

# Obec Kramolna

---

Zastupitelstvo

## **Zápis č. XIV. z mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Kramolna, konaného dne 28. listopadu 2019**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	18:00 hodin
Hodina ukončení:	18:30 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	7 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Ing. Bohumil Pecold, Lubomír Pavel, Josef Zelený, Jiří Maršík, Ing. Jiří Šrámek, Jan Pařízek
Omluvení členové:	–
Neomluvení členové:	–
Ověřovatelé zápisu:	Jan Pařízek, Lubomír Pavel
Zapisovatel:	Jitka Kropáčková
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	–

### **Program jednání:**

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Akce "Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna čp. 145" – výběrové řízení

### **1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že ze zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořizen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Ing. Bohumilu Pecoldovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 11. 2019. do 28. 11.2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Ing. Jiřím Šrámekem a Josefem Zeleným. Proti zápisu nebyly podány námítky.

Předsedající současně informoval, že v zápise a v rámci projednávání bodu č. 11) Zpracování studie na akci „Přístavba hasičské zbrojnice Lhotky č. ev. 30“ byla chybně uvedena nabídková cena projektové a inženýrské činnosti ve výši 146 282,- Kč s DPH. Správně měla být uvedena cena nižší ve výši 145 442,- Kč s DPH. Chybné uvedení ceny ale nemohlo mít vliv na rozhodování zastupitelů a přijatá usnesení k tomuto bodu.

#### **a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jana Pařízka a Lubomíra Pavla, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

#### **Návrh usnesení č. 1:**

*Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Jana Pařízka a Lubomíra Pavla a zapisovatelem Jitku Kropáčkovou.*

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

#### **b) Schválení programu jednání**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu programu:

i) Návrh na změnu programu:

- Rozpočtové opatření jako bod 3)
- Opěrná zeď, oplocení a zpevněné plochy u čp. 145, Kramolna jako bod 4)
- Havarijní stav kanalizační přípojky v Mateřské škole, Kramolna jako bod 5)

Zastupitelstvo hlasováním schválilo navržené úpravy programu.

Zastupitelstvo hlasováním schválilo navržený program.

#### **Návrh usnesení č. 2:**

*Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:*

- 1) *Zahájení zasedání zastupitelstva*
- 2) *Akce "Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna čp, 145" – výběrové řízení*
- 3) *Rozpočtové opatření*
- 4) *Opěrná zeď, oplocení a zpevněné plochy u čp. 145, Kramolna*
- 5) *Havarijní stav kanalizační přípojky v mateřské škole, Kramolna*

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

#### **2) Akce "Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna čp. 145" – výběrové řízení "**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

ZO bylo seznámeno s průběhem a výsledky výběrového řízení, jehož realizace byla schválena usnesením č. XII/4/2019 ze dne 25.9. 2019. Veřejná zakázka byla zveřejněna a lhůta pro doručení nabídek končila 29. 10. 2019 v 16.00 hodin. Jednání hodnotící komise pro otevírání obálek bylo zahájeno ten samý den ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Ve lhůtě pro podání nabídek bylo zadavateli doručeno 7 nabídek. Zastupitelstvu je předkládána "Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek" a návrh rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky (příloha č. 2). Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla stanovena nabídková cena bez DPH. Jako nejvýhodnější vyhodnocená nabídka je zastupitelstvu předkládána nabídka firmy Ingplan s.r.o., Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice, IČ 63217031 s nabídkovou cenou 1 779 785,80 Kč bez DPH, která splnila všechny požadavky zadávací dokumentace. Proto je zastupitelstvu předkládán návrh usnesení o rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky o přidělení veřejné zakázky uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou, kterým je firma Ingplan s.r.o., Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice, IČ 63217031.

Pro realizaci stavby je ale ještě třeba uzavřít smlouvy na technický dozor investora a administraci projektu „Zateplení prodejny potravin č. p.145 v obci Kramolna“ dle podmínek stanovených SFŽP ČR. Proto bylo realizováno poptávkové řízení, ve kterém byly osloveny 3 dodavatelé, a obec obdržela 2 nabídky. Jako nevhodnější, s nejnižší nabídkovou cenou, byla vyhodnocena nabídka firmy TENDRA spol. s.r.o., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČ 01820265 s nabídkovou cenou Smlouvy na administraci projektu ve výši 49 000,- Kč bez DPH a Příkazní smlouvou a výkonu technického dozoru investora ve výši 49 000,- Kč bez DPH. Zastupitelům je proto předkládán návrh usnesení na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu technického dozoru investora a Smlouvy na administraci projektu "Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna čp. 145 s uchazečem TENDRA spol. s.r.o., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČ 01820265.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### **Návrh usnesení č. 3**

***Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky "Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna čp. 145" uchazeči firmě Ingplan s.r.o., Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice, IČ 63217031 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 3 bylo schváleno.***

### **Návrh usnesení č. 4**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření "Příkazní smlouvy o výkonu technického dozoru investora" na akci "Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna čp. 145" s firmou TENDRA spol. s.r.o., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČ 01820265 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

***Usnesení č.4 bylo schváleno***

### **Návrh usnesení č. 5**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření "Smlouvy na administraci projektu "Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna čp. 145" s firmou TENDRA spol. s.r.o., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČ 01820265 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování:**      **Pro návrh: 7**      **Proti návrhu: 0**      **Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

### **3) Rozpočtové opatření**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Jedná se o rozpočtové opatření č. 14/2019

Navyšují se příjmy 50.000,- Kč za palivové dřevo od Lesů města Náchoda, ČPP nám proplatila škodu po autohavárii na obrubnicích u kapličky na Kramolně ve výši 10.000,- Kč, zároveň se navyšují výdaje – v MŠ na Kramolně dojde k opravě havarijního stavu kanalizace ve výši 662.000,- Kč a celkem se tedy sníží prostředky na běžném účtu – položka 8115 o 602.000,-. Dále je přesunuto na výdajích z paragrafu 3745 pol. 5137, 5139 a 5156 celkem 80 tis. Kč (jedná se o předpokládanou cenu na generální opravu traktoru ZETOR) na paragraf 3639 pol. 5171. Nedochozí k navýšení výdajů. (příloha č. 3)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 6**

***Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2019.***

**Výsledek hlasování:**      **Pro návrh: 7**      **Proti návrhu: 0**      **Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

### **4) Opěrná zeď, oplocení a zpevněné plochy u čp. 145, Kramolna**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 13. 11. 2019 schválilo svým usnesením č. XIII/3/2019 podání žádosti o dotaci na akci "Oprava oplocení a zpevněné plochy u čp. 145, Kramolna" z Programu obnovy venkova 2020 Ministerstva pro místní rozvoj. Vzhledem k tomu, že projekt nesplňuje všechny požadavky o žádost z programu, je zastupitelstvu předkládán návrh na podání žádosti o dotaci do POV Královéhradeckého kraje.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

#### **Návrh usnesení č. 7**

***Zastupitelstvo obce Kramolna revokuje usnesení č. XIII/3/2019 ze dne 13. 11. 2019, které nahrazuje novým usnesením ve znění: Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje podání žádosti o dotaci do POV Královéhradeckého kraje na akci "Opěrná zeď, oplocení a zpevněné plochy u čp. 145, Kramolna".***

**Výsledek hlasování:**      **Pro návrh: 7**      **Proti návrhu: 0**      **Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

### **5) Havarijní stav kanalizační přípojky v Mateřské škole, Kramolna**

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Při vykopání kanalizační přípojky bylo zjištěno, že zeď podél mateřské školy je vlhká tak, že z ní začíná opadávat beton. Podlaha suterénu je 2 m pod úroveň chodníku. Ve sklepe je plíseň, výtahová šachta je zhruba 60 cm pod úroveň kanalizace a je stále plná vody. Po konzultaci se stavebním dozorem paní Hrochovou je navrženo vytvořit vzduchovou mezeru podél zdi, která se obezdí ztraceným bedněním, tím se vytvoří vzduchová bublina, která bude napojena na kanalizaci. Vzduchová bublina bude podél sklepa v délce 20,5 m s rezervou z každé strany 2 m, dále se vybudují 2 anglické dvorky. Bude se muset rozebrat celý chodník. Dnes stavební dozor zaslal oceněný výkaz výměr na odvlhčení a odvětrávání suterénního zdiva v MŠ s kalkulací ceny za dílo ve výši 619 327,08 Kč s DPH, který je zastupitelům předkládán

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

### **Návrh usnesení č. 8**

***Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí informaci o havarijním stavu suterénního zdiva v dvorní části Mateřské školy, Kramolna, zjištěném v souvislosti s prováděnou opravou havarijního stavu kanalizační přípojky v Mateřské škole, Kramolna, a předpokládanou cenu ve výši 619 327,08 Kč bez DPH a pověřuje starostku ověřením možnosti uzavření dodatku na tuto opravu v rámci stávající smlouvy na opravu kanalizace s firmou Rostislav Dudek, Příbyslav 72, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ 48419729.***

**Výsledek hlasování:      Pro návrh: 7      Proti návrhu: 0      Zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 8 bylo schváleno.***

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18.30 hodin.

### **Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek" a návrh rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky
3. Rozpočtové opatření č. 14/2019

Zápis byl vyhotoven dne: 2. 12. 2019

Zapisovatel:	Jitka Kropáčková	dne: 2. 12. 2019
Ověřovatelé:	Jan Pařízek	dne: 2. 12. 2019
	Lubomír Pavel	dne: 2. 12. 2019
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne: 2. 12. 2019
Místostarosta	Ing. Bohumil Pecold	dne: 2. 12. 2019