

Obec Kramolna

Zastupitelstvo

**Zápis č. XXXVI.
ze zasedání Zastupitelstva obce Kramolna
konaného dne 18. srpna 2025**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	17:00 hodin
Hodina ukončení:	17:48 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	6 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Jan Pařízek, Lubomír Pavel, Josef Zelený, Jiří Šrámek, Bc. Kateřina Hubáčková
Omluvení členové:	Radek Novotný
Neomluvení členové:	–
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Jiří Šrámek, Josef Zelený,
Zapisovatel:	Ivana Zelená
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	–

Program jednání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Projednání žádosti o finanční dar pro Oblastní charitu Červený Kostelec
- 3) Projednání nákupu a výpůjčky pozemků – chodník Kramolna podél silnice III/30413 (Kramolna-Lhotky)
- 4) Projednání Dohody o ukončení smlouvy o spolupráci na DTM Obce Kramolna a Smlouvy o dílo DTM Obce Kramolna (spuštění DTM ČR)
- 5) Akce „Změna využití na Obecní dům Lhotky, přístavba a stavební úpravy stávajícího pohostinství a bytu čp. 11 (p.st.č. 16, p.p.č. 1, k.ú. Lhotky)- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
- 6) Projednání nových cen elektřiny v obecních objektech
- 7) Různé
- 8) Diskuse

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že ze zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Janu Pařízkovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.08.2025 do 18.08.2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Lubomírem Pavlem a Radkem Novotným. Proti zápisu nebyly podány námitky.

a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Josefa Zeleného, zapisovatelem Ivanu Zelenou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Šrámka a Josefa Zeleného, zapisovatelem Ivanu Zelenou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu nebo doplnění programu:

i) Návrh na změnu programu:

- Nový bod „Smlouva o zřízení služebnosti - přeložka stávajícího vedení stavebního objektu 452 „Úprava veřejného osvětlení“ stavba I/33 Náchod - obchvat “ jako bod 7)
- Nový bod „Rozpočtové opatření“ jako bod 8)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu včetně navržených úprav. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Zastupitelstvo hlasováním schválilo předložený program.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva***
- 2) Projednání žádosti o finanční dar pro Oblastní charitu Červený Kostelec***
- 3) Projednání nákupu a výpůjčky pozemků – chodník Kramolna podél silnice III/30413 (Kramolna-Lhotky)***
- 4) Projednání Dohody o ukončení smlouvy o spolupráci na DTM obce Kramolna a Smlouvy o dílo DTM obce Kramolna (spuštění DTM ČR)***

- 5) *Akce „Změna využití na Obecní dům Lhotky, přístavba a stavební úpravy stávajícího pohostinství a bytu čp. 11 (p.st.č. 16, p.p.č. 1, k.ú. Lhotky)- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo*
- 6) *Projednání nových cen elektřiny v obecních objektech*
- 7) *Smlouva o zřízení služebnosti – přeložka stávajícího vedení stavebního objektu - 452 „Úprava veřejného osvětlení“ stavba I/33 Náchod – obchvat*
- 8) *Rozpočtové opatření*
- 9) *Různé*
- 10) *Diskuse*

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2) Projednání žádosti o finanční dar pro oblastní charitu Červený Kostelec

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Obec obdržela žádost o poskytnutí finančního daru pro Oblastní charitu v Červeném Kostelci, středisko Hospic Anežky České (viz příloha č. 2). Finanční dar je určen na náklady spojené s provozem a rozvojem služeb Hospice Anežky České (lůžková část) a Mobilního hospice Anežky České (domácí hospicová péče). Kapacita hospice je 30 lůžek a 14 přistýlek pro rodinné příslušníky. Mobilní hospic je určen pro těžce nemocné a umírající, kteří mají možnost zůstat v přirozeném prostředí svých domácností a v péči svých blízkých za nepřetržitě dostupné pomoci zdravotníků. Za uplynulých 12 měsíců byli v hospici hospitalizováni 2 pacienti z Kramolny. Zastupitelům je navrženo poskytnout dar ve výši 20 tis. Kč, tato částka již byla zařazena do schváleného rozpočtu.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Kramolna pro Oblastní charitu Červený Kostelec, středisko Hospic Anežky České, 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec, IČ 48623814, ve výši 20 000,- Kč a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3) Projednání nákupu a výpůjčky pozemků - chodník Kramolna podél silnice III/304 13 (Kramolna – Lhotky)

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka informovala zastupitele, že se jedná o pozemky, které souvisejí s výstavbou chodníku Kramolna podél silnice III/30413 (Kramolna – Lhotky). Jedná se o pozemky dotčené stavbou. Jsou to tyto pozemky:

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Kupní smlouvou mezi XXXXX a XXXXX (prodávající) a Obcí Kramolna (kupující). Předmětem koupě je pozemek p.č. 182/9 v k.ú. Kramolna,

zahrada, z něhož je oddělena geom. plánem č. 485-115/2025 poz. parcela č. 182/14, zahrada, o výměře 15 m². Cena pozemkové parcely č. 182/14 činí 3 000,- Kč (200,- Kč/m²). Pozemek se nachází v k.ú. Kramolna. (viz. příloha č. 3)

Dále bylo ZO seznámeno s Kupní smlouvou mezi XXXXX (prodávající) a Obcí Kramolna (kupující). Předmětem koupě je pozemek p.č. 182/6 v k.ú. Kramolna, zahrada, z něhož je oddělena geom. plánem č. 485-115/2025 poz. parcela č. 182/15, zahrada, o výměře 35 m². Cena pozemkové parcely činí 7 000,- Kč (200,- Kč/m²). Pozemek se nachází v k.ú. Kramolna. (viz. příloha č. 4)

Dále bylo ZO seznámeno s Kupní smlouvou mezi XXXXX (prodávající) a Obcí Kramolna (kupující). Předmětem koupě je pozemek p.č. 182/7 v k.ú. Kramolna, zahrada, z něhož je oddělena geom. plánem č. 485-115/2025 poz. parcela č. 182/16, zahrada, o výměře 47 m². Cena pozemkové parcely činí 9 400,- Kč (200,- Kč/m²). Pozemek se nachází v k.ú. Kramolna. (viz. příloha č. 5)

Dále bylo ZO seznámeno se Smlouvou o výpůjčce mezi XXXXX (půjčitel) a Obcí Kramolna (vypůjčitel). Jedná se o pozemek parc. č. 182/5, katastrální území Kramolna, část o výměře 21 m², který slouží jako chodník pro pěší. Výpůjčka se sjednává bezúplatně a na dobu 10 let. (viz. příloha č. 6)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření předložené Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s prodávajícími XXXXX, kterou Obec Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Kramolna, IČ 00273147, kupuje do výlučného vlastnictví část p.p. .č. 182/9 v k.ú. Kramolna, dle geometrického plánu č. 485-115/2025 nově zaměřený pozemek p.č. 182/14 o výměře 15 m² v k.ú. Kramolna, pro Obec Kramolna a katastrální území Kramolna v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření předložené Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s prodávajícím XXXXX, kterou Obec Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Kramolna, IČ 00273147, kupuje do výlučného vlastnictví část pozemku p.č. 182/6 v k.ú. Kramolna, dle geometrického plánu č. 485-115/2025 nově zaměřený pozemek p.č. 182/15 v k.ú. Kramolna, o výměře 35 m² v k.ú. Kramolna, pro Obec Kramolna a katastrální území Kramolna v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření předložené Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s prodávajícím XXXXX, kterou Obec Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Kramolna, IČ 00273147, kupuje do výlučného vlastnictví část

pozemku p.č. 182/7 v k.ú. Kramolna, dle geometrického plánu č. 485-115/2025 nově zaměřený pozemek p.č. 182/16 v k.ú. Kramolna, o výměře 47 m² v k.ú. Kramolna, pro Obec Kramolna a katastrální území Kramolna v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření předložené Smlouvy o výpůjčce s XXXXX (půjčitelem) a Obcí Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Kramolna, IČ 00273147 (vypůjčitelem) na pozemek parc. č. 182/5, katastrální území Kramolna, část o výměře 21 m², který slouží jako chodník pro pěší, a pověřuje starostku podpisem smlouvy. Výpůjčka se sjednává bezúplatně a na dobu 10 let.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

4) Projednání Dohody o ukončení smlouvy o spolupráci na DTM obce Kramolna a Smlouvy o dílo na DTM obce Kramolna (spuštění DTM ČR)

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka seznámila zastupitele s dosud platnou Smlouvou o spolupráci na DTM obce Kramolna a Smlouvu o dílo DTM obce Kramolna (viz. příloha 7,8). Smlouva o spolupráci na DTM obce Kramolna byla uzavřena mezi Obcí Kramolna, Městem Náchod a správci sítí jako byly VČE, Telecom, VČP, VAK Náchod. Smlouva o dílo DTM obce Kramolna byla uzavřena mezi Obcí Kramolna, Městem Náchod (jako objednatel) a správci sítí jako byly VČE, Telecom, VČP, VAK Náchod. a Geodézií Náchod jako pořizovatelem. Tyto smlouvy byly uzavřeny za účelem společného postupu při tvorbě, aktualizaci, správě, archivaci a jednotného zpracování digitálně technické mapy obce a vytvoření zásad společného financování, tvorby, aktualizace a správy DTM obce Kramolna, které má čtyři katastrální území. Správci sítí poskytovali údaje o zaměřených stavbách Geodézii Náchod, která zpracovala 2x ročně CD a zasílala obci do DTM obce. V současné době byla spuštěna DTM ČR. Žádná DTM správců neexistuje a všechna jejich data jsou převedena do DTM Královéhradeckého kraje. Povinností obce i správců sítí je zadávat tato data do DTM Královéhradeckého kraje samostatně. Proto se tyto smlouvy jeví jako zbytečné a obě budou ukončeny k 31.12.2025.

Z tohoto důvodu je zastupitelstvu předložena Dohoda o ukončení smlouvy o spolupráci a Dohoda o ukončení smlouvy o dílo. (viz. příloha 9,10)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o spolupráci při aktualizaci a správě digitálních mapových podkladů obce Kramolna mezi Obcí Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Náchod, IČ 00273147, Městem Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod, IČ 00272868, správci sítí ČEZ Distribuce, a.s., se

sídlem Teplická 874/8, 140 53 Děčín 4, IČ 24729035, CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČ 04084063, GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, Vodovody a kanalizace Náchod a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod, IČ 48172928, a pověřuje starostku podpisem Dohody.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 Proti návrhu:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o dílo na správu digitální technické mapy obce Kramolna Obcí Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Náchod, IČ 00273147, Městem Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod Smlouvy (jako objednatel) a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 140 53 Děčín 4, IČ 24729035, CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČ 04084063, GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, Vodovody a kanalizace Náchod a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod, IČ 48172928 (jako správci sítí) a Geodézie Náchod, s.r.o., se sídlem Březinova 2005, 547 01 Náchod, IČ 48153885 (jako zhotovitel), a pověřuje starostku podpisem Dohody.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 Proti návrhu:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

5) Akce „Změna využití na Obecní dům Lhotky, přístavba a stavební úpravy stávajícího pohostinství a bytu čp. 11 (p.st.č. 16, p.p.č. 1, k.ú. Lhotky)“ - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka předložila zastupitelům Dodatek č. 2 a omluvila se, že došlo k písařské chybě. Předložen byl tedy Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 28.04.2025, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.05.2025 s firmou Stavix s.r.o. a Změnový list č. 1 stavbě „Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna“, které jsou součástí Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 28.4.2025. (viz. příloha č.8).

Změnový list č. 1 – při demontáži stávajících podlah objektu bylo zjištěno, že stávající stav pod původními podlahovými konstrukcemi 1NP se různí dle stáří a postupných úprav svislých nosných konstrukcí. Vnitřní nosné zdivo je prakticky bez izolace. Vnější obvodové zdivo je částečně z původní silně degradované papírovou lepenkou bez nátěrů asfaltem, částečně i bez izolace. Jen malá část zdiva doplněného po původním vstupu a výlohy do obchodu je z asf. pásů s papírovou vložkou a s asf. nátěrem.

Část půdní podlahy v bytě 1 NP byla dodatečně opatřena „vytápěnou podlahou“ s topných registrem a minimální (cca 20 mm) teplenou izolací. Tato část podlahy však vlivem sedání nebyla v rovině ostatní původní podlahy v bytě. Za dodatečnou vnitřní přízdívkou v tomto bytě byla zjištěna plíseň, je nutné ji odstranit.

Dále bylo zjištěno, že příčky v bytě 1 NP jsou vyžděny přímo na čistou podlahu (beton. potěr). Tento potěr není nikde opatřen vodorovnou izolací proti zemní vlhkosti. Také ostatní původní podlahy nemají žádnou izolaci, podkladní zemina je poměrně vlhká.

Je nutné provést celkové doplnění svislého zdiva 1 NP dodatečným vložením izolace proti zemní vlhkosti. Je nutné provést demontáž podlahových konstrukcí bytu v 1 NP a vybourání

přízdívek a příček v bytě v 1 NP z důvodu, že jsou vyzděny přímo na betonový potěr, bez založení na základech. Doplněné je také zpřesnění výkazu výměr pro demolicí části objektu, kde byly zjištěny další jiné konstrukce s materiály, které PD nepředpokládala

Vícepráce v hodnotě 715 691,48 Kč bez DPH (801 574,46 Kč s DPH. Cena podle smlouvy o dílo 15 741 625,00 Kč bez DPH + vícepráce 715 691,48 Kč bez DPH = Celková cena díla po změně 16 457 316,48 Kč bez DPH, 18 432 194,46 Kč s DPH). Zastupitelstvu je tedy předkládán Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 28.4.2025, ve znění Dodatku č. 1. + ZL č. 1. (příloha č. 11)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje Změnový list č. 1 na akci „Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna“ a schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 28.4.2025, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.5.2025 s firmou STAVIX s.r.o., Türkova 828/20, 149 00 Praha, IČ 27526984, a pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 2.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

6) Projednání nových cen elektřiny v obecních objektech

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Starostka seznámila ZO s tím, že uzavřela Dodatek č. ED/MO/036255 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny č. EL/MO/024698 na dodávku elektřiny v obecních bytech s uchazečem Vemex Energie, a.s. Praha na 2 roky, který předložil nejnižší nabídkovou cenu ve výši 2685 Kč/MWh bez DPH, 109,- Kč bez DPH stálá platba (původní cena 2 990,- Kč). Původní smlouva byla uzavřena do 16.8.2025. (viz. příloha č. 12)

Dále bylo ZO seznámeno se změnou cen elektřiny, smlouvy o dodávkách jsou uzavřeny do 31.12.2025. Protože ještě končí 2.2.2026 smlouva na dodávky plynu na byty a obchod Kramolna 145, je předkládána nabídka cen na odběr plynu. Obec si nechala od p. A. Matlochy z Náchoda, energetické poradenství, zpracovat přehled dodavatelů elektřiny a plynu s aktuálními cenami dodávek, který je předložen. (viz. příloha č. 13,14). Nejvýhodnější nabídku na dodávky elektřiny předložila firma EON a.s. a MND a.s. Obci je předkládán návrh na uzavření smlouvy na dodávky elektřiny a plynu s uchazečem MND, a.s. Praha, který má nabídku s nejnižší nabídkovou cenou elektřiny i plynu. U elektřiny se jedná o všechna odběrná místa, kterých má obec 10 + MŠ. U plynu se jedná o dodávky na čp. 145 Kramolna za cenu 989,25 Kč/MWh. Ostatní odběrná místa mají uzavřenou smlouvu o dodávkách plynu do 31.12.2025.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí uzavření smlouvy s dodavatelem VEMEX Energie, a.s., „Evropská 2591/33E, Dejvice 16000 Praha 6, IČ 68903765 na dodávku elektřiny v obecních bytech Kramolna 145 od 16.8.2025 do 26.8.2027 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 6** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky na dodávky elektřiny pro obec od 01.01.2026 do 31.03.2028 a schvaluje uzavření smlouvy s dodavatelem MND Energie a.s., Evropská 866/71, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČ 29137624 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 6** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky na dodávky plynu pro obecní byty Kramolna 145 od 03.02.2026 do 31.03.2028 a schvaluje uzavření smlouvy s dodavatelem MND Energie a.s., Evropská 866/71, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČ 29137624 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 6** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

7) Smlouva o zřízení služebnosti – přeložka stávajícího vedení stavebního objektu „452 Úprava veřejného osvětlení Kramolna“ stavba „I/33 Náchod – obchvat“

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva o zřízení služebnosti VB_SO452_LV796 mezi XXXXX, dále jako „Povinný“, Obcí Kramolna, dále jako „Oprávněný“ a Ředitelstvím silnic a dálnic Praha 4, v zastoupení ŘSD s.p., Správa Hradec Králové, dále jako „Investor stavby“. Investor je na základě rozhodnutí o umístění stavby „I/33 Náchod obchvat“ investorem veřejně prospěšné stavby „I/33 Náchod obchvat“, která vyvolala nutnost přeložky stávajícího vedení Oprávněného, označené v rámci Stavby jako stavební objekt „452 - Úprava veřejného osvětlení - Kramolna“. Jedná se o přeložku veřejného osvětlení, která bude přeložena do pozemků Povinného p.č. 2091 2092, oba v k. ú. Městská Kramolna. Jednorázovou úplatu za zřízení služebnosti ve výši 975,- Kč zaplatí Povinnému Investor stavby. (příloha č. 15)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. VB_SO452_LV796 mezi XXXXX, Obcí Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Kramolna, IČ 00273147 a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČ 65993390, kontaktní adresa Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Hradec Králové, Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové, pro stavební objekt „452 Úprava veřejného osvětlení - Kramolna“ pro veřejně prospěšnou stavbu „I/33 Náchod obchvat“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 6** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

8) Rozpočtové opatření

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

Rozpočtové opatření č. 7

V tomto rozpočtovém opatření se jedná o navýšení příjmů pol. 4122, ORG 2510005 ve výši 637 000,- Kč a zároveň na protější výdajové straně upravujeme pol. 8115 – změny krátkodobých finančních prostředků na bankovních účtech o 637 000,- Kč z důvodu přijaté dotace z Dotačního Fondu Královéhradeckého kraje na „Opravu místní komunikace na p.p.č. 271 k.ú. Kramolna a p.č. 2054, k.ú. Městská Kramolna evidováno pod číslem 25POVU1-0005, rozpočtováno bude v rozpočtu na rok 2026 při realizaci. Rozpočtové opatření je v kompetenci starostky. (příloha č. 16)

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2025.

Výsledek hlasování: *Pro návrh: 6 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0*

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

9) Různé

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

a) I/33 Obchvat Náchoda

.. v následujícím měsíci se zde budou odehrávat stavební práce na všech příjezdových komunikacích které budou sloužit k obslužnosti celé stavby ať už se jedná o mostní objekty či průjezdy stavbou. Nadále budou využívány všechny komunikace určené v PD. V oblasti obce Kramolna budou pokračovat stavební práce na tvorbě zářezu budoucího výjezdu z obchvatu směr Kramolna. V km 1,900 (křižovatka Kramolna – budoucí tunel SO 601) probíhají koordináční práce se správci veřejných sítí z důvodu přeložení pro budoucí přeložku komunikace 30413. V tomto úseku dojde k přeložení STL (plynovod). Přilehlé komunikace budou během výstavby dostatečně očištěny a kropeny vodou. Nadále budou pokračovat přípravné práce na založení mostních objektů SO 203-SO 208, to znamená zakládací plošiny vč. příjezdových tras.

b) Uzavírka silnice 304 13 a části silnice III/304 15

O prázdninách probíhá obnova komunikace ze Studnic směrem na Lhotky včetně křižovatky. V současné době probíhá ETAPA2, která měla být ukončena 28.7.2025. Vzhledem k vícepracím na křižovatce na Lhotky a na propustcích u komunikace byla uzavírka prodloužena do 7.9.2025

Návrh usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Kramolna na vědomí informace starostky.

Výsledek hlasování: **Pro návrh: 6** **Proti návrhu: 0** **Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

9) Diskuse

V diskusi nebyly vzneseny žádné dotazy.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 17,48: hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

2. Žádost o poskytnutí finančního daru pro Oblastní charitu v Červeném Kostelci, středisko Hospic Anežky České

3. Kupní smlouvou mezi Hedvikou Hanušovou, Kramolna čp. 168, 547 01 Kramolna, Pavlou Hanušovou, Kramolna čp. 168, 547 01 Kramolna a Hedvikou Nývltovou, Modrá 1977, Staré Město nad Metují, 547 01 Náchod (prodávající) a Obcí Kramolna (kupující)

4. Kupní smlouvou mezi Pavlou Hanušovou, Kramolna čp. 168, 547 01 Kramolna (prodávající) a Obcí Kramolna (kupující)

5. Kupní smlouvou mezi Petrem Schefzu, Kramolna čp. 161, 547 01 Kramolna (prodávající) a Obcí Kramolna (kupující).

6. Smlouvou o výpůjčce mezi Pavlem Plškem, Kollárova 1230, 547 01 (půjčitel) a Obcí Kramolna (vypůjčitel)

7. Smlouvou o spolupráci na DTM obce Kramolna

8. Smlouvu o dílo DTM obce Kramolna

9. Dohoda o ukončení smlouvy o spolupráci

10. Dohoda o ukončení smlouvy o dílo

11. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 28.4.2025, ve znění Dodatku č. 1. + ZL č. 1

12. Nabídky dodávek elektřiny na objekt Kramolna 145

13. Nabídky dodávek elektřiny pro obec

14. Nabídky dodávek plynu pro objekt Kramolna 145

15. Smlouva o zřízení služebnosti VB SO452 LV796

16. Rozpočtové opatření č. 7

Zápis byl vyhotoven dne: 20.08.2025

Zapisovatel: Ivana Zelená

dne: 20.08.2025

Ověřovatelé: Jiří Šrámek

dne: 20.08.2025

	Josef Zelený	dne: 20.08.2025
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne: 20.08.2025
Místostarosta	Jan Pařízek	dne: 20.08.2025