změnil chemii na ošetření vody, což může mít vliv na uvolňování starých usazenin v trubkách.
h) **pí. Ratsamová** – jestli je možné nahlédnou do výsledků při prováděných měření kvality vody
Starosta – obec výsledky nedostává. O přístupu k těmto výsledkům budeme jednat s VAKem.
i) **p. Mutsch** – upozornil na nutnost vyšší informovanosti občanů
p. Maršík – poznamenal, že když měl lístek ve schránce, považuje to za dostatečnou informovanost

j) **pí. Škopová** – informovala o havarijním mostku na Trubějově a havarijním stavu komunikace směr na Olešnici
Starosta – tyto komunikace nejsou v majetku obce, podáme podnět na SUS a Povodí Labe.

k) **p. Jedlička** – dotázal se, zda obec neuvažuje o zákazu podomního prodeje,
Starosta – není si jistý, zda tento zákaz má vliv na nabídky „levnějších" dodávek energií
p. Mutsch – informoval o zřízení takovéto vyhlášky v obci Studnice
Starosta – zkonzultujeme tuto problematiku s okolními obcemi

Starosta poděkoval zastupitelstvu obce za činnost ve volebním období.
Místostarosta poděkoval za účast na zasedání a ukončil ho.

Ověřovatelé: Josef Zelený dne: 1.10.2014 .....

Ing. Tomáš Jahelka dne: 1.10.2014 .....

Starosta: Jaroslav Vlček dne: 1.10.2014 .....