

Obec Kramolna

Zastupitelstvo

**Zápis č. XXXVI.
ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna,
konaného dne 24. září 2018**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	18:00 hodin
Hodina ukončení:	18:43 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	5 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Ing. Bohumil Pecold, Ing. Jiří Šrámek, Jaroslav Vlček, Jiří Maršík,
Omluvení členové:	Alena Kadavá
Neomluvení členové:	Ladislava Novotná
Ověřovatelé zápisu:	Jiří Maršík, Ing. Jiří Šrámek
Zapisovatel:	Jitka Kropáčková
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	–

Program jednání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky na akci "III/303 6 Kramolna, silnice a chodník"
- 3) Pronájem nebytových prostor Kramolna 146
- 4) Pronájem nebytových prostor Kramolna čp. 172
- 5) Zateplení objektu Kramolna č. 145
- 6) Projednání záměru pronájmu bytů na Kramolně čp. 145
- 7) Rozpočtové opatření
- 8) Různé
- 9) Diskuse

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“ bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Ing. Bohumilu Pecoldovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu

se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. 9. 2018 do 24. 9. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Jiřím Maršíkem a Jaroslavem Vlčkem. Proti zápisu nebyly podány námitky.

a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jiřího Maršíka a Ing. Jiřího Šrámka, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Jiřího Maršíka a Ing. Jiřího Šrámka, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu nebo doplnění programu:

i) Návrh na změnu programu:

- Nový bod Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV–12–2016459/VB/3 Lhotky – knn p.č. 108/12 — bod č. 8

Zastupitelstvo hlasováním schválilo navržené úpravy programu.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva***
- 2) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky na akci "III/303 6 Kramolna, silnice a chodník"***
- 3) Pronájem nebytových prostor Kramolna čp. 146***
- 4) Pronájem nebytových prostor Kramolna čp. 172***
- 5) Zateplení objektu Kramolna čp. 145***
- 6) Projednání záměrů pronájmu bytů na Kramolně čp. 145***
- 7) Rozpočtové opatření***
- 8) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV–12–2016459/VB/3 Lhotky– knn p.č. 108/12***
- 9) Různé***
- 10) Diskuse***

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 5** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky na akci "III/303 6 Kramolna, silnice a chodník"

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

ZO bylo seznámeno s výsledky výběrového řízení, jehož realizace byla schválena usnesením č. XXXIII/11 ze dne 26.6.2017 a Smlouvou o spolupráci mezi Obcí Kramolna a Královéhradeckým krajem, resp. zástupcem Královéhradeckého kraje pověřenou organizací veřejné zakázky SÚS Královéhradeckého kraje a.s. pro akci Vypracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavební akce "III/303 6 Kramolna, silnice a chodník". Jedná se o chodník z Kramolny na Pruty k autobusové zastávce.

Jednání hodnotící komise pro otevírání obálek bylo zahájeno 11.9.2018 v Hradci Králové v zasedací místnosti společnosti Údržba silnic Královéhradeckého kraje a.s. Ve lhůtě pro podávání nabídek byly zadavateli doručeny 2 nabídky. Po ukončení zadávacího řízení obdržel zadavatel výsledky zadávacího řízení včetně hodnocení nabídek a výsledku hodnocení. Zastupitelstvu je tedy předkládána Zpráva o hodnocení a posouzení nabídek (příloha č. 2) Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla stanovena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, která je tvořena součtem ceny za vypracování PD a ceny za výkon autorského dozoru.

Nejvhodnější nabídkou byla vyhodnocena nabídka od firmy M-PROJEKCE s.r.o., IČ 05061415, Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové s nabídkovou cenou 279 000,- Kč bez DPH (337 590,- Kč s DPH).

p. Pecold – doplnil, že v hodnotící komisi byl přítomen, byla vybrána firma s nejlevnější nabídkou.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky na Vypracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavební akce "III/303 6 Kramolna, silnice a chodník" uchazeči M-PROJEKCE s.r.o., Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové, IČ 05061415 a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 5** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3) Pronájem nebytových prostor Kramolna čp. 146

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

ZO bylo seznámeno s výsledkem zveřejněného záměru pronájmu nebytových prostor, části budovy hasičské zbrojnice, garáž č. 1, Kramolna 146, 547 01 Náchod. Záměr byl schválen usnesením č. XXXIV/7 ze dne 1.8.2018 a řádně vyvěšen na úřední i elektronické desce od 8.8.2018 do 27.8.2018. Minimální výše ročního nájemného byla stanovena ve výši

36 000,- Kč, energie budou přeúčtovány vždy dle skutečné spotřeby za rok. Pronájem je stanoven do dobu určitou 4 roky do 31.12.2022.(viz příloha č. 3)

Ve lhůtě pro podání nabídek byly na obecní úřad doručeny 2 nabídky.

První nabídka – SDH Kramolna, Kramolna čp. 146, 547 01 Náchod, IČ 46522808, kde SDH vyjadřuje zájem o pronájem, ale neuvádí v nabídce částku ročního pronájmu. Záměrem v nabídce je uvedena požární ochrana obce s cílem umístění hasičské techniky a materiálu a provádění oprav a údržba hasičské techniky.

Druhá nabídka – Jiří Maršík, Kramolna 224, 547 01 Náchod, IČ 48620556, s nabízenou cenou ročního pronájmu ve výši 36 000,- Kč, který má garáž č. 1 v současné době pronajatou do 31.12.2018, a kde podniká v oblasti opravy motorových vozidel. Jako podnikatelský záměr tedy uvádí opravy motorových vozidel i pro obyvatele obce Kramolna a opravy obecní techniky, kterou opravuje i v současné době.

Přestože v nabídce SDH Kramolna není uvedena cena za pronájem, je možné vzhledem k vyjádření zájmu považovat nabídku za platnou s tím, že akceptuje minimální cenu uvedenou v záměru, tedy 36 tis Kč za rok, plus přeúčtování energií dle skutečné spotřeby. Obec tedy z hlediska cenového kritéria obdržela 2 nabídky se stejnou nabídkovou cenou, rovnou minimální výši nájemného dle zveřejněného záměru. Pro rozhodnutí tedy nelze využít nabídnutou výši ceny pronájmu, ale musí být využito jiných kritérií, kterými je jak podnikatelský záměr, uvedený v nabídce uchazeče, tak i posouzení přínosu pro obec a občany obce z hlediska dostupnosti služeb.

V případě pronájmu SDH Kramolna budou dle podnikatelského záměru prostory sloužit v zásadě pouze pro SDH Kramolna k uskladnění a opravám jejich techniky. V případě pronájmu p. Maršíkovi bude v obci zachován provoz autoservisu, který poskytuje servis a opravy motorových vozidel i pro občany obce a navíc zajišťuje potřebné opravy techniky i pro obec. Dle tohoto kritéria je při stejné nabídnuté ceně pronájmu pro obec výhodnější pronájem prostor pro uchazeče p. Maršíka. Proto je zastupitelstvu předkládán návrh na schválení pronájmu nebytových prostor Kramolna čp. 146 uchazeči Jiřímu Maršíkovi, Kramolna čp. 224, 547 01 Náchod, IČ 48620556.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

p. Pecold – vysvětlil, že i když v nabídce SDH nebyla uvedena cena, je tato nabídka platná a dle vyjádření právníka je akceptována s minimální výší ceny pronájmu, tedy 36 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje firmu Jiří Maršík, Kramolna čp. 224, 547 01 Náchod, IČ 48620556 nájemcem nebytových prostor, části budovy hasičské zbrojnice, garáž č. 1, Kramolna 146, 547 01 Náchod na dobu určitou od 1.1.2019 do 31.12.2022 a pověřuje starostku přípravou příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 4 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4) Pronájem nebytových prostor Kramolna čp. 172

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

ZO bylo seznámeno s výsledkem zveřejněného záměru pronájmu nebytových prostor, místnosti na obecním úřadu Kramolna v přízemí, Kramolna 172, 547 01 Náchod. Záměr byl schválen usnesením č. XXXIV/8 ze dne 1.8.2018 a řádně vyvěšen na úřední i elektronické desce od 8.8.2018 do 27.8.2018. (viz. příloha č. 4)

Ve lhůtě pro podání nabídek byla na obecní úřad doručena 1 nabídka, a to od firmy NON STOP EXPRES s.r.o., Kramolna 172, 547 01 Náchod, IČ 25999516 s nabídkovou cenou ročního nájemného 18 130,- Kč se stávajícím podnikatelským záměrem vedení účetnictví, daňové poradenství a zprostředkování v dopravních službách. Energie budou přeučtovány vždy dle skutečné spotřeby za rok. Tato firma má pronajaté nebytové prostory na obecním úřadě do 31.12.2018. Ve zveřejněném záměru o pronájmu byla stanovena minimální výše ročního nájemného ve výši 18 130,- Kč. Tato firma tedy splnila požadavek ročního nájemného a je tedy vyhodnocena jako firma s nejvýhodnější nabídkou.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje firmu NON STOP EXPRESS s.r.o., Kramolna 172, 547 01 Náchod, IČ 25999516 nájemcem nebytových prostor, místnosti na obecním úřadu Kramolna v přízemí, Kramolna 172, 547 01 Náchod na dobu určitou od 1.1.2019 do 31.12.2022 a pověřuje starostku přípravou příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

5) Zateplení objektu Kramolna čp. Kramolna 145

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

ZO bylo seznámeno s tím, že byl vypracován projekt na rekonstrukci obálky budovy objektu Kramolna č.145, tedy na zateplení tohoto objektu. Předpokládaná cena realizace je cca 2 051 tis. Kč bez DPH. Starostka informovala zastupitele, že je možné podat žádost o dotaci na zateplení ze SFŽP na podzim letošního roku. K žádosti je ale třeba ještě vypracovat ornitologický posudek s kulatým razítkem, předběžná cena 7–8 tis. bez DPH. Na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci "Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna" dle podmínek stanovených výzvou vyhlášenou SFŽP ČR/MŽP bude uzavřena smlouva s Ing. Davidem Plíštěm, Ph.D. za cenu 3% z celkových uznatelných nákladů (min. 59 tis.) + DPH. Pokud však obci dotace přiznána nebude, objednatel nehradí žádné náklady.

Obec chce ještě do konce roku vyměnit zdroj tepla v prodejně z důvodu znečištění ovzduší. Kouř z komína většinou vane na mateřskou školu. Bylo provedeno jednoduché poptávkové řízení na výměnu kotle na tuhá paliva za kotel na plyn. Byly osloveny 3 firmy. Nabídku podala pouze firma p. Karásek, Kramolna 208, 547 01 Náchod, IČ 66293723 za cenu 91 413,- Kč bez DPH (110 610,- Kč s DPH).

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

p. Pecold – sdělil, že se jedná o výzvu č. 100, ornitologický posudek se musí zpracovat kvůli rorýsům, kteří údajně hnízdí na stavbách. Na obecní byty se dotace vztahovat nebude,

dotace se pohybuje od 35–65 % z ceny. Jiné dotace na zateplení nejsou vypsány. Souhlasí s výměnou kotle.

pí starostka – sdělila, že na kouř si stěžují rodiče dětí i personál mateřské školy. Zpracovatel energetického auditu sdělil, že dotace je reálná z 50 %. Ještě je nutno vše konzultovat s odborem výstavby MěÚ Náchod.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje podání žádosti o dotaci na akci "Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna" na SFŽP ČR /MŽP a pověřuje starostku přípravou a podpisem smlouvy s firmou Ing. David Plíštil, Ph.D., Za Stadionem 3842, byt A101, 276 01 Mělník, IČ 66992354 na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje výměnu kotle na tuhá paliva za kotel na plyn v objektu Kramolna čp. 145 pro obchod s potravinami a pověřuje starostku přípravou a podpisem smlouvy s firmou Miloš Karásek, Kramolna 208, 547 01 Náchod, IČ 66293723 na realizaci výměny kotle dle nabídky.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

6) Projednání záměru pronájmu bytů na Kramolně čp. 145

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

ZO bylo seznámeno s tím, že v obecních bytech už je vše téměř dokončené a od 1.12.2018 nejdéle od 1.1.2019 by se mohly pronajmout. Je však třeba projednat a schválit podmínky záměru. Oba byty mají rozlohu cca 90 m². Na pracovní schůzce zastupitelů bylo navrženo, aby byl zveřejněn záměr na pronájem každého bytu samostatně s tím, že nabídku na pronájem budou moci podat nejprve jen občané obce Kramolna a všech jejích částí. V případě, že nebudou pronajaty oba byty, bude následně vyhlášen nový záměr, kde již nebude účast omezena. Jsou navrženy následující podmínky do záměru pronájmu:

- Nájemné, které vychází z ceny v místě obvyklé, je požadováno ve výši minimálně 5500,- Kč za měsíc.
- Kauce je stanovena ve výši 3násobku minimálního nájmu, tedy 16 500,- Kč
- Doba pronájmu bude ve smlouvě stanovena na 3 měsíce, s automatickým prodloužením o další 3 měsíce v případě, že nebude podaná výpověď.
- Uchazeč je povinen ve své nabídce popsat svoji stávající bytovou situaci.
- Uchazeč bude povinen uzavřít pojištění domácnosti
- V záměru a ve smlouvě budou stanoveny případné další podmínky včetně termínu zahájení nájmu.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje záměr pronájmu bytů v čp. Kramolna 145 a pověřuje starostku přípravou a zveřejněním záměru pro každý byt samostatně za těchto minimálních podmínek:

- *Nabídku na pronájem mohou podat jen občané obce Kramolna a všech jejích částí*
- *Nájemné je stanoveno ve výši minimálně 5 500,- Kč za měsíc.*
- *Kauce je stanovena ve výši trojnásobku minimální výše nájmu, tedy 16 500,- Kč*
- *Doba pronájmu bude ve smlouvě stanovena na 3 měsíce, s automatickým prodloužením o další 3 měsíce v případě, že nebude podaná výpověď.*
- *Uchazeč je povinen ve své nabídce popsat svoji stávající bytovou situaci.*
- *Uchazeč bude povinen uzavřít pojištění domácnosti*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

7) Rozpočtové opatření

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

a) Rozpočtové opatření č. 14/2018 (příloha č. 5)

Jedná se o navýšení příjmů o daň z hazardních her, úroků a příjmů z dividend VAKu v celkové výši 16 952,21 Kč, vše odvedeno na pol. 8115 změna stavu krátkodobých finančních prostředků na běžném účtu. Rozpočtové opatření č. 14/2018 schváleno starostkou dne 5.9.2018.

b) Rozpočtové opatření č. 15/2018 (příloha č. 6)

Jedná se o navýšení příjmů o 8 050,- Kč za třídění odpadů a navýšení výdajů o 60 tis. Kč mylná platba, Pokryto z pol. 8115 změna stavu krátkodobých finančních prostředků na běžném účtu ve výši 51 950,- Kč. Rozpočtové opatření č. 15/2018 schváleno starostkou dne 13.9.2018. Mylná platba ve výši 60 tis. Kč vrácena na účet 7.9.2018.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí rozpočtové opatření č. 14/2018 a 15/2018.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

8) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV–12–2016459/VB/3 Lhotky –knn p.č. 108/12

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Zastupitelstvo bylo seznámeno se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti, jedná se o uložení kabelového vedení elektro pro stavbu domu na Lhotkách [REDACTED]. Vedení je uloženo v obecních pozemcích p.č. 108/7, 108/8 a 194/1 v k.ú. Lhotky. Smlouva o smlouvě budoucí na tuto akci byla schválena usnesením č. XXVIII/12 z 12.2.2018. Ve smlouvě budoucí se jedná o předběžných 23 bm, ve smlouvě o zřízení se dle geometrického zaměření

jedná o 21 bm. Poplatek za zřízení věcného břemene se tedy snižuje z částky 4.600,- Kč na částku 4.200,- Kč.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření o zřízení věcného břemene– služebnosti č. IV–12–2016459/VB/3 Lhotky–knn p.č. 108/12 pro RD [REDAKCE] a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

9) Různé

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

a) Místo pro přecházení

Starostka informovala, že už je hotový projekt na místo pro přecházení i se stavebním povolením u mateřské školy a obchodu. Cena stavby cca 820 tis. Kč s DPH. Je možnost požádat o dotaci ze SFDI (ještě se prověřuje) nebo z POV.

b) Prodej PB na obecním úřadu

Starostka informovala přítomné, že od začátku roku byly prodány 4 plynové lahve, Vzhledem k tomu, že se u obecního úřadu bude budovat stání pro kontejnery, které bude v horní části prostoru za OÚ, a chtěli bychom zbylé místo účelně využít pro co nejvíce aut k parkování, uvažujeme o zrušení této služby občanům. Plynové lahve se nyní prodávají v obchodě na Kramolně čp. 145.

c) Volby do zastupitelstev a Senátu Parlamentu ČR

Starostka informovala přítomné o konání voleb do zastupitelstev obcí a Senátu Parlamentu ČR, které se konají dne 5. a 6. října 2018, případně II. kolo voleb do Senátu Parlamentu ČR bude konat 12. a 13. října 2018. Informace jsou vyvěšeny na úřední desce i na elektronické desce. Pokud by bylo něco nejasného, je samozřejmě možnost zavolat na obecní úřad, kde vám vše sdělí.

Starostka poděkovala zastupitelům za práci ve volebním období.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

p. Pecold – předložil k bodu „Prodej PB na obecním úřadu“ návrh usnesení, kterým ZO schvaluje zrušení tohoto prodeje.

Návrh usnesení č. 11

a) Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí informace starostky.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11a bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí a souhlasí se zrušením prodeje PB lahví na obecním úřadě.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11b bylo schváleno.

10) Diskuse

p. Macháček – dotázal se ohledně chodníku, na které straně povede

p. Pecold – odpověděl, že se toto bude řešit v rámci zpracování projektu a dodal, že projekt byl rozšířen o bezpečné řešení křižovatky na Městské Kramolně na rozcestí (u zrcadla)

pí starostka – dodala, že se chodník plánuje na pravé straně směrem na Červený Kostelec a bude navazovat na stávající chodník z Kramolny a povede k zastávce na Pruty

p. Macháček – dotázal se, zda výměra 90 m² je na jeden nebo na 2 byty na Kramolně 145

p. Pecold – odpověděl, že se bude pronajímat každý byt samostatně a výměra 1 bytu je cca 90 m², (2 byty, každý o velikosti 3+1)

p. Macháček – dotázal se, zda navržená částka 5.500,- Kč je pouze nájemné, nebo jsou v ní obsaženy i energie

pí starostka – odpověděla, že částka 5.500,- Kč je pouze nájemné, energie si budou hradit nájemci sami. Nájemné bylo stanoveno na základě posudku na stanovení ceny v místě obvyklé od realitní kanceláře.

Předsedající poděkoval zastupitelům za jejich práci za 4 roky volebního období a občanům za podporu.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:43 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

2. Zpráva o hodnocení a posouzení nabídek

3. Záměr pronájmu nebytových prostor Kramolna 146

4. Záměr pronájmu nebytových prostor Kramolna 172

5. Rozpočtové opatření č. 14/2018

6. Rozpočtové opatření č. 15/2018

Zápis byl vyhotoven dne: 26.9.2018

Zapisovatel: Jitka Kropáčková dne: 26.9.2018

Ověřovatelé: Jiří Maršík dne: 26.9.2018

 Ing. Jiří Šrámek dne: 26.9.2018

Starostka: Jitka Kropáčková dne: 26.9.2018

Místostarosta Ing. Bohumil Pecold dne: 26.9.2018

