

Obec Kramolna
Zastupitelstvo

**Zápis č. XIV
ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna,
konaného dne 21. července 2016**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna
Hodina zahájení:	17:00 hodin
Hodina ukončení:	17.40 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	5 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Ing. Bohumil Pecold, Ing. Jiří Šrámek, Jaroslav Vlček, Jiří Maršík
Omluvení členové:	Ladislava Novotná, Alena Kadavá
Neomluvení členové:	–
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Jiří Šrámek, Jaroslav Vlček,
Zapisovatel:	Jitka Kropáčková
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	–

Program jednání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Rozpočtové opatření č. 6
- 3) Oprava havarijního stavu na MŠ Kramolna
- 4) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky " Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna"
- 5) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky "Sportoviště Kramolna–Lhotky – rekonstrukce stávajícího sportovního hřiště"
- 6) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na prodej zahradního traktoru

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“ bylo zahájeno v 17.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že se ze zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořizen zvukový záznam. Následně

starostka předala slovo místostarostovi Ing. Bohumilu Pecoldovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 7. 2016 do 21. 7. 2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Ladislavou Novotnou a Jiřím Maršíkem. Proti zápisu nebyly podány námitky.

a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Jaroslava Vlčka, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Jaroslava Vlčka, zapisovatelem Jitka Kropáčkovou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly navrženy následující návrhy na změnu nebo doplnění programu:

- i) návrh na doplnění bodu č. 7) Revokace usnesení č. XI/6 z 18.4.2016 a bodu č. 8) Různé: a) PENB energetický audit budov ve vlastnictví obce.

Zastupitelstvo schválilo navržené úpravy programu.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva***
- 2) Rozpočtové opatření č. 6***
- 3) Oprava havarijního stavu na MŠ Kramolna***
- 4) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky " Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna"***
- 5) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky "Sportoviště Kramolna–Lhotky – rekonstrukce stávajícího sportovního hřiště"***
- 6) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na prodej zahradního traktoru***
- 7) Revokace usnesení č. XI/6 z 18.4.2016***
- 8) Různé***

a) *PENB energetický audit budov ve vlastnictví obce*

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2) Rozpočtové opatření č. 6

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 6 (příloha č. 2):

RO č. 6 za měsíc červen 2016

Navyšují se příjmy z poplatku ze psů, vyúčtování el. energií (přeplatků), pronájmu movitých věcí a pojistného plnění ve výši 30 599,17 Kč. Vše je odvedeno na účet 8115 změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje rozpočtové opatření č. 6.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3) Oprava havarijního stavu na MŠ Kramolna

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka seznámila přítomné s návrhem:

ZO bylo seznámeno s dopisem p. ředitelky Z. Koubkové o rapidním zhoršení stavu zdi na ložnici v přízemí, která sousedí s ledními sociálkami (WC). Na základě tohoto dopisu svolala starostka kvůli objektivnímu posouzení skutečného stavu místní šetření za účasti zastupitelů obce přímo na místě v MŠ. Přítomní zastupitelé shledali stávající stav zdi jako skutečně havarijní s tím, že je nutná bezodkladná oprava. Přítomní zastupitelé souhlasili s tím, aby vzhledem k nutnému řešení havarijního stavu byla zakázka na opravu v souladu s článkem 6 směrnice č 03/2015 (Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu) zadána bez výběrového řízení firmě Libor Petráš, IČ 68514620. Podmínkou je schválení tohoto postupu zastupitelstvem obce. Firma předložila cenový rozpočet ve výši 177 337,- Kč. Na paragrafu MŠ je k dispozici 80.000,- Kč, proto je třeba také realizovat rozpočtové opatření, kterým bude částka na paragrafu navýšena o 100 000,- Kč. Další změna rozpočtu se provede v rámci paragrafu, kdy se jedná se o částku 50 000,- Kč.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje:

- a) ***zadání zakázky na opravu havarijního stavu v MŠ Kramolna bez výběrového řízení firmě Libor Petráš, vodoinstalace, Kramolna 265, 547 01 Náchod, IČ 68514620***

b) *rozpočtové opatření č. 7, které se týká navýšení paragrafu 3111 pol. 5171 o částku 100 000,- Kč z položky 8115 změna stavu krátkodobých peněžních prostředků na bankovních účtech a přesun finančních prostředků ve výši 50 000,- Kč v rámci paragrafu 3111 z položky 6121 na položku 5171.*

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky "Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna"

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem.

ZO svým usnesením č. XII/8 ze dne 25.5.2016 rozhodlo o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna" a usnesením č. XI/10 ze dne 18.4.2016 zastupitelstvo schválilo realizaci výběrového řízení na dodavatele zakázky společností Profesionálové, a.s., IČ 28806123. Po ukončení zadávacího řízení obdržel zadavatel od spol. Profesionálové, a.s. výsledky zadávacího řízení včetně návrhu hodnotící komise na výběr nejvýhodnější nabídky. Zastupitelstvu je tedy předkládán zápis o výsledku jednání hodnotící komise (příloha č. 3 Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky) a návrh rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky.

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla stanovena nejnižší nabídková cena bez DPH a výběrového řízení se zúčastnily tyto firmy:

- REST.TU s.r.o., Kryblická 110, 541,01 Trutnov, IČ 28810368 s nabídkovou cenou 453 331,10 Kč bez DPH
- FAST střechy s.r.o., Smetanova 2065, 547 01 Náchod, IČ 27537676 s nabídkovou cenou 556 409,09 Kč bez DPH

Nejvýhodnější nabídkou byla vyhodnocena nabídka uchazeče REST. TU s.r.o., která splnila všechny požadavky zadávací dokumentace a podala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Stavební dozor bude na základě velice dobrých zkušeností z předchozích zakázek (zateplování obecních budov) provádět firma JESTAV s.r.o., Rokytník 26, 549 31 Rokytník, zastoupení ing. Jaroslavem Jenišťou.

Starostka doplnila dobu realizace, která je stanovena do konce října 2016. Vítězná firma předpokládá dobu opravy 3 až 4 týdny.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly vzneseny následující dotazy:

p. Mütsch - Jakým důvodem bylo zdržení vyhodnocení VŘ?

p.Pecold – Po otevření nabídek požádal zástupce zadavatele, firma Profesionálové a.s., uchazeče o vysvětlení nabídek, proto nemohly být nabídky hodnoceny již na prvním jednání komise.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky "Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna" uchazeči REST.TU s.r.o., se sídlem Kryblická 110, 541 01 Trunov, IČ 28810368 a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro návrh:** **5** **Proti návrhu:** **0** **Zdrželi se:** **0**

Usnesení č. 5 bylo schváleno

5) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky "Sportoviště Kramolna–Lhotky – rekonstrukce stávajícího sportovního hřiště"

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem.

ZO bylo seznámeno s průběhem a výsledky výběrového řízení. Veřejná zakázka byla zveřejněna 27.6.2016 a lhůta pro doručení nabídek končila 15.7.2016 ve 13:30. Jednání hodnotící komise pro otvírání nabídek bylo zahájeno ten samý den ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Ve lhůtě pro podání nabídek nebyly zadavateli fyzicky ani elektronicky doručeny žádné nabídky uchazečů, proto komise neobdržela k otvírání žádné nabídky. Zápis z jednání hodnotící komise je přílohou č. 4 (Protokol o otevírání obálek s nabídkami). Protože nebyly doručeny žádné nabídky, veřejná zakázka nemůže být realizována a zadávací řízení bude zrušeno.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly vzneseny následující dotazy:

p. Mütsch – Když se nikdo nepřihlásil, dotazoval se zadavatel osloveného uchazeče o tuto zakázku ze Lhotek, proč se nepřihlásil, když projevil v minulosti zájem.

pí Kropáčková – Ne.

p. Mütsch – Není možné oslovit více firem? Např. přes jiný internetový portál

p. Pecold – Veřejné zakázky jsou obcí zveřejňovány přes systém EZAK. V tomto systému je možné, aby se firmy zaregistrovali k zasílání novinek. Možná tato zakázka nebyla pro firmy zajímavá.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí informaci o výsledku veřejné zakázky "Sportoviště Kramolna–Lhotky – rekonstrukce stávajícího sportovního hřiště" a schvaluje zrušení zadávacího řízení této veřejné zakázky.

Výsledek hlasování: **Pro návrh:** **5** **Proti návrhu:** **0** **Zdrželi se:** **0**

Usnesení č. 6 bylo schváleno

6) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na prodej zahradního traktoru

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Zastupitelstvo obce svým usnesením č. XIII/10 ze dne 27.6.2016 schválilo záměr prodeje travního traktoru JN 150A, inv. č. 684 nejvyšší podané nabídce za minimální prodejní cenu 18 000,- Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn dne 4.7.2016 na úřední desce i webových stránkách obce. (příloha. č. 5). Lhůta pro doručení nabídek byla do 21.7.2016 v 17:00. Obec obdržela celkem 1 nabídku, která byla otevřena na jednání zastupitelstva obce. Nabídku podala paní Z. M., s nabídkovou prodejní cenou 19.000,- Kč. Protože nabídka splňuje všechny podmínky,

kteří obsahoval záměr prodeje, zastupitelstvu byl předložen návrh na schválení prodeje tomuto uchazeči.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje prodej travního traktoru JN 150A, inv. č. 684 paní Z. M., která podala nabídku s nejvyšší prodejní cenou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

7) Revokace usnesení č. XI/6 z 18.4.2016

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Při kontrole výkazů MŠ Kramolna k 30.6.2016 byla obec upozorněna na chybné rozdělení hospodářského výsledku MŠ Kramolna. Na základně zákona č. 250/2000 Sb., § 32 může být do fondu odměn přiděleno pouze 80 % hospodářského výsledku a zbytek do rezervního fondu. Z toho důvodu je tedy odpovídajícím způsobem třeba revokovat usnesení ZO č. XI/6 ze dne 18.4.2016.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Kramolna revokuje usnesení č. XI/6 z 18.4.2016 a nahrazuje ho novým usnesení ve znění: " Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje účetní závěrku Mateřské školy, Kramolna za rok 2015 a schvaluje v souladu s § 30 a § 32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozdělení výsledku hospodaření Mateřské školy, Kramolna za rok 2015 ve výši 21 019,63 Kč, a to následovně 16 815,70 Kč do fondu odměn a 4 203,93 Kč do rezervního fondu. "

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

8) Různé

a) PENB (průkaz energetické náročnosti budov), energetický audit budov ve vlastnictví obce

Povinnost zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) je dána §7a zákona o hospodaření energií č. 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Povinnost zpracování energetického auditu (EA) vyplývá z §9 zákona o hospodaření energií a prováděcí vyhlášky č. 480/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Starostka seznámila zastupitele s doručenými nabídkami oslovených firem na vypracování průkazu energetické náročnosti budovy dle vyhl. 78/2013 Sb., na budovy OÚ Kramolna 172, Hasičské zbrojnice Kramolna 146 a knihovnu na Trubějově 13. Cena zahrnuje inspekci objektů a případné doměření relevantních částí objektů. Průkazy energetické náročnosti budou předány ve dvou listovních originálech a na CD. Starostka na základě cenových nabídek PENB (průkazu energetické náročnosti budov)

vybrala firmu SEGREEN, Táborská 511, 280 02 Kolín, IČ 25953702, za celkovou cenu 14 000,- Kč včetně DPH (nejnižší cena).

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí předložené informace starostky.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 5** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

b) Usnesení č. 9 bylo schváleno

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 17.40 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Rozpočtové opatření č. 6
3. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
4. Protokol o otevírání obálek s nabídkami
5. Zveřejněný záměr prodeje zahradního traktoru

Zápis byl vyhotoven dne: 22. 7. 2016

Zapisovatel:	Jitka Kropáčková	dne:	22.7.2016
Ověřovatelé:	Ing. Jiří Šrámek	dne:	22.7.2016
	Jaroslav Vlček	dne:	22.7.2016
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne:	22.7.2016
Místostarosta	Ing. Bohumil Pecold	dne:	22.7.2016

U s n e s e n í č í s l o X I V . r o k 2 0 1 6

**Zastupitelstva obce Kramolna
ze dne 21. července 2016**

Zastupitelstvo obce po projednání:

XIV/1 Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Jaroslava Vlčka, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou.

XIV/2 Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Rozpočtové opatření č. 6
- 3) Oprava havarijního stavu na MŠ Kramolna
- 4) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky " Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna"
- 5) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky "Sportoviště Kramolna–Lhotky – rekonstrukce stávajícího sportovního hřiště"
- 6) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na prodej zahradního traktoru
- 7) Revokace usnesení č. XI/6 z 18.4.2016
- 8) Různé
 - a) PENB energetický audit budov ve vlastnictví obce

XIV/3 Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje rozpočtová opatření číslo 6.

XIV/4 Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje:

- a) zadání zakázky na opravu havarijního stavu v MŠ Kramolna bez výběrového řízení firmě Libor Petráš, vodoinstalace, Kramolna 265, 547 01 Náchod, IČ 68514620
- b) rozpočtové opatření č. 7, které se týká navýšení paragrafu 3111 pol. 5171 o částku 100 000,- Kč z položky 8115 změna stavu krátkodobých peněžních prostředků na bankovních účtech a přesun finančních prostředků ve výši 50 000,- Kč v rámci paragrafu 3111 z položky 6121 na položku 5171.

XIV/5 Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky "Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna" uchazeči REST.TU s.r.o., se sídlem Kryblická 110, 541 01 Trunov, IČ 28810368 a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.

XIV/6 Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí informaci o výsledku veřejné zakázky "Sportoviště Kramolna–Lhotky – rekonstrukce stávajícího sportovního hřiště" a schvaluje zrušení zadávacího řízení této veřejné zakázky.

XII/7 Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje prodej travního traktoru JN 150A, inv. č. 684 paní Zdeňce Matyskové, bytem Kramolna 152, 547 01 Náchod, která podala nabídku s nejvyšší prodejní cenou.

XIV/8 Zastupitelstvo obce Kramolna revokuje usnesení č. XI/6 z 18.4.2016 a nahrazuje ho novým usnesením ve znění: " Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje účetní závěrku Mateřské školy, Kramolna za rok 2015 a schvaluje v souladu s § 30 a § 32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozdělení výsledku hospodaření Mateřské školy, Kramolna za rok 2015 ve výši 21 019,63 Kč, a to následovně 16 815,70 Kč do fondu odměn a 4 203,93 Kč do rezervního fondu."

XIV/9 Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí předložené informace starostky.

Zapisovatel:	Jitka Kropáčková	dne:	22.7.2016
Ověřovatelé:	Ing. Jiří Šrámek	dne:	22.7.2016
	Jaroslav Vlček	dne:	22.7.2016
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne:	22.7.2016
Místostarosta:	Ing. Bohumil Pecold	dne:	22.7.2016