Obec Kramolna

Zastupitelstvo

**Zápis č. VIII**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna,**

**konaného dne 25. listopadu2015**

|  |  |
| --- | --- |
| Místo jednání: | Obecní úřad Kramolna |
|  |  |
| Hodina zahájení: | 18:00 hodin |
| Hodina ukončení: | 20:10 hodin |
| Doba přerušení zasedání: | Zasedání bylo přerušeno na 24 minut |
| Počet přítomných členů zastupitelstva: | 6 zastupitelů |
|  | Přítomní členové: | Ing. Bohumil Pecold, Alena Kadavá, Jitka Kropáčková, Ing. Jiří Šrámek, Ladislava Novotná, Jiří Maršík |
|  | Omluvení členové: | Jaroslav Vlček |
|  | Neomluvení členové: | – |
| Ověřovatelé zápisu: | Ing. Jiří Šrámek, Jiří Maršík |
| Zapisovatel: | Irena Vítková |
| Přítomno občanů: | Dle přiložené prezenční listiny |
| Hosté: | p. Metelka, p. Škaloud |

**Program jednání:**

1. Zahájení zasedání zastupitelstva
2. Rozpočtové opatření č. 9
3. Finanční příspěvek na hospodaření v lesích
4. Neinvestiční dotace v požární ochraně
5. Neinvestiční příspěvek pro Hospic Červený Kostelec
6. OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
7. Seznámení se zápisem z dílčího přezkumu hospodaření obce Kramolna
8. Plán inventur
9. Zřízení pracovního místa na OÚ
10. Návrh na změnu dodavatele elektřiny a plynu
11. ÚPO – vícenáklady nad rámec smlouvy o dílo
12. Nabídka odkoupení pozemků
13. **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“ bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přivítala všechny přítomné a sdělila občanům ze Lhotek, že bohužel ještě nebyly dodány všechny podklady ohledně hřišť a proto hřiště nebyla zařazena na program zastupitelstva. Hřiště se budou projednávat na dalším zasedání zastupitelstva, pravděpodobně 16. prosince 2015. Přítomní byli seznámeni s tím, že ze zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Ing. Bohumilu Pecoldovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 11. 2015 do 25. 11. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1)konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Ladislavou Novotnou a Jaroslavem Vlčkem. Proti zápisu nebyly podány námitky.

* 1. **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Jiřího Maršíka, zapisovatelem Irenu Vítkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Jiřího Maršíka, zapisovatelem Irenu Vítkovou.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

* 1. **Schválení programu jednání**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné další návrhy na změnu nebo doplnění programu.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:***

1. ***Zahájení zasedání zastupitelstva***
2. ***Rozpočtové opatření č. 9***
3. ***Finanční příspěvek na hospodaření v lesích***
4. ***Neinvestiční dotace v požární ochraně***
5. ***Neinvestiční příspěvek pro Hospic Červený Kostelec***
6. ***OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů***
7. ***Seznámení se zápisem z dílčího přezkumu hospodaření obce Kramolna***
8. ***Plán inventur***
9. ***Zřízení pracovního místa na OÚ***
10. ***Návrh na změnu dodavatele elektřiny a plynu***
11. ***ÚPO – vícenáklady nad rámec smlouvy o dílo***
12. ***Nabídka odkoupení pozemků***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Výsledek hlasování:*** | ***Pro návrh:*** | ***6*** | ***Proti návrhu:*** | ***0*** | ***Zdrželi se:*** | ***0*** |

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

1. **Rozpočtové opatření č. 9**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 9.(příloha č. 2)

V rozpočtovém opatření se navyšují příjmy – z celního úřadu, sběr železa a pronájem sálu OÚ, celkem ve výši Kč 13.190,–, vše odvedeno na účet (položku) 8115 změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech. Další změna nenavyšuje příjmy ani výdaje, tzn., že se provádí uvnitř paragrafů 5512, 3399, 3639, 6171.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje rozpočtové opatření číslo 9.***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** |  | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

1. **Finanční příspěvek na hospodaření v lesích**

Předsedající vyzval starostku k představení návrhu.

Starostka seznámila ZO s návrhem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory na obnovu a výchovu lesních porostů ve výši Kč 4.960,–. Doba realizace projektu od 1.1.2015 do 30.10.2015. Návrh smlouvy přišel poštou na obecní úřad 6.11.2015. Na žádost Královéhradeckého kraje starostka do 5 dnů po obdržení dopisu návrh smlouvy podepsala a zaslala zpět, aby mohly být finanční prostředky vyplaceny ještě v tomto roce. (příloha č. 3)

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí a dodatečně schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje (účelové neinvestiční finanční podpory) na obnovu a výchovu lesních porostů ve výši Kč 4.960,––.***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** |  | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

1. **Neinvestiční dotace v požární ochraně**

Předsedající vyzval k představení návrhu.

Starostka seznámila ZO se "Smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje (financování JPO 15JPO03)“. (příloha č. 4) Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční dotace na financování výdajů jednotky sboru dobrovolných hasičů obce vynaložených v roce 2015 na odbornou přípravu strojníků a velitelů družstev v celkové výši Kč 400,–. Dotace na výdaje na uskutečněný zásah a na věcné vybavení neinvestiční povahy nebyla přiznána. Náklady na vyřízení žádosti a na veškerou administrativu převyšují výši přiznané dotace. Z těchto důvodů navrhla starostka odmítnutí dotace.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje odmítnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na financování výdajů jednotky sboru dobrovolných hasičů vynaložených v roce 2015 ve výši Kč 400,–.***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** |  | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

1. **Neinvestiční příspěvek pro Hospic Červený Kostelec**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele k představení návrhu.

Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem darovací smlouvy Oblastní charitě v Červeném Kostelci, středisku Hospic Anežky České, na provoz a rozvoj služeb hospice a Mobilního hospice Anežky České. Obec má pro tento účel v rozpočtu na rok 2015 schválenou částku Kč 5.000,–-. (příloha č. 5)

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši Kč 5.000,– pro Oblastní charitu v Červeném Kostelci, 5.května 1170, 549 41 Červený Kostelec, IČO 48623814, a pověřuje starostku k podpisu darovací smlouvy.***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** |  | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

1. **OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele k představení návrhu.

Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem OZV č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vyhláška nahrazuje stávající vyhlášku č. 2/2012 z roku 2012. Důvodem vydání nové OZV je zákon č. 266/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích. 565/1990 Sb. o místních poplatcích. Vyhláška rozšiřuje osvobození fyzických osob od poplatku, dále mění vyměření poplatku nezletilým osobám a o prominutí poplatku. Sazba ročního poplatku se nemění. Pokud by obec vyhlášku nezměnila, dostala by se od 1.1.2016 do rozporu se zákonem o místních poplatcích. (příloha č. 6). Text vyhlášky byl konzultován a odsouhlasen KÚ Královéhradeckého kraje.

***Návrh usnesení:***

 ***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

1. **Seznámení se zápisem z dílčího přezkumu hospodaření obce Kramolna**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele k představení návrhu.

Starostka následně seznámila zastupitelstvo se zápisem z dílčího přezkumu hospodaření obce Kramolna za rok 2015 s tím, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.  (příloha č. 7)

***Návrh usnesení:***

 ***Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí zápis z dílčího přezkumu hospodaření obce Kramolna za rok 2015.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

1. **Plán inventur**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele k představení návrhu.

Starostka následně seznámila zastupitelstvo s  návrhem plánu inventur, které se budou provádět k 31.12.2015. Bude zřízeno 7 dílčích inventarizačních komisí a 1 hlavní inventarizační komise. (příloha č. 8)

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje "Plán inventur" k 31.12.2015.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

1. **Zřízení pracovního místa na OÚ**

Předsedající vyzval starostku jako navrhovatele k představení návrhu.

Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem zřídit na obecním úřadě pracovní místo technického pracovníka od 1.12.2015 (zařazení pracovníka je dle Katalogu prací č. 649/2002 Sb., v platném znění). Pracovník zodpovídá za údržbu a úklid v obci (veřejná prostranství, údržbu všech obecních zařízení, strojů a nástrojů, vykonávaná práce jako řidič silničních motorových vozidel – traktor). Starostka navrhuje přijmout do pracovního poměru p. Petra Hejzlara z Kramolny. P. Hejzlar pracoval na obci od léta za p. Řezníčka, který náhle onemocněl a stále je ve stavu nemocných, dle vyjádření lékaře nebude již moci tuto práci zastávat. S prací p. Hejzlara jsme byli spokojeni.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje vytvoření pracovního místa – technický pracovník dle katalogu prací na obecním úřadě od 1.12.2015.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

1. **Návrh na změnu dodavatele elektřiny a plynu**

Předsedající vyzval starostku jako navrhovatele k představení návrhu.

Starostka následně informovala zastupitelstvo o návrhu RWE Energy Praha na změnu dodavatele plynu a elektřiny, vysvětlila, že na zasedání zastupitelstva obce konaného dne 24.6.2015 bylo přijato usnesení č. V/18, které schvaluje dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu pro hasičkou zbrojnici na Kramolně. Vzhledem k personálním změnám na RWE k podpisu dodatku nedošlo. Obec kontaktoval nový zástupce s novou nabídkou. Starostka následně požádala zástupce společnosti o vysvětlení návrhu. Zástupce společnosti, pan Přemysl Škaloud, seznámil zastupitele s jejich návrhem a podmínkami případné změny dodavatele.

p. Pecold – vznesl dotaz, zda bude součástí nové smlouvy plná moc, se kterou za obec nový dodavatel vyřídí výpověď u stávajícího dodavatele?

Zástupce RWE Energy Praha – ano taková plná moc může být součástí návrhu smlouvy.

p. Šrámek – vznesl dotaz, pokud bychom chtěli po roce změnit dodavatele jaké jsou sankce? My si to nemůžeme spočítat ?

zástupce RWE Energy Praha – řeší se to individuálně dle jednotlivého zákazníka, většinou se to pohybuje přibližně okolo 6 000,– Kč za odběrné místo

p. Šrámek – jde uzavřít smlouvu na dobu neurčitou ?

zástupce RWE Energy Praha – jde to, ale ne za podmínek, které Vy zde teď máte nastaveny

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna revokuje (ruší) předchozí usnesení*** č***. V/18 ze dne 24.6.2015 a schvaluje záměr na změnu dodavatele plynu a elektřiny pro obec ,firmu RWE Energie, s.r.o, Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10, IČO 49903209, a pověřuje starostku k jednání o smlouvě a předložení smlouvy ke schválení na příštím zasedání zastupitelstva.***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** |  | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

1. **ÚPO – více náklady nad rámec smlouvy o dílo**

Předsedající vyzval starostku jako navrhovatele k představení návrhu.

Starostka následně informovala zastupitelstvo, že obec obdržela od zpracovatele ÚP obce společnosti URBAPLAN s.r.o. požadavek na uhrazení více nákladů, které dle zpracovatele vznikly v průběhu zpracování na základě nových skutečností, jež nebyly v době uzavření smlouvy o dílo známy. Společnost URBAPLAN s.r.o. předala obci přehled provedených víceprací včetně finančních kalkulací v celkové výši 61 044,50 Kč včetně DPH. Starostka požádala zástupce zpracovatele o vysvětlení přehledu provedených víceprací.

pí Kadavá – chybí zde p. Vlček a my nejsme informování, jestli požadavky na vícepráce od zastupitelstva vzešly

pí Kropáčková – p. Vlček byl s námi na jednání, které proběhlo v létě 2015

p. Pecold – URBAPLAN s.r.o. – poslal kdysi kalkulaci s kterou jsme nesouhlasili, byla nová jednání , teď je tam nová nabídka

pí Kropáčková – rozdíl v nabídce je nyní cca 30 000,– Kč

pí Novotná – jak se k tomu mám postavit, když nás zastupuje p. Vlček, který zde není a jsou zde požadavky minulého zastupitelstva

p. Pecold – dodatek ke smlouvě se neschvaloval, pokud nyní schválíme nějaké usnesení,

tak budeme schvalovat vícenáklady, ale na základě uzavřeného dodatku, potom bude teprve následovat finanční plnění

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje přehled prací provedených společností URBAPLAN s.r.o., Komenského 266/3, 500 03 Hradec Králové nad rámec smlouvy o dílo 08/11/UBN a souhlasí s proplacením účtovaných nákladů v celkové výši 61 044,50 Kč s DPH. Současně zastupitelstvo pověřuje starostku obce přípravou a uzavřením odpovídajícího dodatku smlouvy o dílo 08/11/UBN.***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **6** | **Proti návrhu:** |  | **0** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 12bylo schváleno.**

1. **Nabídka odkoupení pozemků**

Předsedající vyzval starostku jako navrhovatele k představení návrhu.

Starostka následně informovala zastupitelstvo o návrhu pánů M. F. z Náchoda a Z. Š. z Náchoda na odkup jejich pozemků zapsaných na LV č. 746 a LV č. 720, pro k.ú. a obec Kramolna u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod. Jedná se o pozemky, na nichž majitelé plánují výstavbu rodinných domů a v současné době probíhá na odboru výstavby a územního plánování MěÚ Náchod řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby Technická infrastruktura pro výstavbu rodinných domů, lokalita „Březinka“. Ale navrhovaná technická infrastruktura i plánovaná výstavba zasahují do koridoru plánované silnice I/14 Vysokov – Červený Kostelec, který je Ministerstvem dopravy zahrnut do Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK) a jehož trasa je také zpřesněna v novém zpracovávaném územním plánu obce. Schválením navržené technické infrastruktury by se tak obec dostala do rozporu s platnou nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR KHK) i připravovaným územním plánem obce včetně případných rizik, pokud by se skutečně v uvedeném koridoru výstavba silnice I/14 realizovala. Z toho důvodu je zastupitelům předložen návrh na schválení záměru odkupu předmětných pozemků do vlastnictví obce s tím, že tak obec získá pozemky, které bude moci využít pro plánovaný strategický rozvoj v souladu s novým územním plánem a připravovaným strategickým plánem rozvoje obce.

V rozpravě vystoupili:

p. Pecold – vzhledem k tomu, že se jedná o pozemky, na kterých majitelé plánují realizaci výstavby technické infrastruktury a rodinných domů, která je dle připravovaného nového územního plánu obce a nadřazené územně plánovací dokumentace (ZUR) v kolizi s umístěním koridoru plánované silnice I/14 (Vysokov – Červený Kostelec), přikláním se k návrhu na schválení záměru na odkup těchto pozemků do vlastnictví obce a pověření paní starostky přípravou příslušné smlouvy. Obec bude moci, po nabytí pozemků, připravit jejich vlastní využití v souladu s novým ÚP a nadřazenou územně plánovací dokumentací. V případě, že bude jednotný zájem zastupitelů na odkoupení předmětných pozemků, navrhuji, aby se souběžně do příštího zastupitelstva připravil i návrh investory požadovaného dodatku smlouvy o právu na provedení stavby, do kterého by se zapracovaly i podmínky ze strany obce

p. Šrámek – jsem pro odkup pozemků, cena je příznivá, pozemky jsou na příjemném místě.

p. Maršík – jsem také pro odkup pozemku

pí Kadavá – na co pozemek potřebujeme, když obec nemá záměr co s pozemkem

pí Novotná – obec pozemek nepotřebuje, kolik dalších nákladů ještě bude s pozemkem, obec by měla mít nějaký plán, zatím jsem nedostala představu co chce obec na pozemku budovat

p. Šrámek – čarodějnice se v letošním roce pořádaly na soukromé louce, pokud bychom se nedohodli s majitelem příště, kde se budou pořádat

pí Novotná – nemám zatím představu co bych s pozemkem chtěla dělat, ale líbila by se mi představa, kdyby byl pozemek zastavěný

p. Pecold – celý pozemek není v koridoru, na části pozemku můžeme stavět, cenový problém v tom není, kdyby vykoupil pozemky stát, bude muset dát více peněz, chybí zde zastupitel, který by se k tomu ještě vyjádřil

pí Kadavá – na obci máme volné pozemky, na kterých se mohou pálit čarodějnice, já jsem vždy pro výstavbu na Březince byla a myslím si, že bychom měli majitelům umožnit výstavbu

pí Novotná – jaký bude rozdíl, když budou stavět majitelé pozemku nebo my ? finanční prostředky bych investovala jinde – např. chodníky

pí Kropáčková – v současné době je pozemek zařazen jako stavební , já vidím tento pozemek jako rozvojovou oblast pro obec, můžeme vybudovat kombinované bydlení, něco společenského, sportovního, občané Kramolny se nemají kde scházet, jsem pro odkup

p. Pecold- pozemek je rozdělen na dvě části, v zástavbové chceme stavět, ta část, která je v koridoru můžeme využít na společenské účely, cílem ale je úplně koridor zrušit, neumím si představit spravovat obec rozdělenou koridorem na dvě části

pí Novotná – pracujeme na tom už celý rok

p. Pecold – teď je situace, kdy můžeme rozhodnout

pí Kadavá – nemůžeme schvalovat 2věci najednou

p. Lukáš – nyní se na pozemcích stavět nemůže ?

p. Pecold – může se stavět, ale investor má v plánu stavět také v části, kde je zakreslen koridor. My chceme zajišťovat bytovou výstavbu, ale nemáme další pozemky na výstavbu, které by se mohly pro výstavbu připravit

pí Novotná – proč obec nezapracovala pozemek naproti kravínu do UP

pí Kropáčková – pozemek je veden jako technické zázemí

pí Ratsamová – jaký je poměr části zastavitelné, kolik je to procent

p. Pecold – necelá polovina

p. Šafránek – v obci je potřeba dělat jiné důležitější věci než je kupovat pozemek

p. Pavel –je to riziková investice

p. Šolc – po dohodě se zastupiteli .jsme zúžili výstavbu na 14 domů z původních 36. Výstavba leží mimo koridor, kromě přístupové komunikace. Trvá to moc dlouho, právníci nám radí, abychom provedli buď jeden nebo druhý krok. Nemůžeme si dovolit investici pokrýt, kdyby se to dostalo do rozporu s UP.

pí Kadavá – majitelé mají nyní pozemky až ke krajské silnici ?

p. Šolc – nemáme

p. Šolc – pokud nebude schváleno do veřejného projednání UP, tak uděláme vše proto, abychom zablokovali schválení UP a vytvořili si čas na realizování další výstavby.

Jednání přerušeno – 19,36 odsouhlaseno všemi přítomnými zastupiteli

Jednání zahájeno – 20,00

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Kramolna***

***a) schvaluje záměr na odkoupení pozemků parc. č. 187/2, 199/1, 199/2, 199/9, 201/3, 202, 203/2, 261/2, 261/3, 263/2 a 264/1 zapsaných na LV č. 720 pro obec Kramolna a katastrální území Kramolna v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchoda pozemků parc. č. 216/4, 217/1 a 217/4 zapsaných na LV č. 746, pro obec Kramolna a katastrální území Kramolna v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod a pověřuje starostku obce jednáním o odkupu a přípravou příslušné kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **4** | **Proti návrhu:** | **2** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 13a) bylo schváleno.**

***b) současně i jednáním o uzavření dodatku ke smlouvě o právu provést stavbu „Technická infrastruktura pro výstavbu RD, lokalita Březinka“ ze dne 10.9.2014.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výsledek hlasování:** | **Pro návrh:** | **5** | **Proti návrhu:** | **1** | **Zdrželi se:** | **0** |

**Usnesení č. 13b) bylo schváleno.**

 Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20,10hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina přítomných členů zastupitelstva
2. Rozpočtové opatření č. 9 za měsíc říjen 2015
3. Návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové finanční podpory na obnovu a výchovu lesních porostů
4. Smlouva o poskytnutí dotace z Královéhradeckého kraje (financování JPO 15JPO03)
5. Smlouva na finanční dar
6. Návrh OZV č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
7. Zápis z dílčího přezkumu hospodaření obce Kramolna
8. Plán inventur

Zápis byl vyhotoven dne: 1.12 .2015

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Zapisovatel: | Irena Vítková |  | dne: | 1.12.2015 |
| Ověřovatelé: | ing. Jiří Šrámek |  | dne: | 1.12.2015 |
|  | Jiří Maršík |  | dne: | 1.12.2015 |
| Starostka: | Jitka Kropáčková |  | dne: | 1.1.22015 |

Místostarosta Ing. Bohumil Pecold dne 1.12.2015