

Obec Kramolna

Zastupitelstvo

**Zápis č. XLI.
z mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Kramolna,
konaného dne 26. ledna 2026**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	16:30 hodin
Hodina ukončení:	16:56 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	7 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Jan Pařízek, Lubomír Pavel, Ing. Jiří Šrámek, Josef Zelený, Radek Novotný, Bc. Kateřina Hubáčková
Omluvení členové:	–
Neomluvení členové:	–
Ověřovatelé zápisu:	Josef Zelený, Radek Novotný
Zapisovatel:	Ivana Zelená
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	–

Program jednání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Projednání žádosti o dotace a zpracování podkladů pro dotaci na vybudování fotovoltaické elektrárny na budově prodejny Kramolna čp. 145
- 3) Projednání smlouvy o poskytnutí servisních služeb počítačového programu E-ZAK – správa domény <https://zakazkycep-rra-cz>
- 4) Rozpočtové opatření

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16.30 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že ze zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Janu Pařízkovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19.01.2026 do 26.01.2026. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Ing. Jiřím Šrámkem a Lubomírem Pavlem. Proti zápisu nebyly podány námitky.

a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Josefa Zeleného a Radka Novotného, zapisovatelem Ivanu Zelenou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Josefa Zeleného a Radka Novotného, zapisovatelem Ivanu Zelenou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva*
- 2) Projednání žádosti o dotace a zpracování podkladů pro dotaci na vybudování fotovoltaické elektrárny na budově prodejny Kramolna čp. 145*
- 3) Projednání smlouvy o poskytnutí servisních služeb počítačového programu E-ZAK – správa domény <https://zakazkycep-rra-cz>*
- 4) Rozpočtové opatření*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2) Projednání žádosti o dotace a zpracování podkladů pro dotaci na vybudování fotovoltaické elektrárny na budově prodejny Kramolna čp. 145

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka seznámila zastupitele s tím, že při průzkumu elektroinstalace na MŠ Kramolna bylo zjištěno, že stav rozvaděčů i některých rozvodů neodpovídají potřebám pro zapojení FVE a požárním předpisům. Z toho důvodu je navrženo prostředky určené na modernizaci elektroinstalace využít celé na rekonstrukci elektroinstalace MŠ namísto původně uvažovaného propojení MŠ s budovou obchodu pro sdílení přetoků elektřiny z FVE. Jde o náklady ve výši až 627 464,88 Kč s DPH a možnou dotaci ve výši až 376 478,93 Kč.

Konkrétní náklady na modernizaci elektroinstalace MŠ vyjdou z rozpočtu, takže 627 464,88 Kč s DPH je maximum. Realita bude spíše nižší, adekvátně se bude snižovat i dotace, která tvoří 60% uznatelných nákladů.

Vzhledem k tomu, že v lednu končí dotační program RES a výhled na další roky je nejistý (letos určitě ne), je navržena instalace další FVE samostatně na plochou část střechy budovy obchodu. Velikost FVE 20 kWp + baterie 40 kWh, roční výroba 21 MWh. Spotřeba obchodu a bytů je cca 25 kWh/rok, takže přetoky budou minimální. Do dotace je možné zahrnout i opravu střechy. Max. způsobilé výdaje, 1,582 tis. Kč s DPH na FVE, baterie, rekonstrukci střechy a projekční přípravu. Z toho rekonstrukce ploché části střechy max 495 tis. Kč s DPH. Na ploché střeše je modifikovaný asfaltový pás s břidličným posypem na hranici životnosti. Bednění nevykazuje defekty. Při uvažování následujícího postupu je předpokládaná cena rekonstrukce střechy $1\,600\text{ Kč/m}^2 * 220\text{ m}^2 * 1,21 = 425\,920\text{ Kč}$ včetně DPH

- odstranění stávajících asfaltových pásů
- prohlídka a lokální výměna dřevěného bednění
- provedení nového SBS asfaltového pásu s břidličným posypem - životnost min. 15 let.
- provedení lokálních sněhových zachytávačů - nad vchody do budovy
- nové oplechování včetně komína
- obnova hromosvodu

Projekční příprava bude zahrnovat:

- projekt střechy s rozpočtem + administrace dotace - 50 tis Kč bez DPH
- projekt FVE a hromosvodu s rozpočtem - 45 tis Kč bez DPH

Předpokládané reálné náklady celkem: 1 529 500 + 100 000 rezerva = 1 629 500 Kč včetně DPH, dotace: 949 569,27 Kč

Zastupitelstvu je předložen návrh žádosti o dotaci z dotačního programu RES+ č. 3/2025 – Fotovoltaické elektrárny na veřejných budovách. V rámci tohoto dotačního programu je poskytována dotace ve výši 60 % z uznatelných nákladů. Firma DEKPROJEKT s.r.o. zaslala nabídku na zpracování projektu střechy s rozpočtem+ administrace dotace, projekt FVE a hromosvodu s rozpočtem ve výši 95 tis. Kč bez DPH. (příloha č. 2)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje záměr realizace výstavby fotovoltaické elektrárny (dále jen FVE) za podmínky získání dotace z dotačního programu RES+ č. 3/2025 – Fotovoltaické elektrárny na veřejných budovách. FVE 1 cca 20 kWp + baterie cca 40 kWh - umístěna na střeše na budově prodejny Kramolna čp. 145, výroba bude spotřebována v objektu prodejny a ve 2 bytech.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo pověřuje starostku obce objednáním činností nutných pro zpracování a podání žádosti o dotaci z dotačního programu RES+ č. 3/2025 – Fotovoltaické elektrárny na veřejných budovách u společnosti DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, 108 00 Plzeň

10, IČ 27642411, V rámci tohoto dotačního programu je poskytována dotace ve výši 60% z uznatelných nákladů. Žádáno bude na FVE cca 20 kWp + baterie cca 40 kWh - umístěna na budově střechy prodejny Kramolna čp. 145, výroba bude spotřebována v prodejně a ve 2 bytech.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

3) Projednání smlouvy o poskytnutí servisních služeb počítačového programu E-ZAK – správa domény <https://zakazky.cep-rra.cz>

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka seznámila zastupitele s tím, že firma QCM z Brna, která převzala od Královéhradeckého kraje – CIRI, správu domény <https://zakazky.cep-rra.cz>, na níž je provozován obecní profil zadavatele veřejných zakázek, oslovila obec s nabídkou na uzavření Smlouvy o poskytnutí servisních služeb. (viz. příloha č. 3) Firma je přímým správcem a provozovatelem výše uvedené domény a elektronického nástroje E-ZAK, jehož provoz hradil Královéhradecký kraj do 31.12.2025. Od letošního roku si ho musí obec hradit sama. Celkem 8 400 Kč bez DPH. Dále je pak možno jednorázově objednat Uveřejnění na profilu bez procesů (smlouvy od 1 mil. Kč, které byly ve II. kategorii podle VZMR). Jedná se o postup pro uveřejnění informací o veřejné zakázce bez nutnosti ji procesovat. Jde o zjednodušenou evidenci zakázky pro splnění povinnosti uveřejnit údaje na profilu dle vyhlášky č. 168/2016 Sb. Tato funkcionalita je zpoplatněna jednorázovou částkou 5 tis. Kč bez DPH.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č.5

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření předložené „Smlouvy o poskytnutí servisních služeb“ – poskytnutí nevýhradní licence k E-ZAKu, pronájmu datového úložiště a poskytování servisní služby k E-ZAKu s firmou QCM, s.r.o., se sídlem Heršpická 813/5, 639 00 Brno, IČ 26262525, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

4) Rozpočtové opatření

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu.

Rozpočtové opatření č. 12/2025

Jedná se o dotaci na odbornou přípravu JSDH /výjezdové jednotky/, kterou poskytuje Ministerstvo vnitra – generální ředitelství HZS ČR. Navyšují se příjmy na pol. 4116 UZ 14004 o částku 12 600,- Kč a zároveň se upravuje o shodnou částku pol. 8115, změna stavu krátkodobých prostředků na ZBÚ. Rozpočtové opatření je v kompetenci starostky. (viz. příloha č. 4)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2025.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 16:56 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Nabídka firmy DEKPROJEKT s.r.o.
3. Návrh „Smlouvy o poskytnutí servisních služeb“
4. Rozpočtové opatření č. 12/2025

Zápis byl vyhotoven dne: 27.01.2026

Zapisovatel:	Ivana Zelená	dne: 27.01.2026
Ověřovatelé:	Josef Zelený	dne: 27.01.2026
	Radek Novotný	dne: 27.01.2026
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne: 27.01.2026
Místostarosta:	Jan Pařízek	dne: 27.01.2026