

# Obec Kramolna

---

Zastupitelstvo

## **Zápis č. IX. ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna, konaného dne 10. července 2023**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	18:00 hodin
Hodina ukončení:	18:30 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	7 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Jan Pařízek, Lubomír Pavel, Josef Zelený, Ing. Jiří Šrámek, Radek Novotný, Bc. Kateřina Hubáčková
Omluvení členové:	–
Neomluvení členové:	–
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Jiří Šrámek, Radek Novotný
Zapisovatel:	Jitka Kropáčková
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	–

### **Program jednání:**

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Složení slibu nového zastupitele
- 3) Akce „Úprava veřejného prostoru před prodejnou čp. 145, Kramolna“ – Dodatek smlouvy č. 1
- 4) Akce „Prodloužení kanalizace a vodovodu v souvislosti s rekonstrukcí komunikace č. III/3036“ – Dodatek smlouvy č. 1
- 5) Změna č. 2 ÚP Kramolna

### **1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že ze zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Janu Pařízkovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 03.07.2023 do 10.07.2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Josefem Zeleným a Lubomírem Pavlem. Proti zápisu nebyly podány námitky.

#### **a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Radka Novotného., zapisovatelem Jitku Kropáčkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

#### **Návrh usnesení č. 1:**

***Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Radka Novotného, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

#### **b) Schválení programu jednání**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu nebo doplnění programu:

i) Návrh na změnu programu:

- Nový bod „Projednání žádosti o finanční dar pro Oblastní charitu Červený Kostelec“ zařadit jako bod 6)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Zastupitelstvo hlasováním schválilo předložený program včetně navržených úprav.

#### **Návrh usnesení č. 2:**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:***

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva***
- 2) Složení slibu nového zastupitele***
- 3) Akce „Úprava veřejného prostoru před prodejnou čp. 145, Kramolna“ – Dodatek smlouvy č. 1***
- 4) Akce „Prodloužení kanalizace a vodovodu v souvislosti s rekonstrukcí komunikace č. III/3036“ – Dodatek smlouvy č. 1***
- 5) Změna č. 2 ÚP Kramolna***
- 6) Projednání žádosti o finanční dar pro Oblastní charitu Červený Kostelec***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

#### **2) Složení slibu nového zastupitele**

Předsedající vyzval starostku jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka seznámila zastupitele s tím, že zastupitel pan Jiří Maršík podal dne 19. června 2023 rezignaci (příloha č. 2) a na jeho místo nastoupil od 20. června 2023 pan Ing. Jiří Šrámek. Starostka v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala nového zastupitele Ing. Jiřího Šrámka ke složení slibu. Před složením slibu starostka nového zastupitele upozornila, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že starostka přečetla slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „**Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky**“ a vyzvala Ing. Jiřího Šrámka ke složení slibu pronesením slova „**slibuji**“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 3). Ing. Šrámek neomítl složit slib ani nesložil slib s výhradou, je tedy od 20.06.2023 neuvolněným členem Zastupitelstva obce Kramolna.

Starostka poděkovala novému zastupiteli Ing. Jiřímu Šrámkovi za složení slibu.

### **3) Akce „Úprava veřejného prostoru před prodejnou č.p. 145, Kramolna“ – Dodatek smlouvy č. 1**

Předsedající vyzval starostku jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Zastupitelstvo svým usnesením č. V/15/2023 ze dne 20. února 2023 rozhodlo o realizaci veřejné zakázky „Úprava veřejného prostoru před prodejnou čp. 145, Kramolna“ před obchodem Kramolna čp. 145“ a svým usnesením č. VI/3/2023 ze dne 29. března 2023 rozhodlo o uzavření Smlouvy o dílo se zhotovitelem firmou ALPRIM CZ s.r.o. z Velkého Poříčí (nejvýhodnější firma s nejnižší nabídkovou cenou 1 348 806,22 Kč bez DPH). Dne 3.5.2023 byla s firmou uzavřena Smlouva o dílo s termínem do 16 týdnů od předání a převzetí staveniště a harmonogramem prací do 30.6.2023

Starostka předložila zastupitelům návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 03.05.2023 s rozpočtem a výkazem výměr (příloha č. 4). Jedná se o změnu provedení a konstrukce zámečnických prvků přístřešku pro popelnice, změnu rozsahu prací na střešní konstrukci, vybudování nového okapového chodníku pro odvod vody ze střešní konstrukce, změna provedení ocelových konstrukcí přístřešku. Vícepráce a méněpráce celkem – navýšení o 50 812,41 Kč bez DPH, tedy na celkovou cenu včetně změnového listu č. 1 na 1 399 618,65 Kč bez DPH (1 693 538,54 Kč s DPH). Dále byl na základě uvedených změn upraven i harmonogram prací s termínem do 18.8.2023.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

Paní starostka ještě informovala o další drobné úpravě prostranství, z důvodu bezpečnosti dětí a vozíčkářů v blízkosti silnice. Zastupitelka paní Hubáčková se pozastavuje nad vyúčtováním odpracovaných hodin stavbyvedoucího stavby. Na změnovém listu nejsou správně umístěné podpisy. Paní starostka vysvětlila, že všechny vícepráce byly zkontrolovány TDI. Na změnovém listu chyběl podpis TDI, který byl na příloženém krycím listu.

#### **Návrh usnesení č. 3**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření předloženého Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 03.05.2023 na akci „Úprava veřejného prostoru před prodejnou čp. 145***

*Kramolna“ s firmou ALPRIM CZ s.r.o., Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí, IČ 28811470 a pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 1.*

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 5 Proti návrhu: 2 Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 3 bylo schváleno.*

#### **4) Akce „Prodloužení kanalizace a vodovodu v souvislosti s rekonstrukcí komunikace č III/3036“ – Dodatek smlouvy č. 1**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

ZO svým usnesením č. XXXX/8/2022 ze dne 30.05.2022 schválilo uzavření Smlouvy č. 9/40/22/0108/Ha/NK k č.j.: ZN/288/SS/22 o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti s rekonstrukcí komunikace č. III/3036 se Správou silnic Královéhradeckého kraje vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje pro stavbu „Prodloužení kanalizace a vodovodu v souvislosti s rekonstrukcí komunikace č. III/3036. Obec měla zaplatit za omezení užívání komunikace III/3036 vratnou kauci ve výši 131 285,- Kč. Vzhledem k tomu, že obec předala investorství firmě Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod, IČ 48172928 (ZO schválilo Smlouvu o převodu a převzetí investorství usnesením č. IV/17/2022 ze dne 19.12.2022), není už tedy investorem stavby a vratnou kauci ve výši 131 285,- Kč bude platit VAK Náchod a. s. Z tohoto důvodu je zastupitelům předložen Dodatek č. 1 smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti č. 9/40/23/0141/Ha/K k č.j.“ ZN/288/SS/22. (příloha č. 5)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 4**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy č. 9/40/22/0108/Ha/K k č.j.: ZN/288/SS/22 o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti“( číslo dodatku 9/40/23/0141/Ha/H k č.j.“ ZN/288/SS/22) pro stavbu „Prodloužení kanalizace a vodovodu v souvislosti s rekonstrukcí komunikace č. III/3036“ se Správou silnice Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizací Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČ 70947996, vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ 70889546, a pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 1.***

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 4 bylo schváleno.*

#### **5) Změna č. 2 ÚP Kramolna**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Na minulém zasedání zastupitelstva dne 19.06.2023 bylo usnesením č. VIII/8/2023 odsouhlaseno zařazení 10 žádostí do zpracování změny ÚP Kramolna. Zastupitelé se však nedohodli o postupu zadání změny ÚP Kramolna zkráceným postupem, kde odpadá část zadání a společné projednání. Zastupitelé p. Hubáčková a pan Novotný navrhli tento bod tedy projednat na dalším zasedání ZO.

Nyní je tedy zastupitelstvu předložen návrh na pořízení změny ÚP Kramolna standardně s prvky regulačního plánu (obec si do ÚP může určit, kde bude v pozemku, komunikace, chodník a jak daleko od plotu budou stát domy atd.). Všechny žádosti mají vyjádření od MÚ Náchod, odbor výstavby a územního plánování a kladné stanovisko z Krajského úřadu KHK ve vztahu k evropsky významným lokalitám a vyhlášeným ptačím oblastem a k posouzení vlivu na životní prostředí. Všichni žadatelé souhlasí s tím, že uhradí poměrnou část nákladů na tuto změnu. Součástí změny bude i standardizace ÚP – tuto část bude uhradit pouze obec. (např. sjednocení názvů, barev)

Nyní je ještě předložena zastupitelům žádost o pořízení změny č. 2 ÚP Kramolna, která bude zaslána Městskému úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování jako pořizovateli této změny.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

Zastupitelka paní Hubáčková se dotázala ohledně žádosti o pořízení změny ÚP. Starostka odpověděla, že musí písemně požádat Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako pořizovatele Změny č. 2 ÚP Kramolna. Obec provede výběrové řízení na zpracování změny ÚP a vítězné firmě pak budou předány požadavky obce, které budou zařazeny do změny ÚP. Projektant bude dál jednat s obcí. Zastupitelka paní Hubáčková žádá, aby zastupitelé byli vždy seznámeni s regulačními prvky a podmínkami budoucí zástavby.

#### **Návrh usnesení č. 5**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje pořízení změny č. 2 ÚP Kramolna s prvky regulačního plánu.***

***Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0***

***Usnesení č. 5 bylo schváleno.***

#### **Návrh usnesení č. 6**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje, že všichni žadatelé (10 žádostí) uhradí rovným dílem náklady na pořízení změny č. 2 ÚP Kramolna***

***Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0***

***Usnesení č.6 bylo schváleno.***

#### **Návrh usnesení č. 7**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje žádost o pořízení Změny č. 2 ÚP Kramolna, která bude zaslána Městskému úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, jako pořizovateli této změny.***

***Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0***

***Usnesení č.7 bylo schváleno.***

## **6) Projednání žádosti o finanční dar pro Oblastní charitu Červený Kostelec**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Obec obdržela žádost o poskytnutí finančního daru pro Oblastní charitu v Červeném Kostelci, středisko Hospic Anežky České. Finanční dar je určen na náklady spojené s provozem Hospice Anežky České (lůžková část) a Mobilního hospice Anežky České

(domácí hospicová péče). Kapacita Hospice Anežky České je 30 lůžek a 14 přistýlek pro rodinné příslušníky. Mobilní hospic Anežky České je určen pro těžce nemocné a umírající, kteří mají možnost zůstat v přirozeném prostředí svých domácností a v péči svých blízkých za nepřetržitě dostupné pomoci zdravotníků. Za uplynulých 12 měsíců byly v hospici hospitalizováni 2 pacienti z Kramolny. Zastupitelům je navrženo poskytnout jako dar částku 20 tis. Kč, která byla zařazena do schváleného rozpočtu.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy:

### **Návrh usnesení č. 8**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Kramolna pro Oblastní charitu Červený Kostelec, středisko Hospic Anežky České, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec, IČ 48623814, ve výši 20 000,- Kč a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 8 bylo schváleno.***

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18.30 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Rezignace člena Zastupitelstva obce Kramolna pana Jiřího Maršíka
3. Slib nového člena Zastupitelstva obce Kramolna pana Ing. Jiřího Šrámka
4. Návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 03.05.2023 s rozpočtem a výkazem výměr
5. Návrh Dodatku č. 1 smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti č. 9/40/23/0141/Ha/K k č.j.“ ZN/288/SS/22

Zápis byl vyhotoven dne: 11.7.2023

Zapisovatel:	Jitka Kropáčková	dne:	11.7.2023
Ověřovatelé:	Ing. Jiří Šrámek	dne:	11.7.2023
	Radek Novotný	dne:	11.7.2023
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne:	11.7.2023
Místostarosta	Jan Pařízek	dne:	11.7.2023