

# Obec Kramolna

---

Zastupitelstvo

**Zápis č. XXXIX.  
ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna  
konaného dne 24. listopadu 2025**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	17:00 hodin
Hodina ukončení:	18:06 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	7 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Jan Pařízek, Lubomír Pavel, Josef Zelený, Jiří Šrámek, Bc. Kateřina Hubáčková, Radek Novotný
Omluvení členové:	—
Neomluvení členové:	—
Ověřovatelé zápisu:	Josef Zelený, Radek Novotný
Zapisovatel:	Ivana Zelená
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	—

**Program jednání:**

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Akce „Změna využití na Obecní dům Lhotky, přístavba a stavební úpravy stávajícího pohostinství a bytu čp. 11 ( p.st.č. 16, p.p.č. 1, k.ú. Lhotky)- Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo
- 3) Dimatex CS, spol. s.r.o. – projednání Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 547 01
- 4) Žádost o finanční příspěvek na kastraci koček v obci Kramolna
- 5) Projednání podnětu na pořízení změny ÚP obce Kramolna
- 6) Prodej obecního traktoru Zetor 7745
- 7) Plán inventur k 31.12.2025
- 8) Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
- 9) Rozpočtové opatření
- 10) Různé
- 11) Diskuse

## 1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Janu Pařízkovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14.11.2025 do 24.11.2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Ing. Jiřím Šrámkem a Lubomírem Pavlem. Proti zápisu nebyly podány námítky.

### a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Josefa Zeleného a Radka Novotného, zapisovatelem Ivanu Zelenou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

### Návrh usnesení č. 1

*Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Josefa Zeleného a Radka Novotného, zapisovatelem Ivanu Zelenou.*

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 1 bylo schváleno.*

### b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu nebo doplnění programu:

i) Návrh na změnu programu:

- Zrušit bod 2) Akce „Změna využití na Obecní dům Lhotky, přístavba a stavební úpravy stávajícího pohostinství a bytu čp. 11 ( p.st.č. 16, p.p.č. 1, k.ú. Lhotky)- Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo - zařazení nového bodu 2) Projednání „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-122030530“
- Nový bod „Projednání žádosti o dotaci z Královéhradeckého kraje – podpora provozu prodejen na venkově“ zařadit jako bod č. 10)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu včetně navržených úprav. V rozpravě nebyly sděleny žádné náměry.

Zastupitelstvo hlasováním schválilo předložený program.

## Návrh usnesení č. 2:

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:*

- 1) *Zahájení zasedání zastupitelstva*
- 2) *Projednáni „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2030530*
- 3) *Dimatex CS, spol. s.r.o. – projednání Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 547 01*
- 4) *Žádost o finanční příspěvek na kastraci koček v obci Kramolna*
- 5) *Projednáni podnětu na pořízení změny ÚP obce Kramolna*
- 6) *Prodej obecního traktoru Zetor 7745*
- 7) *Plán inventur k 31.12.2025*
- 8) *Obecně závazná vyhláška o nočním klidu*
- 9) *Rozpočtové opatření*
- 10) *Projednáni žádosti o dotaci z Královéhradeckého kraje – podpora provozu prodejen na venkově*
- 11) *Různé*
- 12) *Diskuse*

Výsledek hlasování:      *Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

## **2) Projednáni „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2030530“**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka seznámila zastupitele se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030530. Jedná se o stavbu zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení nn. Na stávajícím podpěrném bodě č. 50 na pozemku p.č. 126/4 bude proveden kabelový svod AYKY do nové rozpojovací skříně umístěné na stejném podpěrném bodě. Ze skříně bude vyveden kabel AYKY vedený ke hranici pozemku p.č. 112/6 přes pozemek par.č. 276/6, k.ú. Kramolna (obecní pozemek), kde bude ukončen v přípojkové skříně. Kabel bude umístěn do chráničky, která vede v pozemcích, a byla do nich umístěna při rekonstrukci komunikace (nebude se kopat, ani provádět podvrty). Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem činí 2 m<sup>2</sup>, Jednorázová náhrada ve výši 2 000,- Kč. (příloha č. 2)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

## Návrh usnesení č. 3

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby ČEZ Distribuce, a.s. „NA\_Kramolna, p.č. 112/6, SV101, knn, SS100, číslo stavby ČEZ: IV-12-2030530, zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení nn, mezi provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, zastoupený na základě plné moci firmou SIGNALBAU, a.s., Moštěnská 60/4A, Přerov III-Lověšice, 750 02 Přerov, IČ*

25840819 a Obcí Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Kramolna, IČ 00273147, a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 7 Proti návrhu:0 Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 3 bylo schváleno*

### **3) Dimatex CS, spol. s.r.o. – projednání Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 547 01**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka předložila zastupitelům Informace o úpravě cen za službu sběru textilu od 1.1.2026 od firmy DIMATEX CS spol. s.r.o a Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě č. 547 01. Sběr textilu se potýká s rostoucími náklady a poklesem ceny výkupní suroviny. Dalšími negativními vlivy jsou povinnost sběru textilu – odpadu v EU od 1.1.2025 a s tím spojený nárůst objemu textilu v kontejnerech, a zároveň snížení kvality přebíraného textilu. Zvyšuje se podíl materiálu, které nelze dále využít (např. mokřý textil, nebezpečný odpad), což vede k růstu nákladů na třídění a likvidaci odpadu. Další náklady jsou na údržbu nádob na textil.

Dodatek č. 4 upravuje cenu za každý kontejner firmy umístěný v katastru obce za každý kvartál roku na částku 4 tis. Kč + DPH (v obci je 1 ks). Za svoz každého kontejneru ve vlastnictví obce zaplatí obec částku 3 tis. Kč + DPH za každý kvartál roku (v obci jsou 3 ks). Pokud obec neplánuje nákup mobiliáře nebo profilů Reetextil zaplatí cca 63 tis. Kč.

Pokud by obec chtěla zachovat stávající platbu ve výši 2 000,- Kč + DPH, musí příští rok nakoupit za 104 000,- Kč bez DPH. V případě např. polovičního nákupu, bude Dimatex CS požadovat poloviční částku z Dodatku č. 4. (příloha č. 3)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 4**

*Zastupitelstvo obce Kramolna neschvaluje Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 547 01 s firmou DIMATEX spol. s.r.o., Stará 24, 460 01 Stráž nad Nisou, IČ 43224245, a pověřuje starostku jednáním s touto firmou.*

**Výsledek hlasování:** Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 4 bylo schváleno.*

### **4) Žádost o finanční příspěvek na kastraci koček v obci Kramolna**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka předložila zastupitelům žádost o úhradu nákladů na kastrace toulavých koček v katastru obce Kramolna od firmy KasProCats – kastrační program, z.s. Velká Bíteš, které byly v průběhu roku 2025 řešeny v součinnosti s občany obce Kramolna (viz. příloha č. 4). K případu došlo na základě žádosti občana, který na obci nahlásil firmu a požádal o kastraci nekastrovaných koček ve smluvním zařízení. Celkem se jedná o kastraci 10 zvířat na celkové náklady 8 400,- Kč. Zastupitelům je předložen návrh na úhradu těchto nákladů. Je třeba řešit situaci toulavých a nevykastrovaných koček v obci. Firma zašle fakturu. Finanční příspěvek je součástí rozpočtového opatření č. 10/2025.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 5:**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje proplacení částky 8 400,- za kastraci toulavých koček v obci Kramolna firmě KasProCats – kastrovní program, z.s., Za Potokem 49, 595 01 Velká Bíteš, IČ06169775. Na tuto částku bude vystavena faktura a firma před proplacením faktury dodá obci jmenný seznam žadatelů s počtem kastrováných koček.***

**Výsledek hlasování:**      ***Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0***

***Usnesení č. 5 bylo schváleno.***

### **5) Projednání podnětu na pořízení změny ÚP obce Kramolna**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka informovala zastupitele o přijatém podnětu na pořízení změny ÚP obce Kramolna od XXXXX. Jedná se o pozemek p.č. 115/7 v k.ú. Kramolna, druh pozemku trvalý travní porost, výměra 1 200 m<sup>2</sup>, způsob ochrany ZPF. XXXXX požaduje pozemek zařadit do územního plánu pro použití jako stavení parcely pro stavbu domu. Žadatel se bude podílet na úhradě nákladů. Vzhledem k tomu, že v současné době probíhá zpracování změny ÚP č. 2 a žádost nelze zařadit, zahrne se tato do příští změny ÚP.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 6**

***Zastupitelstvo obce Kramolna neschvaluje podnět na pořízení změny ÚP obce Kramolna č. OKRA619/2025 pro žadatele XXXXX.***

**Výsledek hlasování:**      ***Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0***

***Usnesení č. 6 bylo schváleno.***

### **6) Prodej obecního traktoru Zetor 7745**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Na minulém zasedání Zastupitelstva obce Kramolna byla starostka pověřena k zadání znaleckého posudku traktoru Zetor 7745.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s vypracovaným znaleckým posudkem na traktor Zetor 7745. Jedná se o nadbytečný majetek z důvodu náhrady novým traktorem, který se zakoupil v letošním roce. Cena traktoru dle znaleckého posudku je 384 000,- Kč,

Znalecký posudek vypracoval Zdeněk Jaroš, soudní znalec pro obor ekonomika – odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací pro oceňování motorových vozidel. Zastupitelstvu je tedy předložen návrh na schválení prodeje obecního traktoru.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 7**

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje záměr prodeje nadbytečného majetku – traktoru ZETOR 7745, dle znaleckého posudku.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 7 bylo schváleno.*

## **7) Plán inventur k 31.12.2025**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

ZO bylo seznámeno s návrhem Plánu inventur (příloha č. 5), podle kterého se bude provádět inventura k 31.12.2025. Bude zřízeno 10 dílčích inventarizačních komisí a 1 hlavní inventarizační komise. Dílčí inventarizační komise se zřizují za tyto oblasti: 1. Katastr obce + Kramolna 172 (OÚ), 2. Mateřská škola, 3. Hasičárna Kramolna 146, 4. Hasičárna Lhotky, 5. Knihovna Trubějov 6 - kaplička, 6. Kramolna čp. 145 (obchod a byty), 7. Lhotky čp. 11 (obecní dům) 8. Pozemky, 9. Zásoby, ceniny, pokladní hotovost, nedokončený majetek, 10. Dokladová inventura účtů. Inventarizační zpráva za rok 2025 (souhrnná zpráva o průběhu a výsledku inventarizace) bude předložena zastupitelstvu. Dílčí inventarizační komise č. 2- Mateřská škola: XXXXX.

Předsedající před hlasováním zahájila rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### **Návrh usnesení č. 8**

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje Plán inventur k 31.12.2025.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 8 bylo schváleno.*

## **8) Obecně závazná vyhláška o nočním klidu**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

V květnu 2024 byla schválena OZV o nočním klidu č. 1/2024. Sbor dobrovolných hasičů Lhotky podal žádost o povolení výjimky z nočního klidu na tradiční akci „Vánočního zpívání u kapličky“ ve Lhotkách, jedná se o noc z 24. prosince na 25. prosince. Proto je zastupitelstvu, po dohodě s Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, oddělení dozoru Pardubice a Hradec Králové, předkládána k vydání nová Obecně závazná vyhláška o nočním klidu. (příloha č. 6)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### **Návrh usnesení č. 9**

*Zastupitelstvo Obce Kramolna vydává obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 9 bylo schváleno.*

## 9) Rozpočtové opatření

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

### Rozpočtové opatření č. 10/2025

V tomto rozpočtovém opatření č. 10 se snižují výdaje § 3722 pol. 5169 na svoz komunálního odpadu o 150 tis. Kč a navyšují se výdaje na § 3723 5169 na mimořádný svoz papíru (velké kontejnery) a na nákup dalších popelnic na tříděný odpad. Dál se navyšují výdaje na § 1014 pol. 5169 o 8 400,- Kč z pol. 8115 změna finančních prostředků na ZBÚ. (příloha č. 7)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy:

### Návrh usnesení č. 10

*Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2025.*

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 10 bylo schváleno.*

## 10) Projednání žádosti o dotaci z Královéhradeckého kraje – podpora provozu prodejen na venkově

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Starostka následně seznámila zastupitelstvo s tím, že obec obdržela od provozovatele prodejny potravin na Kramolně 145 žádost o poskytnutí finanční podpory na provozní výdaje prodejny Kramolna 145 - na energie (např. na elektřinu, plyn a případně na pořízení drobného vybavení prodejny (příloha č. 11)). Je možné požádat o dotaci z Královéhradeckého kraje z dotačního programu č. 26RRD10 – Podpora provozu prodejen na venkově. Výše poskytnuté dotace je v rozmezí 20 – 50 tis. Kč, maximální podíl požadované dotace je 100 %. Po projednání výše dotace na pracovní schůzce na akci "Podpora provozu prodejny Kramolna čp. 145" je navrženo požádat o 50 tis. Kč. Jedná se o neinvestiční dotaci a žádost o dotaci si obec zpracuje sama. (příloha č. 8)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### Návrh usnesení č. 11

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje podání žádosti o dotaci z Královéhradeckého kraje z programu Podpora provozu prodejen na venkově", dotační program č. 26RRD10, na akci "Podpora provozu prodejny Kramolna čp. 145" ve výši 50 tis. Kč, maximální podíl požadované dotace je 100 %.*

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

*Usnesení č. 11 bylo schváleno.*

## 11) Různé

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

**a) I/33 Obchvat Náchoda**

**Vysokov – Kramolna (SO 102 v km 0,000 – 1,900)**

V následujícím měsíci se zde budou pokračovat stavební práce na všech příjezdových komunikacích které budou sloužit k obslužnosti celé stavby ať už se jedná o mostní objekty či průjezdy stavbou. Nadále budou využívány všechny komunikace určené v PD. V oblasti obce Kramolna budou pokračovat stavební práce na tvorbě zářezu budoucího výjezdu z obchvatu směr Kramolna. V této souvislosti budou zahájeny práce na odstřelu zářezu v obci Kramolna. Potřebné informace z pohledu odstřelu budou projednávány s paní starostkou obce Kramolna. V km 1,900 (křižovatka Kramolna – budoucí tunel SO 601) budou pokračovat stavební práce na SO 811. To znamená úprava území ve smyslu skrytí ornice a následné odtěžení I. etapa tunelu Kramolna bude zahájena v první polovině prosince 2025. Nadále budou pokračovat přípravné práce na založení mostních objektů SO 203 - SO 209 (směrem k popílkovišti), to znamená zakládací plošiny vč. příjezdových tras.

**Kramolna – Dolní Radechová (SO 102 v km 1,900 – 2,900 - popílkoviště)**

V této části stavby budou pokračovat stavební práce na příjezdových komunikacích (SO 195 vč. tras pro založení mostních objektů).

**b) XXXXX – žádost o příspěvek na stěhování**

Obec obdržela odpověď od XXXXX, kde reagoval na dopis starostky, která žádala o doložení nákladů. V odpovědi náklady doloženy nebyly. Dle názoru právního zástupce není možné proplatit náklady, které nebudou doložené.

**Návrh usnesení č. 12**

*Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí informace starostky.*

**Výsledek hlasování:**      *Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 12 bylo schváleno.*

**13) Diskuse**

V diskusi nebyly vzneseny žádné dotazy.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:06 hodin.

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina

2. Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030530

3. Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě č. 547 01 firmy DIMATEX CS spol. s.r.o.

4. Žádost o úhradu nákladů na kastrace toulavých koček v katastru obce Kramolna od firmy KasProCats

5. Plán inventur k 31.12.2025

6. Návrh obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

7. Rozpočtové opatření č. 10/2025

8. Žádost o poskytnutí finanční podpory na provozní výdaje prodejny Kramolna145

Zápis byl vyhotoven dne: 1.12.2025

Zapisovatel: Ivana Zelená dne: 1.12.2025

Ověřovatelé: Radek Novotný dne: 1.12.2025

Josef Zelený dne: 1.12.2025

Starostka: Jitka Kropáčková dne: 1.12.2025

Místostarosta Jan Pařízek dne: 1.12.2025