

Obec Kramolna

Zastupitelstvo

**Zápis č. XXX.
z mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Kramolna,
konaného dne 2. května 2018**

Místo jednání:	Obecní úřad Kramolna čp. 172
Hodina zahájení:	18:00 hodin
Hodina ukončení:	18: 20 hodin
Doba přerušení zasedání:	Zasedání nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	5 zastupitelů
Přítomní členové:	Jitka Kropáčková, Ing. Bohumil Pecold, Ing. Jiří Šrámek, Jaroslav Vlček, Jiří Maršík
Omluvení členové:	Ladislava Novotná, Alena Kadavá
Neomluvení členové:	–
Ověřovatelé zápisu:	Jiří Maršík, Ing. Jiří Šrámek
Zapisovatel:	Jitka Kropáčková
Přítomno občanů:	Dle přiložené prezenční listiny
Hosté:	–

Program jednání:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Projednání záměru pronájmu prodejny potravin Kramolna čp. 145

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kramolna (dále též jako „zastupitelstvo“ bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce paní Jitkou Kropáčkovou. Přítomní byli seznámeni s tím, že se ze zasedání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořízen zvukový záznam. Následně starostka předala slovo místostarostovi Ing. Bohumilu Pecoldovi, který byl pověřen řízením zastupitelstva.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kramolna zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 4. 2018 do 2. 5. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Alenou Kadavou a Jaroslavem Vlčkem. Proti zápisu nebyly podány námítky.

a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jiřího Maršíka a Ing. Jiřího Šrámka, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Kramolna určuje ověřovateli zápisu Jiřího Maršíka a Ing. Jiřího Šrámka, zapisovatelem Jitku Kropáčkovou.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě vystoupila starostka a podala návrh na změnu nebo doplnění programu.

i) Návrh na doplnění programu:

- Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky " Pořízení kompostérů pro obec Kramolna" – bod č. 3
- Rozpočtové opatření – bod č. 4

Zastupitelstvo hlasováním schválilo navržené úpravy programu.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje následující program zasedání:

- 1) *Zahájení zasedání zastupitelstva*
- 2) *Projednání záměru pronájmu prodejny potravin Kramolna čp. 145*
- 3) *Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky "Pořízení kompostérů pro obec Kramolna"*
- 4) *Rozpočtové opatření*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2) Projednání záměru pronájmu prodejny potravin Kramolna čp. 145

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem.

ZO obce na svém zasedání dne 12.2.2018 usnesením č. XXVIII/15 schválilo záměr nákupu nemovitosti čp. 145 Kramolna – prodejny potravin s 2 bytovými jednotkami. Na zasedání dne 11.4.2018 byl schválen usnesením č. XXIX/11 nákup této nemovitosti. ZO chce i nadále zachovat v nebytových prostorech prodejnu potravin, proto podle § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů musí zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor– prodejny potravin čp. 145. Starostka předložila návrh záměru zastupitelstvu k vyjádření – jedná se tedy o pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 145, včetně příslušenství a všech součástí, pozemku p.č. 3/2 Kramolna, včetně chodníku do

prodejny a schodiště, vnitřního zařízení a vybavení prodejny. Účel pronájmu: provozování potravin a smíšeného zboží, zahájení nájmu: 1.6.2018, doba nájmu: 10 let, cena za nájem: 3.000,- Kč/měsíc, výpovědní lhůta 6 měsíců.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě byly sděleny tyto návrhy:

p. Pecold – sdělil, že s navrženými podmínkami v záměru souhlasí

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Kramolna schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Kramolna čp. 145 za těchto podmínek: provozování prodejny potravin a smíšeného zboží, provozní doba 7 dní v týdnu, pronájem do 1.6.2028, nájemné 3.000,- Kč, výpovědní lhůta 6 měsíců.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3) Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky "Pořízení kompostérů pro obec Kramolna"

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

ZO bylo seznámeno s průběhem a výsledky výběrového řízení, jehož realizace byla schválena usnesením č. XXIX/15 ze dne 11.4.2018. Výběrové řízení organizovala firma TENDRA spol. s.r.o., IČ 01820265, která byla schválena na zastupitelstvu dne 12.2.2018 usnesením č. XXVIII/18. Veřejná zakázka byla zveřejněna 13.4.2018 a lhůta pro doručení nabídek končila 25.4.2018 v 11.00 hodin. Jednání hodnotící komise pro otevírání obálek bylo zahájeno ten samý den ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Ve lhůtě pro podání nabídek byly doručeny 3 nabídky. Po ukončení zadávacího řízení obdržel zadavatel výsledky zadávacího řízení včetně hodnocení nabídek a výsledku hodnocení. Zastupitelstvu je tedy předkládána Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek (příloha č. 2). Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla stanovena nejnižší nabídková cena bez DPH.

Nejvhodnější nabídkou byla vyhodnocena nabídka od firmy ELKOPLAST CZ s.r.o., IČ 25347942, Štefánikova 2664, 760 01 Zlín s nabídkovou cenou 614 500,— Kč bez DPH.,

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Kramolna rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky a schvaluje přidělení veřejné zakázky "Pořízení kompostérů pro obec Kramolna" uchazeči ELKOPLAST CZ s.r.o., Štefánikova 2664, 760 01 Zlín, , IČ 25347942 a pověřuje starostku podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

4) Rozpočtové opatření

Předsedající vyzval starostku, jako navrhovatele, k představení návrhu. Starostka následně seznámila zastupitelstvo s návrhem:

Rozpočtové opatření č. 4/2018 (příloha č. 3)

V rozpočtovém opatření č. 4/2018 došlo k navýšení příjmů z odvodu za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o 2 850,- Kč pol. 1334, kopírování na OÚ 190,- Kč par. 6171 pol. 2111 a k navýšení výdajů o 40.000,- Kč na opravu sociálního zařízení na OÚ (havárie) par. 6171 pol. 5171, rozdíl mezi příjmy a výdaji je krytý z prostředků na BÚ 8115 ve výši Kč 36 960,- Kč. Další úpravy rozpočtu jsou v rámci paragrafů, nenavyšují se příjmy ani výdaje – par. 3613 pol. 5137 snížení o 11 500,- Kč, pol. 6121 zvýšení o 11.500,- Kč (budova čp. 145) par. 4351 pol. 5169 snížení o 3.000,- Kč, pol. 5222 navýšení o 3.000,- Kč (fin. dar společné cesty), par. 3319 pol. 5901 snížení o 1 800,- Kč a navýšení položky 5169 o 1.800,- Kč (posezení se seniory).

Rozpočtové opatření č. 4/2018 schváleno starostkou 26.4.2018.

Předsedající před hlasováním zahájil rozpravu k tomuto bodu. V rozpravě nebyly sděleny žádné návrhy.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Kramolna bere na vědomí předkládané rozpočtové opatření č. 4/2018.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 5 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:20 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

2. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

3. Rozpočtové opatření č. 4/2018

Zápis byl vyhotoven dne: 3.5.2018

Zapisovatel:	Jitka Kropáčková	dne:	3.5.2018
Ověřovatelé:	Jiří Maršík	dne:	3.5.2018
	Ing. Jiří Šrámek	dne:	3.5.2018
Starostka:	Jitka Kropáčková	dne:	3.5.2018
Místostarosta	Ing. Bohumil Pecold	dne:	3.5.2018

•