

Obec Kramolna

Zastupitelstvo

**Zápis č. XXXI.
ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna,
konaného dne 26. července 2021**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	18:00 hodin
Hodina ukončení:	18:56 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	7 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Jan Pařízek, Ing. Bohumil Pecold, Lubomír Pavel, Josef Zelený, Jiří Maršík, Ing. Jiří Šrámek
Omluvení členové:	–
Neomluvení členové:	–
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Jiří Šrámek, Jiří Maršík
Zapisovatel:	Jitka Kropáčková
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	–

Program jednání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Projednání žádosti o finanční dar pro Oblastní charitu Červený Kostelec
- 3) Výběr dodavatele zemního plynu
- 4) Výběr dodavatele projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v souvislosti s rekonstrukcí komunikace III/3036“
- 5) Projednání finanční pomoci pro obce postižené tornádem
- 6) Smlouva o právu provést stavbu pro k.ú. Městská Kramolna, stavba „I/33 Náchod obchvat“
- 7) Smlouva o právu provést stavbu pro k.ú. Kramolna, stavba „I/33 Náchod, obchvat“
- 8) Prodej pozemků p.č. 1512/2 a pozemku p.č. 2050/2, vše v k.ú. Městská Kramolna, stavba „I/33 Náchod, obchvat“
- 9) Nájemní smlouva na pronájem pozemků – krátkodobý pronájem, stavba „I/33 Náchod, obchvat“
- 10) Nájemní smlouva na pronájem pozemků – dlouhodobý pronájem, stavba „I/33 Náchod, obchvat“
- 11) Různé
- 12) Diskuse

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Ing. Bohumilu Pecoldovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 07. 2021 do 26. 07. 2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Josefem Zeleným a Janem Pařízkem. Proti zápisu nebyly podány námitky.

a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka, Jiřího Maršíka, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Jiřího Maršíka, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu nebo doplnění programu:

i) Návrh na změnu programu:

- Nový bod „Rozpočtové opatření“ zařadit jako bod 5)
- Nový bod „Projednání souhlasu s technickým řešením stavby pro akci „Kramolna – přel. NN pro tunel – ŘSD obchvat“ zařadit jako bod 9)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Zastupitelstvo hlasováním schválilo předložený program včetně navržených úprav.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva***
- 2) Projednání žádosti o finanční dar pro Oblastní charitu Červený Kostelec***
- 3) Výběr dodavatele zemního plynu***

- 4) *Výběr dodavatele projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v souvislosti s rekonstrukcí komunikace III/3036“*
- 5) *Rozpočtové opatření*
- 6) *Projednání finanční pomoci pro obce postižené tornádem*
- 7) *Smlouva o právu provést stavbu pro k.ú. Městská Kramolna, stavba „I/33 Náchod obchvat“*
- 8) *Smlouva o právu provést stavbu pro k.ú. Kramolna, stavba „I/33 Náchod, obchvat“*
- 9) *Projednání souhlasu s technickým řešením stavby pro akci „Kramolna – přel. NN pro tunel – ŘSD obchvat“*
- 10) *Prodej pozemků p.č. 1512/2 a pozemku p.č. 2050/2, vše v k.ú. Městská Kramolna, stavba „I/33 Náchod, obchvat“*
- 11) *Nájemní smlouva na pronájem pozemků – krátkodobý pronájem, stavba „I/33 Náchod, obchvat“*
- 12) *Nájemní smlouva na pronájem pozemků – dlouhodobý pronájem, stavba „I/33 Náchod, obchvat“*
- 13) *Různé*
- 14) *Diskuse*

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2) Projednání žádosti o finanční dar pro Oblastní charitu Červený Kostelec

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Obec obdržela žádost o poskytnutí finančního daru od Oblastní charity v Červeném Kostelci, středisko Hospic Anežky České. Finanční dar je určen na náklady s pojené s provozem a rozvojem služeb Hospice a Mobilního hospice Anežky České. Hospic usiluje o to, aby konec lidského života byl jeho pozitivním a důstojným završením, a to za předpokladu profesionální léčby bolesti, tlumení dalších příznaků onemocnění a za předpokladu, že nemocný nebude v osamocení bez zájmu ze strany jeho okolí. V letošním roce byli v hospici hospitalizováni 2 pacienti z Kramolny. Zastupitelstvu je předkládán návrh ke schválení poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č.3

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce pro Oblastní charitu Červený Kostelec, středisko Hospic Anežky České, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec, IČ 48623814, ve výši 10 000,- Kč a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3) Výběr dodavatele zemního plynu

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

ZO bylo seznámeno s tím, že obec má uzavřenou smlouvu na dodávku zemního plynu pro obecní nemovitosti i pro MŠ do 31.12.2021. Z tohoto důvodu byla v souladu se směrnicí obce Kramolna č. 01/2020 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu provedena poptávka na dodavatele zemního plynu na roky 2022, 2022-2023 a 2022-2024. Vzhledem k předpokládané ceně nižší než 499 999,- Kč bez DPH se jedná o zakázku malého rozsahu II. kategorie. Bylo osloveno celkem 5 dodavatelů, z nichž podali nabídku 2 dodavatelé. Nejnižší nabídku na dodávku plynu na rok 2022 podala firma MND a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín, IČ 28483006, s jednotkou fixní cenou komodity ve výši 609 Kč/MWh bez DPH + měsíční paušál 48 Kč. Další nabídky na roky 2022-2023 a 2022-2024 firma nedodala. Firma Pražská plynárenská, a.s., Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové město, IČ 60193492, podala nabídku s jednotkovou fixní cenou komodity pro rok 2022 ve výši 808 Kč/MWh bez DPH. Na roky 2022-2023 je cena 696 Kč/MWh bez DPH a na roky 2022-2024 je cena 645 Kč/MWh. Zastupitelstvu je tedy vzhledem k předpokládanému dalšímu nárůstu cen předkládán návrh na rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky uchazeči Pražská plynárenská, a.s., Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 60193492 s nabídkou na roky 2022-2024 s jednotkovou fixní cenou komodity po dobu 3 let ve výši 645 Kč/MWh bez DPH.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č.4

Zastupitelstvo Obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky na dodávku zemního plynu na roky 2022 - 2024 uchazeči Pražská plynárenská, a.s., Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 60193492 a pověřuje starostku podpisem smlouvy nebo dodatku ke stávající smlouvě.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.4 bylo schváleno.

4) Výběr dodavatele projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v souvislosti s rekonstrukcí komunikace III/3036“

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Na minulém zasedání ZO bylo schváleno usnesením č. XXX/22/2021 pořízení projektové dokumentace na akci “Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v souvislosti s rekonstrukcí komunikace III/3036“ za podmínky uzavření Dohody s [REDAKCE] o úhradě části nákladů projektové dokumentace z vysoutěžené ceny ve výši 35 %. Předpokládaná cena díla činí 197 500,- Kč bez DPH, Jedná se tedy podle směrnice obce Kramolna č. 01/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu o zakázku II. kategorie. Byli osloveni celkem čtyři dodavatelé a všichni podali nabídku. Nabídku s nejnižší cenou podala firma AKVOPRO s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČ 24232343, ve výši 177 600,- Kč bez DPH. Zastupitelstvu je tedy předkládán návrh na rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky uchazeči firmě AKVOPRO s.r.o., Praha 2 – Nové Město.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky na dodavatele projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v souvislosti s rekonstrukcí komunikace III/3036“ uchazeči firmě AKVOPRO s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČ 24232343, a pověřuje starostku podpisem smlouvy, po uzavření Dohody [REDAKOVANÉ]

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Protí návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

5) Rozpočtové opatření

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Rozpočtové opatření č. 5/2021

Obec obdržela kompenzační bonus ze SR za II. Q/2021 ve výši cca 156.600,-, což znamená zvýšení pol. 4111 (bez §) s ÚZ 98037 a úpravu financování pol. 8115 na straně D v téže výši. Dále navyšujeme výdaje na § 1032, pol. 5213, kdy ZO Kramolna v červnu odsouhlasilo finanční dar pro Lesy města Náchoda ve výši 30.000,- Kč a snížení finančních prostředků na pol. 8115. (příloha č. 2)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo Obce Kramolna bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2021.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Protí návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.6 bylo schváleno.

6) Projednání finanční pomoci pro obce postižené tornádem

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitele s návrhem.

Vzhledem k současné situaci, která je výsledkem ničivého tornáda na Moravě, požádala starostka KÚ Královéhradeckého kraje o povolení sbírky na pomoc obcím postiženým tornádem v červnu 2021. Tato sbírka byla zahájena 30.6.2021 a bude ukončena 16.8.2021. Výtěžek ze sbírky bude zaslán na Moravu do obce Lužice na transparentní účet LUŽICE TORNÁDO pro pomoc občanům postiženým živelnou katastrofou dne 24. června 2021. Dále je zastupitelům navrženo poskytnou finanční dar i z prostředků obce ve výši 20 tis. Kč na pomoc postiženým občanům obcí Hrušky a Moravská Nová Ves, každé obci po 10 tis. Kč.

Vzhledem k tomu, že 20 tis. Kč pro obce Hrušky a Moravská Nová Ves nejsou zařazeny ve výdajích rozpočtu je navrženo rozpočtové opatření č. 6/2021 (příloha č. 3), kterým se navyšují výdaje na par. 5269 pol. 5321 ve výši 20 tis. Kč a současně se snižují prostředky na pol. 8115 financování ve stejné výši.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo Obce Kramolna souhlasí s konáním sbírky na pomoc obcím postiženým tornádem v červnu 2021, která byla zahájena 30.6.2021 a bude ukončena 16.8.2021. Výtěžek z této sbírky bude zaslán obci Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, IČ 44164343.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo Obce Kramolna schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Kramolna ve výši 10 000,- Kč Obci Hrušky, U zbrojnice 100, 691 56 Hrušky, IČ 00283185, a 10.000,- Kč Obci Moravská Nová Ves, nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves, IČ 00283363 na odstranění škod způsobených tornádem a pověřuje starostku podpisem obou darovacích smluv.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo Obce Kramolna schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2021.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

7) Smlouva o právu provést stavbu pro k.ú. Městská Kramolna, stavba „I/33 Náchod, obchvat“

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Zastupitelstvo obce Kramolna svým usnesením č. XXX/14/2021 ze dne 21.6.2021 schválilo záměr uzavření smlouvy o právu provést stavbu „I/33 Náchod, obchvat“ č. pps/2021/89a/MKr_10001 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací a obcí Kramolna na pozemku p.č. 1470/4, katastrální území Městská Kramolna, plocha trvalého záboru 479 m². Záměr byl řádně vyvěšen na úřední i elektronické desce od 2.7.2021 do 26.7.2021 (příloha č. 4). Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu „I/33 Náchod, obchvat“. Právo realizovat stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu určitou. Předmětný pozemek po realizaci stavby zůstane ve vlastnictví obce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu „I/33 Náchod, obchvat“ č. pps/2021/89a/MKr_10001 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390 a obcí Kramolna na pozemku p.č. 1470/4, katastrální území Městská Kramolna, plocha trvalého záboru 479 m² a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

8) Smlouva o právu provést stavbu pro k.ú. Kramolna, stavba I/33 Náchod, obchvat“

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Zastupitelstvo obce Kramolna svým usnesením č. XXX/15/2021 ze dne 21.6.2021 schválilo záměr uzavření smlouvy o právu provést stavbu „I/33 Náchod, obchvat“ č. pps/2021/67/Kram_10001 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390 a obcí Kramolna na pozemku p.č. 377, katastrální území Kramolna, plocha trvalého záboru 1312 m² – nově vzniklá pozemková parcela č. 388/3 (po zapsání GP). Záměr byl řádně vyvěšen na úřední i elektronické desce od 2.7.2021 do 26.7.2021 (příloha č. 5). Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu „I/33 Náchod, obchvat“. Právo realizovat stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu určitou. Předmětný pozemek po realizaci stavby zůstane ve vlastnictví obce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu „I/33 Náchod, obchvat“ č. pps/2021/67/Kram_10001 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390 a obcí Kramolna na pozemku p.č. 377, katastrální území Kramolna, plocha trvalého záboru 1312 m² – nově vzniklá pozemková parcela č. 388/3 (po zapsání GP) a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

9) Projednání souhlasu s technickým řešením stavby pro akci „Kramolna – přel. NN pro tunel – ŘSD obchvat“

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Zastupitelstvo obce Kramolna svým usnesením č. XVII/4/2020 ze dne 27.4.2021 schválilo uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-2001372/VB/5b, Kramolna - přeložka NN pro tunel – ŘSD obchvat. Smlouva obsahuje záměr zřídit věcné břemeno k pozemku parc. č. 2050, ostatní komunikace, zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Městská Kramolna. Vzhledem k tomu, že došlo k rozdělení pozemku p.č. 2050 v katastrálním území Městská Kramolna na pozemky p.č. 2050/1 a 2050/2, pozbývá tato smlouva platnosti. Na pozemek p.č. 2050/2 byl schválen pro zajištění veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod, obchvat“ záměr prodeje. Z tohoto důvodu je zastupitelům předkládán Souhlas s technickým řešením stavby pro akci „Kramolna – přel. NN pro tunel – ŘSD obchvat. (příloha č. 6) Návrh Souhlasu zaslala firma BETA CZ Česká Třebová s.r.o. na základě pověření od ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o přeložku stávajícího nadzemního kabelového vedení na pozemku p.č. 2050/2 v katastrálním území Městská Kramolna. Protože přeložka povede ve vzdálenosti kratší než 2 m od obecního pozemku p.č. 2050/1, byl obci zaslán Souhlas s technickým řešením stavby, Souhlas S2 pro stavbu Kramolna – přel. NN pro tunel – ŘSD obchvat.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí zánik Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-2001372/VB/5b, Kramolna – přel. nn pro tunel – ŘSD obchvat z důvodu rozdělení pozemku p.č. 2050 na pozemky p.č. 2050/1 a 2050/2, všechny pozemky v katastrálním území Městská Kramolna. Na pozemek p.č. 2050/2 v katastrálním území Městská Kramolna byl schválen pro zajištění veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod, obchvat“ záměr prodeje.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje Souhlas s technickým řešením stavby, Souhlas S2, pro stavbu Kramolna – přel. NN pro tunel – ŘSD obchvat a pověřuje starostku podpisem Souhlasu.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

10) Prodej pozemku p.č. 1512/2 a pozemku p.č. 2050/2, vše v k.ú. Městská Kramolna, stavba „I/33 Náchod, obchvat“

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitele s návrhem:

Zastupitelstvo obce Kramolna svým usnesením č. XXX/16/2021 ze dne 21.6.2021 schválilo pro zajištění veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod, obchvat“ záměr prodeje pozemku p.č. 1512/2 o výměře 72 m² a pozemku p.č. 2050/2 o výměře 9 m² (příloha č. 7). Záměr byl řádně vyvěšen na úřední i elektronické desce od 2.7.2021 do 26.7.2021. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu „I/33 Náchod, obchvat“. Oba pozemky jsou popsány a ohodnoceny ve znaleckém posudku č. 4185-015/21 znalce Ing. Jana Lišky, ze dne 7.3.2021. Dle znaleckého posudku je obvyklá kupní cena za předmět smlouvy ve výši 22 040 tis. Kč. Zastupitelstvu je předložena kupní smlouvy č. Mkr/89 (ks/2021/89/MKr_10001).

Ve smlouvě je uvedena kupní cena 33 060,- Kč (cena vychází ze znaleckého posudku s přihlédnutím k ust. § 3b zák. č. 416/2009 Sb., v platném znění).

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje pro zajištění veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod, obchvat“ prodej pozemku p.č. 1512/2 o výměře 72 m², ostatní plocha, jiná plocha, a pozemku p.č. 2050/2 o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oba pozemky v katastrálním území Městská Kramolna, firmě Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390 a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy č. ks/2021/89/MKr_10001.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

11) Nájemní smlouva na pronájem pozemků – krátkodobý pronájem, stavba „I/33 Náchod, obchvat“

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitele s návrhem:

Zastupitelstvo obce Kramolna svým usnesením č. XXX/18/2021 ze dne 21.6.2021 schválilo záměr pronájmu pozemků p.č. 1942/3, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 29 m² a pozemek p.č. 2053/4, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 11 m², oba pozemky v katastrálním území Městská Kramolna, na dobu 1 roku (příloha č. 8). Zastupitelstvu je předložena nájemní smlouva č. M.Kr/95 (nsd/2020/95/M.Kram_10001). Jedná se o krátkodobý pronájem (dočasný zábor do 1 roku). Cena pronájmu nepřesahující dobu nájmu 1 rok činí 880,- Kč. Pozemky si pronajímá ŘSD ČR pro účely výstavby silnice „I/33 Náchod, obchvat“.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje pro zajištění veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod, obchvat“ uzavření nájemní smlouvy č. M.Kram/95 (nsd/2020/95/M.Kram_10001) mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390, a obcí Kramolna na pozemek p.č. 1942/3, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 29 m² a pozemek p.č. 2053/4, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 11 m², oba pozemky v katastrálním území Městská Kramolna, na dobu do 1 roku a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

12) Nájemní smlouva na pronájem pozemků – dlouhodobý pronájem, stavby „I/33 Náchod, obchvat“

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitele s návrhem:

Zastupitelstvo obce Kramolna svým usnesením č. XXX/19/2021 ze dne 21.6.2021 schválilo záměr pronájmu pozemků p.č. 1470/4, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 34 m², pozemek p.č. 1516/9, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 136 m², pozemek p.č. 1936/2, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 224 m² a pozemek p.č. 2050 (pozemek dle GP 2050/1), ostatní plocha, plocha dočasného záboru 152 m², všechny pozemky v katastrálním území Městská Kramolna, na dobu nad 1 rok (příloha č. 9). Zastupitelstvu je předložena nájemní smlouva č. M.Kram/95 (nsn/2020/95/M.Kram_10001). Jedná se o dlouhodobý pronájem (dočasný zábor nad 1 rok). Cena ročního pronájmu činí 12 012,- Kč. Pozemky si pronajímá ŘSD ČR pro účely výstavby silnice „I/33 Náchod, obchvat“.

Zastupitelstvo obce Kramolna svým usnesením č. XXX/20/2021 ze dne 21.6.2021 schválilo záměr pronájmu pozemků p.č. 377, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 249 m² v katastrálním území Kramolna, na dobu nad 1 rok (příloha č. 10). Zastupitelstvu je předložena nájemní smlouva č. Kram/75 (nsn/2020/75/Kram_10001). Jedná se o dlouhodobý

pronájem (dočasný zábor nad 1 rok). Cena ročního pronájmu činí 5 478,- Kč. Pozemky si pronajímá ŘSD ČR pro účely výstavby silnice „I/33 Náchod, obchvat“.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje pro zajištění veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod, obchvat“ uzavření nájemní smlouvy č. M.Kram/95 (nsn/2020/95/M.Kram_10001) mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390, a obcí Kramolna na pozemek p.č. 1470/4, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 34 m², pozemek p.č. 1516/9, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 136 m², pozemek p.č. 1936/2, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 224 m² a pozemek p.č. 2050 (dle GP (2050/1), ostatní plocha, plocha dočasného záboru 152 m², všechny pozemky v katastrálním území Městská Kramolna, na dobu nad 1 rok a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Návrh usnesení č.17

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje pro zajištění veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod, obchvat“ uzavření nájemní smlouvy č. Kram/75 (ns/2020/75.Kram_10001) mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390, a obcí Kramolna na pozemek p.č. 377, ostatní plocha, plocha dočasného záboru 249 m² v katastrálním území Kramolna, na dobu nad 1 rok a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

13) Různé

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

a) Obecní vyhlášky

Starostka informovala, že obec pracuje na nových vyhláškách: OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Na podzim letošního roku se budou OZV projednávat, aby vešly v platnost od 1.1.2022.

Návrh usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí informace starostky.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno

14) Diskuse

V diskusi nebyly sděleny žádné příspěvky.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:56 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Rozpočtové opatření č. 5/2021
3. Rozpočtové opatření č. 6/2021
4. Záměr uzavření smlouvy o právu provést stavbu „I/33 Náchod, obchvat“ č. pps/2021/89a/MKr_10001, k.ú. Městská Kramolna
5. Záměr uzavření smlouvy o právu provést stavbu „I/33 Náchod, obchvat“ č. pps/2021/67/Kram_10001, k.ú. Kramolna
6. Souhlas s technickým řešením stavby S2 pro akci „Kramolna – přel. NN pro tunel – ŘSD obchvat.
7. Záměr prodeje pozemku p.č. 1512/7 o výměře 72 m² a pozemku p.č. 2050/2 o výměře 9 m², vše v k.ú. Městská Kramolna
8. Záměr pronájmu pozemku p.č. 1942/3 a pozemku p.č. 2053/4, oba pozemky v katastrálním území Městská Kramolna, na dobu 1 roku
9. Záměr pronájmu pozemků p.č. 1470/4, pozemku p.č. 1516/9, pozemku p.č. 1936/2 a pozemku p.č. 2050 (pozemek dle GP 2050/1), , všechny pozemky v katastrálním území Městská Kramolna, na dobu nad 1 rok
10. Záměr pronájmu pozemku p.č. 377, v katastrálním území Kramolna, na dobu nad 1 rok

Zápis byl vyhotoven dne: 28.07.2021

Zapisovatel:	Jitka Kropáčková	dne: 28.7.2021
Ověřovatelé:	Ing. Jiří Šrámek	dne: 28.7.2021
	Jiří Maršík	dne: 28.7.2021
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne: 28.7.2021
Místostarosta	Ing. Bohumil Pecold	dne: 28.7.2021

